

Zarządzenie nr 418/09  
Burmistrza Miasta Kościana  
z dnia 28 maja 2009 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 r. Dz. U. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami ), § 2 uchwały nr XXVII/290/09 Rady Miejskiej Kościana z dnia 26.03.2009 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej część drogi gminnej-ulicę Wawrzyńca Czajki w Kościanie, zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w na rzecz Właściciela przyległych działek:

|  |   |
|--|---|
| Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości | działka numer 3799/1<br>Księga Wieczysta numer 29523  |
| powierzchnia nieruchomości                                 | 0.01.42 ha  |
| opis nieruchomości   | nieruchomość gruntowa położona w Kościanie stanowiąca drogę gminną ulicę Wawrzyńca Czajki, własność Gminy Miejskiej Kościan                           |
| przeznaczenie nieruchomości<br>sposób jej zagospodarowania | nieruchomość nie objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, działka przeznaczona na poszerzenie nieruchomości przyległej 3796 i 2559/4 |
| termin zagospodarowania nieruchomości                      | nie dotyczy   |
| cena nieruchomości   | 18 850,00 zł podatek VAT 22 %<br>tj. 4 147,00 zł. łącznie 22 997,00 zł  |
| koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży            | 1 044,00 zł   |

|   |   |
|---|---|
| wysokość stawek procentowych opłat z tyt. wieczystego użytkowania   | nie dotyczy   |
| wysokość opłat z tyt. użytkowania, najmu lub dzierżawy  | nie dotyczy   |
| termin wnoszenia opłat  | przed zawarciem aktu notarialnego   |
| zasady aktualizacji opłat   | nie dotyczy   |
| informacja o przeznaczeniu do sprzedaży do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie , najem lub dzierżawę                             | sprzedaż nieruchomości na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej w trybie bezprzetargowym |
| termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2. | 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu   |

§ 2. Wykonanie powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Mienia Gminnego.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego oraz opublikowania informacji w prasie i na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej.

Burmistrz  
Miasta Kościana  
/-/ Michał Jurga