

Zarządzenie nr 428/09
Burmistrza Miasta Kościana
z dnia 17 czerwca 2009 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości gruntowej
położonej w Kościanie na Os. Nad Łąkami przeznaczonej
do wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004r. Dz. U. Nr 261, poz.2603 ze zmianami) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłosić wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym, z przeznaczeniem pod dojście do sklepu spożywczo - przemysłowego znajdującego się na Os. Nad Łąkami:

Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości	KW 29524 Nr geod. działki 3261/72
Powierzchnia nieruchomości	7,9 m ²
Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa położona w Kościanie na Os. Nad Łąkami, stanowiąca własność Gminy Miejskiej Kościan
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Nieruchomość gruntowa przeznaczona pod dojście do sklepu spożywczo – przemysłowego, który zostanie pobudowany na nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 3261/56
Termin zagospodarowania nieruchomości	Na okres 3 lat
Cena nieruchomości	Nie dotyczy
Wysokość stawek procentowych opłat z tyt. użytkowania wieczystego	Nie dotyczy

Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Miesięczny czynsz dzierżawny wyniesie 3,44 zł / m ² + podatek VAT w wysokości 22 %
Termin wnoszenia opłat	Czynsz płatny jest z góry do dnia 10-go każdego miesiąca na konto Urzędu Miejskiego w Kościanie – Bank Spółdzielczy w Kościanie nr: 29 1610 1188 0011 5153 2000 0011 na podstawie wystawionego rachunku lub w kasie Urzędu Miejskiego
Zasady aktualizacji opłat	Czynsz waloryzowany będzie co roku z dniem 1 stycznia współczynnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały roku poprzedzającego zgodnie z obwieszczeniem GUS
Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Nieruchomość gruntowa położona w Kościanie na Os. Nad Łąkami, stanowiąca własność Gminy Miejskiej Kościan przeznaczona pod dzierżawę na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2.	Nie dotyczy

§ 2. Wykonanie zarządzenia zleca się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Mienia Gminnego.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Kościanie oraz opublikowaniu informacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

Burmistrz
Miasta Kościana
/-/ Michał Jurga