

**Zarządzenie nr 447/09**  
**Burmistrza Miasta Kościana**  
z dnia 08 lipca 2009 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży, położonej w Kościanie przy ul. Księdza Józefa Surzyńskiego 5a w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego

Na podstawie art.35 i 37 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 r. Dz. U. Nr 261, poz.2603 z późniejszymi zmianami) oraz § 2 uchwały nr XXIX/303/09 Rady Miejskiej Kościana z dnia 26.05.2009 r. w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Kościanie przy ul. Księdza Józefa Surzyńskiego 5a na rzecz użytkownika wieczystego, zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Ogłosić wykaz następującej nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej:

oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości	działka o nr 703/5 KW 27985
powierzchnia nieruchomości	0.02.66 ha
opis nieruchomości	Działka niezabudowana w użytkowaniu wieczystym, własność Miasta Kościana, (działka była zabudowana budynkiem przeznaczonym na cele usługowe, stanowiącym odrębny od gruntu przedmiot prawa własności)
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	nie dotyczy
termin zagospodarowania nieruchomości	nie dotyczy
cena gruntu	7 886,00 zł oraz podatek VAT w wys. 22 % tj. 1734,92 zł

koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży	150,00 zł (brutto)
wysokość stawek procentowych i opłat z tytułu użytkowania wieczystego	nie dotyczy
wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu, lub dzierżawy	nie dotyczy
terminy wnoszenia opłat	Przed zawarciem aktu notarialnego
zasady aktualizacji opłat	nie dotyczy
informacja o przeznaczeniu do sprzedaży do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie , najem lub dzierżawę	sprzedaż prawa użytkowania wieczystego gruntu w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego
termin do złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruch. na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2	nie dotyczy

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Mienia Gminnego.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego oraz opublikowania informacji w prasie i w BIP.

Burmistrz  
Miasta Kościana  
/-/ Michał Jurga