

Zarządzenie nr 448/09
Burmistrza Miasta Kościana
z dnia 08 lipca 2009 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży, położonej w Kościanie na Osiedlu Konstytucji 3 Maja

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 r. Dz. U. Nr 261, poz.2603 ze zmianami) oraz § 2 uchwały nr XXIX/305//09 Rady Miejskiej Kościana z dnia 26.05.2009 r. w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Kościanie na Osiedlu Konstytucji 3 Maja, zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego, nieograniczonego:

1.	Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości	Działka o nr geodezyjnym 2948/18 Księga wieczysta 29098
2.	Powierzchnia nieruchomości	1.67.69 ha
3.	Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa położona w Kościanie na Osiedlu Konstytucji 3 Maja
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Nieruchomość objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową – wielolokalową. Teren z pełnym uzbrojeniem.
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie dotyczy
6.	Cena wywoławcza	1 844 590,00 zł + podatek VAT 22% tj. 405 809,80 zł.
7.	Wysokość stawek % opłat z tyt. użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
8.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy

9.	Termin wnoszenia opłat	Przed zawarciem aktu notarialnego
10.	Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
11.	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Sprzedaż działki w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
12.	Termin do złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Mienia Gminnego.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego oraz opublikowania informacji w prasie i w BIP.

Burmistrz
Miasta Kościana
/-/ Michał Jurga