

Zarządzenie nr 449/09
Burmistrza Miasta Kościana
z dnia 21 lipca 2009 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 r. Dz. U. Nr 261, poz.2603 ze zmianami) oraz § 2 uchwały nr XVIII/186/08 Rady Miejskiej Kościana z dnia 28.02.2008r. w sprawie: sprzedaży nieruchomości położonych w Kościanie przy ul. Wiatracznej i ul. Leona Kruczkowskiego, zarządza się, co następuje:

§ 1 Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego, nieograniczonego:

| | | |
|----|--|--|
| 1. | oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości | działka o nr geodezyjnym 4342 Księga wieczysta 35796 |
| 2. | powierzchnia nieruchomości | 0.02.51 ha |
| 3. | opis nieruchomości | nieruchomość gruntowa położona w Kościanie przy zbiegu ul. Wiatracznej i Kruczkowskiego |
| 4. | przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | nie objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, możliwość zabudowy budynkiem usługowym na podstawie decyzji o warunkach zabudowy |
| 5. | termin zagospodarowania nieruchomości | nie dotyczy |
| 6. | cena wywoławcza | 21 000,00 zł + podatek VAT 22% tj. 4 620,00zł - łącznie 25 620,00 zł |
| 7. | wysokość stawek % opłat z tyt. użytkowania wieczystego | nie dotyczy |
| 8. | wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego | nie dotyczy |
| 9. | termin wnoszenia opłat | przed zawarciem aktu notarialnego |

| | | |
|-----|--|--|
| 10. | zasady aktualizacji opłat | nie dotyczy |
| 11. | informacja o przeznaczeniu do sprzedaży do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę | sprzedaż działki w drodze przetargu ustnego nieograniczonego |
| 12. | termin do złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 | 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. |

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Mienia Gminnego.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego, opublikowania informacji w prasie oraz na stronach internetowych i w BIP.

Burmistrz
Miasta Kościana
/-/ Michał Jurga