

Zarządzenie nr 472/09
Burmistrza Miasta Kościana
z dnia 8 września 2009 r.

w sprawie zmiany zarządzenia Burmistrza Miasta Kościana Nr 341/08 z dnia 14 listopada 2008 roku w sprawie trybu udostępniania mienia komunalnego oraz opłat z tego tytułu

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 ze zmianami.), art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 ze zmianami)

Burmistrz Miasta Kościana zarządza, co następuje:

§ 1. W Zarządzeniu Nr 341/08 z dnia 14 listopada 2008 roku w sprawie trybu udostępniania mienia komunalnego oraz opłat z tego tytułu zmienia się:

1. w § 2 pkt. 1 otrzymuje brzmienie:

„na rzecz osoby, która wystąpiła o uzupełnienie dzierżawionego gruntu, a grunt ten nie stanowi samodzielnej działki budowlanej o ile wywiązywała się z postanowień umowy i nie koliduje to z interesem Miasta”

2. w § 6 pkt. 1 ppkt a otrzymuje brzmienie:

„ lokal użytkowy przeznaczony pod działalność handlowo – usługową 12,00 zł/m²”

3. w § 6 pkt. 2 otrzymuje brzmienie:

„Dla nieruchomości przy ul. Bernardyńskiej 2, stawki czynszu najmu:

a) miesięcznie - w budynkach poprodukcyjnych wynoszą:

- | | |
|--|---------------------------|
| – na cele magazynowe | 2,30 zł/m ² |
| – na cele usług oświatowych, kultury, sportu, ochrony zdrowia itp. | 2,67 zł/m ² |
| – na cele usług gastronomiczno - hotelarskich | 4,25 zł/m ² |
| – pozostałe usługi
(np.: zw. z obsługą administracyjno – biurową) | 3,71 zł/m ² |
| – na cele handlowo – usługowe | 12,00 zł/m ² ” |

b) za wynajem:

- auli (pow. 369 m²) 103,13 zł/godzinę
- sali wykładowej 20,62 zł/godzinę

Stawki za wynajem auli i sali wykładowej zawierają opłaty eksploatacyjne.

c) Za wynajem pomieszczeń z pełnym wyposażeniem (meble, klimatyzacja itd.) stawka czynszu wynosi 20 zł/m²/miesiąc.”

4. w § 6 dopisuje się pkt. 5, który otrzymuje brzmienie:

„Dla nieruchomości komunalnych administrowanych przez Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej i Dróg w Kościanie minimalne stawki czynszu miesięcznego wynoszą:

- a) lokal użytkowy przeznaczony pod działalność handlowo – usługową 15,00 zł/m²
- b) lokal użytkowy przeznaczony na cele usług gastronomicznych 12,00 zł/m²

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikom Wydziałów Urzędu Miejskiego oraz Kierownikom komunalnych jednostek organizacyjnych.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz
Miasta Kościana
/-/ Michał Jurga