

**Zarządzenie nr 512/09**  
**Burmistrza Miasta Kościana**  
z dnia 19 października 2009 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004r. Dz. U. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami) i § 2 uchwały nr L/516/98 Rady Miejskiej Kościana z dnia 28.04.1998r. w sprawie zbycia nieruchomości położonej w Kościanie przy ul. Północnej, zarządza się co następuje:

§ 1. Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego:

1.	Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości	Działka o numerze 3381/1 Księga Wieczysta numer 35482
2.	Powierzchnia nieruchomości	446 m <sup>2</sup>
3.	Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa położona w Kościanie stanowiąca własność Gminy Miejskiej Kościan
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Nieruchomość nie objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, możliwość zabudowy na podstawie decyzji o warunkach zabudowy
5.	Termin zagospodarowania Nieruchomości	Nie dotyczy
6.	Cena wywoławcza	67 200,00 zł i podatek Vat 22 % tj. 14 784,00 łącznie 81 984,00 zł
7.	Wysokość stawek % opłat z tytułu użytkowania wieczystego gruntu	Nie dotyczy
8.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Nie dotyczy

9.	Termin wnoszenia opłat	Przed zawarciem aktu notarialnego
10.	Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
11.	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
12.	Termin do złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Mienia Gminnego.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego Kościana oraz opublikowanie informacji w prasie i w Biuletynie Informacji Publicznej.

Burmistrz  
Miasta Kościana  
/-/ Michał Jurga