

Zarządzenie nr 513/09
Burmistrza Miasta Kościana
z dnia 19 października 2009 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004r. Dz. U. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami) i § 3 uchwały nr XXXI/334/09 Rady Miejskiej Kościana z dnia 27.08.2009r. w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej położonej w Kościanie na zapleczu ul. Bocznej, zarządza się co następuje:

§ 1. Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na rzecz Właściciela przyległej działki:

1.	Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości	Działka o numerze 3864/5 Księga Wieczysta numer 38938
2.	Powierzchnia nieruchomości	91 m ²
3.	Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa położona w Kościanie stanowiąca własność Gminy Miejskiej Kościan
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Nieruchomość nie objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, działka przeznaczona na poszerzenie nieruchomości przyległej 3864/4
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie dotyczy
6.	Cena nieruchomości Koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży	7 950,00 zł i podatek Vat 22 % tj. 1 749,00 zł łącznie 9 699,00 zł 244,00 zł

7.	Wysokość stawek % opłat z tytułu użytkowania wieczystego gruntu	Nie dotyczy
8.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Nie dotyczy
9.	Termin wnoszenia opłat	Przed zawarciem aktu notarialnego
10.	Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
11.	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Sprzedaż nieruchomości na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej w trybie bezprzetargowym
12.	Termin do złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Mienia Gminnego.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego Kościana oraz opublikowanie informacji w prasie i w Biuletynie Informacji Publicznej.

Burmistrz
Miasta Kościana
/-/ Michał Jurga