

Zarządzenie Nr 389/13
Burmistrza Miasta Kościana

z dnia 10 kwietnia 2013 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonej do
wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym, położonej w Kościanie przy ul.
Piaskowej na okres do 10 lat**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010r. Dz. U. Nr 102, poz. 651 ze zmianami) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłosić wykaz części nieruchomości gruntowej położonej w Kościanie przy ul. Piaskowej przeznaczonej do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres do 10 lat

| | |
|--|---|
| Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości | KW 3933 Nr geod. działki 1458/3 |
| Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia | 69 m ² |
| Opis nieruchomości | Nieruchomość gruntowa położona w Kościanie przy ul. Piaskowej stanowiąca własność Gminy Miejskiej Kościana |
| Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Z przeznaczeniem na cele ogrodnicze |
| Termin zagospodarowania nieruchomości | Na okres do 10 lat |
| Cena nieruchomości | Nie dotyczy |
| Wysokość stawek procentowych opłat z tyt.użytkowania wieczystego | Nie dotyczy |
| Wysokość opłat z tytułu najmu - stawka miesięczna czynszu netto | cena wywoławcza miesięcznego czynszu dzierżawnego wyniesie 26,22zł + 23% VAT |
| Termin wnoszenia opłat | Czynsz płatny jest w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury na konto wskazane na fakturze. Najemca zobowiązany będzie również płacić podatek od nieruchomości, w wysokości i w sposób określony w Uchwale Rady Miejskiej Kościana. |
| Zasady aktualizacji opłat | Czynsz waloryzowany będzie, co roku z dniem 1 stycznia współczynnikiem wzrostu cen towarów |

| | |
|---|---|
| | i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały roku poprzedzającego zgodnie z obwieszczeniem Prezesa GUS |
| Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę | Nieruchomość gruntowa położona w Kościanie przy ul. Piaskowej stanowiąca własność Gminy Miejskiej Kościana przeznaczona do wydzierżawienia na okres do 10 lat , w trybie bezprzetargowym. |
| Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2. | Nie dotyczy |

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Mienia Gminnego.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego Kościana oraz opublikowaniu informacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

Burmistrz

Miasta Kościana

/-/ Michał Jurga