

Informacja o pracy Burmistrza Miasta Kościana w okresie międzysesyjnym

I. W okresie międzysesyjnym wydane zostały zarządzenia:

- 1) nr 304/16 z dnia 16.11.2016 r. w sprawie powołania komisji egzaminacyjnej dla nauczyciela ubiegającego się o awans na stopień nauczyciela mianowanego. Zarządzenie dotyczy powołania komisji egzaminacyjnej dla nauczycielki Zespołu Szkół nr 1 w Kościanie ubiegającej się o awans na stopień nauczyciela mianowanego w składzie: T. Tomczak (przedstawiciel organu prowadzącego) – przewodnicząca, K. Skowronek (przedstawiciel organu nadzoru pedagogicznego), I. Kościańska-Dudziak (wicedyrektor szkoły), I. Bakalarska, B. Szczepaniak (eksperti z listy ekspertów);
- 2) nr 305/16 z dnia 16.11.2016 r. w sprawie złożenia oświadczenia o nieskorzystaniu z prawa pierwokupu nieruchomości lokalowej wraz z prawami związanymi z własnością lokalu. Zarządzenie dotyczy niewykonania prawa pierwokupu w stosunku do prawa własności nieruchomości lokalowej położonej przy ul. Strzeleckiej wraz z przynależnym do niej udziałem w nieruchomości wspólnej w prawie użytkowania wieczystego działki o pow. 0,0408 ha oraz częściach budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali. Analiza cen transakcyjnych wynikających z umów zawartych na terenie Gminy Miejskiej Kościan pozwoliła na ustalenie, że umówiona przez strony cena sprzedaży nie odbiega od cen rynkowych osiągniętych na rynku nieruchomości za lokale mieszkalne. Wykonanie prawa pierwokupu nie jest uzasadnione ze względów ekonomicznych;
- 3) nr 306/16 z dnia 16.11.2016 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego, położonych w Kościanie przy ul. Składowej. Zarządzeniem ogłoszono wykaz nieruchomości o łącznej powierzchni 0,5246 ha przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na mocy uchwały nr XVI/182/16 Rady Miejskiej Kościana z dnia 4 sierpnia 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowych położonych w Kościanie przy ul. Składowej;
- 4) nr 307/16 z dnia 30.11.2016 r. w sprawie Zespołu Interdyscyplinarnego ds. przeciwdziałania przemocy w rodzinie. Zarządzenie dotyczy uporządkowania spraw z zakresu funkcjonowania zespołu interdyscyplinarnego. W obrocie prawnym funkcjonowało kilka aktów, dotyczących zespołu interdyscyplinarnego i grup roboczych. Rozproszenie uregulowań w przedmiotowej sprawie utrudniało pracę zespołu, a kilkuletnia praktyka wskazywała na potrzebę uaktualnienia i ujednoczenia dokumentów, na podstawie których funkcjonuje zespół interdyscyplinarny i grupy robocze. Zarządzeniem określono również zasady postępowania zespołu, co odpowiada potrzebom zgłaszanym przez członków zespołu interdyscyplinarnego;

- 5) nr 308/16 z dnia 30.11.2016 r. w sprawie ogłoszenia otwartego konkursu ofert na realizację w 2017 roku przez organizacje pozarządowe oraz podmioty prowadzące działalność pożytku publicznego zadań publicznych Gminy Miejskiej Kościan z zakresu pomocy społecznej. Zarządzeniem ogłoszono otwarty konkurs ofert na realizację w 2017 roku zadań publicznych Gminy Miejskiej Kościan w zakresie pomocy społecznej, w formie usług opiekuńczych i specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi;
- 6) nr 309/16 z dnia 30.11.2016 r. w sprawie przekazania urządzenia rejestratora cyfrowego DVR 5116 do systemu monitoringu miasta. Zarządzenie dotyczy przekazania nieodpłatnie do Muzeum Regionalnego im. Henryka Florkowskiego w Kościanie rejestratora cyfrowego DVR 5116 do systemu monitoringu miasta o wartości 46.100,14 złotych brutto protokołem zdawczo-odbiorczym PT. Rejestrator zakupiony w 2009 r. przez Straż Miejską, w związku z przebudową monitoringu został zdemontowany i nie był już wykorzystywany;
- 7) nr 310/16 z dnia 30.11.2016 r. w sprawie przekazania siłowni zewnętrznej na os. Sikorskiego w Kościanie. Zarządzenie dotyczy przekazania nieodpłatnie Miejskiemu Ośrodkowi Sportu i Rekreacji w Kościanie siłowni zewnętrznej na os. Sikorskiego w Kościanie o wartości 24.826,44 złotych brutto, protokołem zdawczo-odbiorczym PT z przeznaczeniem dla dzieci i młodzieży;
- 8) nr 311/16 z dnia 30.11.2016 r. w sprawie złożenia oświadczenia o nieskorzystaniu z prawa pierwokupu nieruchomości lokalowej wraz z prawami związanymi z własnością lokalu. Zarządzenie dotyczy niewykonania prawa pierwokupu w stosunku do prawa własności nieruchomości lokalowej położonej przy ul. Piłsudskiego wraz z przynależnym do niej udziałem w nieruchomości wspólnej w prawie użytkowania wieczystego działki o pow. 0,0713 ha oraz częściach budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali. Analiza cen transakcyjnych wynikających z umów zawartych na terenie Gminy Miejskiej Kościan pozwoliła na ustalenie, że umówiona przez strony cena sprzedaży nie odbiega od cen rynkowych osiągniętych na rynku nieruchomości za lokale mieszkalne. Wykonanie prawa pierwokupu nie było uzasadnione ze względów ekonomicznych;
- 9) nr 312/16 z dnia 30.11.2016 r. w sprawie zasad prowadzenia rozliczeń podatku od towarów i usług (VAT) w Gminie Miejskiej Kościan w związku z centralizacją rozliczeń VAT. Zarządzeniem wprowadzono z dniem 1 stycznia 2017 roku w Gminie Miejskiej Kościan zasady wspólnego rozliczania podatku VAT Gminy Miejskiej Kościan wraz ze wszystkimi jednostkami organizacyjnymi celem zapewnienia poprawności i spójności rozliczeń. Oznacza to konieczność wdrożenia w urzędzie oraz w jednostkach organizacyjnych objętych centralizacją podatku VAT uregulowań określających m.in. zasady sporządzania cząstkowych rejestrów i deklaracji, obiegu dokumentów w ramach Gminy Miejskiej Kościan, tryb rozliczeń z tytułu podatku VAT pomiędzy jednostkami a Gminą Miejską Ko-

ścian. Zobowiązano dyrektorów i kierowników jednostek budżetowych oraz zakładu budżetowego do dokonywania przeglądu należnych dochodów osiągniętych przez jednostkę i odprowadzanych do budżetu pod kątem opodatkowania ich podatkiem VAT;

10) Nr 313/16 z dnia 30.11.2016 r. w sprawie określenia sposobu wykonania uchwał Rady Miejskiej Kościana podjętych na XVIII sesji w dniu 24 listopada 2016 r. Zarządzeniem przekazano naczelnikom wydziałów, kierownikom biur Urzędu Miejskiego, dyrektorom i kierownikom jednostek organizacyjnych do realizacji uchwały Rady podjęte na XVIII sesji oraz wskazano termin złożenia sprawozdania z wykonania uchwał;

11) nr 314/16 z dnia 30.11.2016 r. w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2016 rok. Zarządzeniem zwiększono planowane dochody i wydatki budżetu o kwotę 152.296,00 zł w związku ze zwiększeniem dotacji celowej przekazanej z budżetu państwa z przeznaczeniem na uzupełnienie dotacji na realizację zadań wynikających z ustawy – Prawo o aktach stanu cywilnego, ustawy o ewidencji ludności oraz ustawy o dowodach osobistych. Zwiększono planowane dochody i wydatki budżetu o kwotę 8.492,40 zł w związku z otrzymaną z budżetu państwa dotacją celową z przeznaczeniem na bieżące finansowanie ośrodków wsparcia dla osób z zaburzeniami psychicznymi zgodnie z ustawą o pomocy społecznej – doposażenie pomieszczeń w meble i sprzęty niezbędne do prowadzenia w nich zajęć terapeutycznych – Środowiskowy Dom Samopomocy w Kościanie. Zmniejszono planowane dochody i wydatki budżetu o kwotę 600.000,00 zł w celu dostosowania poziomu środków do zakresu realizowanych zadań. Zmniejszono planowane dochody i wydatki o kwotę 18.702,00 zł i jednocześnie zwiększono planowane dochody i wydatki budżetu o kwotę 1.743,00 zł z przeznaczeniem na opłacenie składek na ubezpieczenie zdrowotne za osoby pobierające niektóre świadczenia rodzinne. Zwiększono planowane dochody i wydatki budżetu o kwotę 37.872,00 zł w związku ze zwiększeniem dotacji celowej przekazanej z budżetu państwa z przeznaczeniem na wypłatę dodatku w wysokości 250,00 zł miesięcznie na pracownika socjalnego zatrudnionego w pełnym wymiarze czasu pracy, realizującego pracę socjalną w środowisku w roku 2016. Przeniesiono planowane wydatki między paragrafami i rozdziałami w ramach działów: „Transport i łączność”, „Gospodarka mieszkaniowa”, „Administracja publiczna”, „Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa”, „Oświata i wychowanie”, „Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej”, „Edukacyjna opieka wychowawcza” i „Kultura Fizyczna”. W ramach działu 854 „Edukacyjna opieka wychowawcza” przeniesiono planowane wydatki między jednostkami, tj. z Urzędu Miejskiego do szkół i do Ośrodka Pomocy Społecznej z przeznaczeniem na pomoc materialną dla uczniów i na zakup wyposażenia szkół w podręczniki, materiały edukacyjne lub materiały ćwiczeniowe. Dokonano przesunięć między paragrafami w ramach działu „Transport i łączność”, w związku z czym zmienił się załącznik do uchwały pn. „Dochody i wydatki związane z realizacją zadań wykonywanych na podstawie porozumień (umów)

między jednostkami samorządu terytorialnego w 2016 roku”. W wyniku podziału rezerwy ogólnej zwiększono plan wydatków: o kwotę 40.000,00 zł w dziale 750 „Administracja publiczna” na organizację jarmarku bożonarodzeniowego, koncertu „Kolęda jest kobietą” oraz na zakup iluminacji rynku i zakup książek, o kwotę 2.500,00 zł w I Liceum Ogólnokształcącym w dziale 854 „Edukacyjna opieka wychowawcza” na realizację Projektu Edukacyjnego pod nazwą „Trwała Pamięć Pokoleń XI”, w ramach którego planowany jest wyjazd młodzieży do Rosji na XI Marsz Pamięci Gniezdowo – Memoriał Katyński;

12) nr 315/16 z dnia 30.11.2016 r. w sprawie ogłoszenia otwartego konkursu ofert na realizację w 2017 roku przez organizacje pozarządowe oraz podmioty wymienione w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie zadań publicznych Gminy Miejskiej Kościan. Zarządzenie dotyczy ogłoszenia otwartego konkursu ofert na realizację w 2017 roku zadań publicznych Gminy Miejskiej Kościan w zakresie wspierania i upowszechniania kultury fizycznej. Informacja o ogłoszeniu konkursu została zamieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego Kościana (<http://www.koscian.pl>) oraz w siedzibie urzędu. W ogłoszeniu, które jest integralną częścią zarządzenia, wskazano rodzaj zadania przyjętego do realizacji w 2017 roku oraz informację, że termin składania ofert na realizację tego zadania upływa 23 grudnia 2016 roku. W ogłoszeniu zamieszczono ponadto informację o wysokości środków, które zaplanowano na dotacje dla podmiotów wyłonionych w drodze konkursu oraz o wysokości środków wydatkowanych na realizację zadań publicznych z tego zakresu w dwóch poprzednich latach;

13) nr 316/16 z dnia 07.12.2016 r. w sprawie złożenia oświadczenia o nieskorzystaniu z prawa pierwokupu prawa użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości. Zarządzenie dotyczy niewykonania prawa pierwokupu w stosunku do prawa użytkowania wieczystego niezabudowanej działki gruntu o pow. 0,0655 ha poł. przy ul. Bolesława Igłowicza. Analiza cen transakcyjnych wynikających z umów zawartych na terenie Gminy Miejskiej Kościan pozwoliła na ustalenie, że umówiona przez strony cena sprzedaży brutto nie odbiega od cen rynkowych osiągniętych na rynku nieruchomości za nieruchomości podobne pod zabudowę mieszkaniową. Wykonanie prawa pierwokupu nie było uzasadnione ze względów ekonomicznych;

14) nr 317/16 z dnia 07.12.2016 r. w sprawie złożenia oświadczenia o nieskorzystaniu z prawa pierwokupu prawa użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości. Zarządzenie dotyczy niewykonania prawa pierwokupu w stosunku do prawa użytkowania wieczystego niezabudowanych działek gruntu o łącznej pow. 0,2819 ha poł. przy ul. Bolesława Igłowicza. Analiza cen transakcyjnych wynikających z umów zawartych na terenie Gminy Miejskiej Kościan pozwoliła na ustalenie, że umówiona przez strony cena sprzedaży brutto nie odbiega od cen rynkowych osiągniętych na rynku nieruchomości za nieru-

chomości podobne pod zabudowę mieszkaniową. Wykonanie prawa pierwokupu nie było uzasadnione ze względów ekonomicznych;

- 15) nr 318/16 z dnia 07.12.2016 r. w sprawie złożenia oświadczenia o nieskorzystaniu z prawa pierwokupu prawa własności zabudowanej nieruchomości. Zarządzenie dotyczy niewykonania prawa pierwokupu w stosunku do prawa własności lokalu mieszkalnego wraz z przynależnym do niego udziałem w prawie użytkowania wieczystego działki gruntu o pow. 0,0480 ha położonej na os. Piastowskim 57. Analiza cen transakcyjnych wynikających z umów zawartych na terenie Gminy Miejskiej Kościan pozwoliła na ustalenie, że umówiona przez strony cena sprzedaży nie odbiega od cen rynkowych osiągniętych na rynku nieruchomości za nieruchomości podobne pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną. Wykonanie prawa pierwokupu nie było uzasadnione ze względów ekonomicznych;
- 16) nr 319/16 z dnia 07.12.2016 r. w sprawie złożenia oświadczenia o nieskorzystaniu z prawa pierwokupu prawa własności niezabudowanej nieruchomości. Zarządzenie dotyczy niewykonania prawa pierwokupu w stosunku do prawa własności niezabudowanej działki gruntu o pow. 0,0534 ha poł. przy ul. Ryszarda Berwińskiego. Analiza cen transakcyjnych wynikających z umów zawartych na terenie Gminy Miejskiej Kościan pozwoliła na ustalenie, że umówiona przez strony cena sprzedaży nie odbiega od cen rynkowych osiągniętych na rynku nieruchomości za nieruchomości podobne pod zabudowę mieszkaniową. Wykonanie prawa pierwokupu nie było uzasadnione ze względów ekonomicznych;
- 17) nr 320/16 z dnia 07.12.2016 r. w sprawie złożenia oświadczenia o nieskorzystaniu z prawa pierwokupu. Zarządzenie dotyczy niewykonania prawa pierwokupu w stosunku do prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej o pow. 0,0024 ha poł. przy ul. Kątnej oraz prawa własności budynku garażowego stanowiącego odrębny od gruntu przedmiot własności. Analiza cen transakcyjnych wynikających z umów zawartych na terenie Gminy Miejskiej Kościan pozwoliła na ustalenie, że umówiona przez strony cena sprzedaży nie odbiega od cen rynkowych osiągniętych na rynku nieruchomości za garaże. Wykonanie prawa pierwokupu nie było uzasadnione ze względów ekonomicznych;
- 18) nr 321/16 z dnia 07.12.2016 r. w sprawie złożenia oświadczenia o nieskorzystaniu z prawa pierwokupu prawa własności zabudowanej nieruchomości. Zarządzenie dotyczy niewykonania prawa pierwokupu w stosunku do prawa własności zabudowanej działki gruntu o pow. 0,0196 ha poł. przy ul. Rynek 7. Analiza cen transakcyjnych wynikających z umów zawartych na terenie Gminy Miejskiej Kościan pozwoliła na ustalenie, że umówiona przez strony cena sprzedaży nie odbiega od cen rynkowych osiągniętych na rynku nieruchomości za nieruchomości podobne zabudowane przeznaczone pod usługi i mieszkalnictwo. Wykonanie prawa pierwokupu nie było uzasadnione ze względów ekonomicznych;
- 19) nr 322/16 z dnia 07.12.2016 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży. Zarządzeniem ogłoszono wykaz nieruchomości o pow. 0,1007 ha poł. na

zapleczu ul. Jana Kasprowicza, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargowej na podstawie uchwały nr XXIV/248/13 Rady Miejskiej Kościana z dnia 27 czerwca 2013 r.

II. W okresie sprawozdawczym podejmowane były czynności i decyzje związane z realizacją budżetu 2016 r., bieżącymi zadaniami miasta, realizacją uchwał Rady Miejskiej i przygotowaniem materiałów na sesję Rady Miejskiej.

III. W okresie od 15 listopada 2016 r. do 11 grudnia 2016 r. wziąłem udział w następujących spotkaniach:

16.11.2016 – uroczystym otwarciu przebudowanych ulic w Racocie w ramach „Programu rozwoju gminnej i powiatowej infrastruktury drogowej na lata 2016 – 2019” zorganizowanym przez Wójta Gminy Kościan,

18.11.2016 – obchodach Dnia Pracownika Pomocy Społecznej zorganizowanych przez Ośrodek Pomocy Społecznej w Kościanie,

19.11.2016 – uroczystych obchodach jubileuszu 50–lecia pożycia małżeńskiego Państwa Antoniny i Mieczysława Baturów, Państwa Genowefy i Władysława Frąckowiaków, Państwa Danuty i Stefana Rakowskich oraz Państwa Haliny i Stanisława Kaczorów,
– IV Igrzyskach Trzeciego Wieku zorganizowanych w Racocie przez Szkolny Klub Sportowy „JANTAR” (uczestniczył Burmistrz i Zastępca Burmistrza),

20.11.2016 – Wielkim Teście Języka Angielskiego „Czy Kościan zna angielski” (uczestniczył Zastępca Burmistrza),

21.11.2016 – posiedzeniu Komisji Spraw Społecznych (uczestniczyli Burmistrz i Zastępca Burmistrza),

22.11.2016 – obchodach XIII Dni Integracji zorganizowanych przez Zespół Szkół nr 3 (uczestniczył Zastępca Burmistrza),

- posiedzeniu Komisji Spraw Komunalnych i Ochrony Środowiska (uczestniczyli Burmistrz i Zastępca Burmistrza),

23.11.2016 – posiedzeniu Komisji Budżetu i Finansów (uczestniczyli Burmistrz i Zastępca Burmistrza),

24.11.2016 – sesji Rady Miejskiej Kościana (uczestniczyli Burmistrz i Zastępca Burmistrza),

25.11.2016 – premierze spektaklu „A będzie tam...” zorganizowanego przez Zespół Szkół im. M. Konopnickiej, Kościański Ośrodek Kultury oraz Stowarzyszenie „Patrzymy Sercem”,

- uroczystym podsumowaniu sezonu lotowego zorganizowanego przez Zarząd Oddziału Kościan Polskiego Związku Hodowców Gołębi Pocztowych (uczestniczył Zastępca Burmistrza),

26.11.2016 – X Zawodach Karate o Puchar Burmistrza Miasta Kościana,

29.11.2016 – spektaklu „Stworzaki” podsumowującym „Terapeutyczne warsztaty artystyczne dla osób niepełnosprawnych” zorganizowanym przez Stowarzyszenie „Światło Nadziei” i Warsztaty Terapii Zajęciowej”,

- wernisazu podsumowującym VII Wielkopolski Przegląd Twórczości Plastycznej Osób Niepełnosprawnych „Inny świat jest tu” zorganizowanym przez Stowarzyszenie „Światło Nadziei” i Warsztaty Terapii Zajęciowej,

30.11.2016 – promocji książki „Materiały archiwalne do dziejów Kościana” zorganizowanej w Muzeum Regionalnym przez Archiwum Państwowe w Lesznie i Burmistrza Miasta Kościana (uczestniczyli Burmistrz i Zastępca Burmistrza),

01.12.2016 – posiedzeniu Komisji Bezpieczeństwa i Porządku zorganizowanym przez Starostę Kościańskiego,

- uroczystości wręczenia dorocznych nagród „Wiadomości Kościańskich” zorganizowanych w Cichowie (uczestniczył Zastępca Burmistrza),

02.12.2016 – konferencji „Rodzina – koszt czy inwestycja dla gminy?” zorganizowanej przez Wojewodę Wielkopolskiego w Poznaniu,

- uroczystym otwarciu wyremontowanego boiska przy I Liceum Ogólnokształcącym (uczestniczyli Burmistrz i Zastępca Burmistrza),

05.12.2016 – posiedzeniu Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Rozwoju Gospodarczego zorganizowanym przez Radę Powiatu Kościańskiego,

- posiedzeniu Komisji Spraw Społecznych,

06.12.2016 - posiedzeniu Komisji Spraw Komunalnych i Ochrony Środowiska,

- spotkaniu opłatkowym zorganizowanym przez Stowarzyszenie Rodziców Osób Niepełnosprawnych „RAZEM ŁATWIEJ”,

07.12.2016 – posiedzeniu Komisji Budżetu i Finansów,

08.12.2016 – posiedzeniu Zgromadzenia Związku Międzygminnego „Centrum Zagospodarowania Odpadów – SELEKT” w Czempiniu,

- zjeździe wójtów, burmistrzów, prezydentów miast, starostów połączonym z opłatkami zorganizowanym w Trzebawiu przez Wielkopolski Ośrodek Kształcenia i Studiów Samorządowych,

09.12.2016 – spotkaniu wigilijnym zorganizowanym przez „Wodociągi Kościańskie” Sp. z o.o. (uczestniczyli Burmistrz i Zastępca Burmistrza),

- promocji książki „Ród historii – historia rodu. Archiwum kopaszewskie Chłapowskich” zorganizowanej przez Archiwum Państwowe w Lesznie oraz autora dra Emiliana Prałata (uczestniczyli Burmistrz i Zastępca Burmistrza),

10-11.12.2016 – imprezach towarzyszących JARMARKOWI BOŻONARODZENIOWEMU zorganizowanemu na Rynku (uczestniczyli Burmistrz i Zastępca Burmistrza),

10.12.2016 – finale Powiatowego Konkursu Gwary Wielkopolskiej zorganizowanego przez Zespół Szkół nr 4,

– spotkaniu wigilijnym zorganizowanym przez Kościańskie Towarzystwo Stwardnienia Rozsianego i Udaru Mózgu,

11.12.2016 – VII Halowym Charytatywnym Turnieju Piłki Nożnej „PIŁKARZE DZIECIOM”.

IV. W okresie sprawozdawczym nie zawarto umów wynikających z Prawa zamówień publicznych.

Burmistrz
Miasta Kościana
(-) Michał Jurga

Kościan, 12.12.2016 r.

Tamara Turek

Opracowanie:

Biuro Rady

we współpracy z Wydziałem Organizacyjnym,
oraz Biurem Zamówień Publicznych.