

**U c h w a ł a    n r XIX/207/2000**

**Rady Miejskiej Kościana z dnia 6 kwietnia 2000 r.**

**w sprawie: o przystąpieniu do sporządzania zmiany planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Kościana.**

Na podstawie:

- art. 18 ust. 2 pkt. 5, art. 40 ust. 1 oraz art. 42 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 , o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 13 poz. 74 z 1998 r. z późniejszymi zmianami),
- art. 12 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. Nr 15 poz. 139 z 1999 r. z późniejszymi zmianami)

Rada Miejska Kościana uchwała, co następuje:

**§ 1.**

Przystąpić do prac nad zmianą planu uproszczonego zagospodarowania przestrzennego terenu pod budownictwo jednorodzinne w Kościanie w rejonie ulic Piłsudskiego, Gostyńskiej i Berwińskiego zatwierdzonego uchwałą nr XXXIII/296/93 Rady Miejskiej Kościana z dnia 6 lipca 1993 r. (Dz.Urz.woj.leszczyńskiego nr 4 poz. 28 z 1994 r.)

**§ 2.**

Granice obszaru objętego zmianą planu określono na mapie stanowiącej załącznik graficzny nr 1.

**§ 3.**

Przedmiotem ustaleń jest:

1. zmiana przeznaczenia terenu położonego przy ul. Ciszaka w Kościanie wchodzącego w skład jednostki bilansowej 6UI - tereny usług innych - teren Parafii Rzymsko-Katolickiej (działki nr ewid. gruntów 2570, 2573 i 2574/3 o łącznej pow. 0.42.58 ha) na tereny zabudowy mieszkaniowej z możliwością realizacji usług nieuciążliwych,
2. określenie zasad i warunków podziału terenu na działki budowlane,
3. linie rozgraniczające ulice, place oraz drogi publiczne wraz z urządzeniami pomocniczymi,
4. zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej oraz linie rozgraniczające tereny tej infrastruktury,
5. określenie lokalnych warunków, zasad i standardów kształtowania zabudowy oraz urządzenia terenu, w tym również

linie zabudowy i gabaryty obiektów, a także maksymalne lub minimalne wskaźniki zabudowy.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ KOŚCIANA  
*mgr Bronisław Frąckowiak*

RADCA PRAWNY  
*Barbara Dworczak*

Załącznik graficzny nr 1  
do Uchwały nr XIX/207/2000  
Rady Miejskiej Kościana  
z dnia 6 kwietnia 2000 r.

