

UCHWAŁA NR XXV/265/2000

Rady Miejskiej Kościana

z dnia 21.12.2000r.

w sprawie podatku od nieruchomości na 2001r.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst z 1996r. Dz.U. Nr 13 poz.74 ze zmianami) art.5, art.7, ust.2 i art.7a ustawy z dnia 12 stycznia 1991r.o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. Nr 9,poz.31 ze zmianami, ostatnia zmiana z 2000r. Dz.U. Nr 95, poz.1041) oraz § 1, pkt 1 rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 28.11.2000r. w sprawie wykonania niektórych przepisów ustawy o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. Nr 105, poz.1115) Rada Miejska Kościana uchwała, co następuje:

§ 1

Ustala się roczne stawki podatku od nieruchomości na 2001r.

- 1/ od 1m2 powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych lub ich części **0,46 zł**
- 2/ od 1m2 powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych z działalnością gospodarczą inna niż rolnicza lub leśna, z wyjątkiem budynków lub ich części przydzielonych na potrzeby bytowe osób zajmujących lokale mieszkalne oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej
 - a) od osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie mających osobowości prawnej **15,86 zł**
 - b) od osób fizycznych **14,90 zł**
- 3/ od 1m2 powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym **7,38 zł**
- 4/ od 1m2 powierzchni użytkowej pozostałych budynków lub ich części **5,29 zł**
- 5/ od budowli **2% ich wartości**
- 6/ od 1m2 powierzchni gruntów związanych z działalnością gospodarczą inną niż działalność rolnicza lub leśna, z wyjątkiem związanych z budynkami mieszkalnymi **0,56 zł**
- 7/ od gruntów:
 - a) będących użytkami rolnymi nie wchodzących w skład gospodarstw rolnych w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 15 listopada 1984r. o podatku rolnym (Dz.U. z 1993r. Nr 94, poz.431 ze zmianami) wykorzystywanych na cele rolnicze **od 1m2 pow. 0,05 zł**
 - b) pozostałych **od 1m2 pow. 0,08 zł**
- 8/ od budowli wykorzystywanych bezpośrednio do wytwarzania energii elektrycznej lub ciepła, linii elektroenergetycznych przesyłowych i rozdzielczych, rurociągów i przewodów sieci rozdzielczej gazów, ciepła, paliw i wody od budowli służących do odprowadzania i oczyszczania ścieków **1% ich wartości**

392

§ 2

Zwalnia się od podatku od nieruchomości osoby fizyczne, prawne i inne jednostki organizacyjne prowadzące działalność gospodarczą w kwocie wynikającej z iloczynu miejsc pracy utworzonych i obsadzonych po 1.01.2001r. i utrzymanych przez okres 1 roku, przez kwotę 1.000 zł.

Zwolnienie nie może przekroczyć pełnej kwoty podatku.

Szczegółowe warunki udzielania zwolnienia określa załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały zleca się Zarządowi Miasta Kościana.

§ 4

Uchwała ma zastosowanie do podatków należnych w roku podatkowym 2001 i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2001r.

Uchwała podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i rozplakatowaniu w miejscach publicznych.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ KOŚCIANA
mgr Bronisław Trąckowiak

Radca Miasta
mgr Bronisław Friedrich
Pz/11/61/83

Załącznik
do uchwały Nr XXV/265/2000
Rady Miejskiej Kościana
z dnia 21.12.2000 r.

**Szczegółowe warunki udzielania zwolnienia od podatku od nieruchomości
z tytułu utworzenia nowych miejsc pracy w 2001r.**

1. Podatnik chcący skorzystać ze zwolnienia od podatku od nieruchomości zobowiązany jest przedłożyć dokumenty potwierdzające stan zatrudnienia przed i po powiększeniu liczby zatrudnionych.

Należy przedłożyć następujące dokumenty:

- 1) wniosek o zwolnienie wraz z oświadczeniem o zmianie stanu zatrudnienia
- 2) deklarację za grudzień 2000r. na zaliczkę miesięczną na podatek dochodowy od łącznej kwoty wypłat dokonanych w grudniu składaną w Urzędzie Skarbowym oraz za miesiąc poprzedzający przyznanie zwolnienia
- 3) deklarację rozliczeniową ZUS za grudzień 2000r. oraz za miesiąc poprzedzający przyznanie zwolnienia
- 4) imienną listę nowo zatrudnionych pracowników z podaniem adresu zamieszkania

2. Deklaracje, o których mowa w ust 1, pkt 2 i 3 należy przedkładać po upływie każdego kwartału, w terminie do 20-go dnia następnego miesiąca, za każdy miesiąc.

3. Zwolnienia udziela się bez względu na termin złożenia wniosku w roku podatkowym z uwzględnieniem całego roku podatkowego przy łącznym spełnieniu następujących warunków:

- 1) zatrudnione osoby muszą być mieszkańcami miasta Kościana (pobyty stały)
- 2) pracownicy zostali zatrudnieni w pełnym wymiarze czasu pracy

4. Podatnik, który przed upływem 1 roku, licząc od dnia udzielenia zwolnienia, zmniejszy zatrudnienie lub nie spełni obowiązków określonych w ust 1,2 i 3 zobowiązany jest do uiszczenia niezapłaconej kwoty podatku wraz z odsetkami w terminie 2 miesięcy w wysokości proporcjonalnie do ilości zwolnionych pracowników.

5. Dopuszcza się maksymalnie 1 miesiąc przerwy w zatrudnieniu bez utraty uprawnień do zwolnienia od podatku.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ KOŚCIANA

mgr Bronisław Prądkowiak