

Zarządzenie Nr 546/14
Burmistrza Miasta Kościana

z dnia 02 kwietnia 2014 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu gruntu do wydzierżawienia znajdującego się przy ul. Wały Żegockiego w Kościanie w trybie bezprzetargowym na okres do roku

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010r. Dz. U. Nr 102, poz. 651 ze zmianami) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłosić wykaz nieruchomości gminnej położonej przy ul. Wały Żegockiego w Kościanie przeznaczonej do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat.

Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości	KW 31761 Nr geod. działki 2009/2
Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia	12 m ² - zajęcie pod ogródek letni
Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa położona w Kościanie przy ul. Wały Żegockiego stanowiąca własność Gminy Miejskiej Kościana
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Z przeznaczeniem na cele - handlowo-gastronomiczne
Termin zagospodarowania nieruchomości	Na okres do roku
Cena nieruchomości	Nie dotyczy
Wysokość stawek procentowych opłat z tyt.użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu najmu - stawka miesięczna czynszu netto	cena wywoławcza miesięcznego czynszu dzierżawnego wyniesie 30,00zł + 23% VAT
Termin wnoszenia opłat	Czynsz płatny jest z góry w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury na konto wskazane na fakturze. Najemca zobowiązany będzie również płacić podatek od nieruchomości, w wysokości i w sposób określony w Uchwale Rady Miejskiej Kościana.
Zasady aktualizacji opłat	Czynsz waloryzowany będzie, co roku z dniem 1 stycznia współczynnikiem wzrostu cen towarów i usług

	konsumpcyjnych za trzy kwartały roku poprzedzającego zgodnie z obwieszczeniem Prezesa GUS
Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Nieruchomość gruntowa położona w Kościanie przy ul. Wały Żegockiego stanowiąca własność Gminy Miejskiej Kościana przeznaczona do wydzierżawienia na okres do roku , w trybie bezprzetargowym.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2.	Nie dotyczy

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Mienia Gminnego.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego Kościana oraz opublikowaniu informacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

Burmistrz
Miasta Kościana
/-/ Michał Jurga