

Zarządzenie nr 658/14
Burmistrza Miasta Kościana
z dnia 26 listopada 2014 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonej do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym, położonej w Kościanie na Osiedlu Piastowskim 55 -57 na okres do 10 lat

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2014r. poz.518 ze zmianami) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłosić wykaz części nieruchomości gruntowej położonej w Kościanie na Osiedlu Piastowskim 55 -57 przeznaczonej do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres do 10 lat

Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości	KW 29898 Nr geod. działki 1472/37
Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia	1695,0 m ²
Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa położona w Kościanie na os. Piastowskim stanowiąca własność Gminy Miejskiej Kościana
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Z przeznaczeniem na cele parkingowe, zieleń i inne
Termin zagospodarowania nieruchomości	Na okres do 10 lat
Cena nieruchomości	Nie dotyczy
Wysokość stawek procentowych opłat z tyt. użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu najmu - stawka miesięczna czynszu netto	cena miesięcznego czynszu dzierżawnego wyniesie parking – 1,76zł/m ² zieleń – 0,43zł/m ² inne cele – 0,72 zł/ m ²
Termin wnoszenia opłat	Czynsz płatny jest w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury na konto wskazane na fakturze. Najemca zobowiązany będzie również płacić podatek od nieruchomości, w wysokości i w sposób określony w Uchwale Rady Miejskiej Kościana.
Zasady aktualizacji opłat	Czynsz waloryzowany będzie, co roku z dniem 1 stycznia współczynnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały roku poprzedzającego zgodnie z obwieszczeniem Prezesa GUS
Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Nieruchomość gruntowa położona w Kościanie na Os. Piastowskim stanowiąca własność Gminy Miejskiej Kościana i przeznaczona do wydzierżawienia na okres do 10 lat , w trybie bezprzetargowym.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w	Nie dotyczy

nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2.	
---	--

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Mienia Gminnego.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego Kościana oraz opublikowaniu informacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

Burmistrz
Miasta Kościana
/-/ Michał Jurga