

ZARZĄDZENIE NR 202/16
BURMISTRZA MIASTA KOŚCIANA

z dnia 12 kwietnia 2016 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do wdzierzawienia
w trybie przetargowym na okres do 3 lat**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, tekst jednolity z 2015r. poz. 1774, ze zmianami) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłosić wykaz nieruchomości gruntowych położonych w Kościanie przy Al. Koszewskiego i w parku przy Pl. Wolności , przeznaczonych do wdzierzawienia w trybie przetargowym na okres do 3 lat.

| | |
|--|---|
| Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości | 1. Al. Koszewskiego KW POIK/00033901/5 nr geod.1828/2 2. Plac Wolności KW POIK/00041632/7 nr geod.1762/6 |
| Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do wdzierzawienia | 1. Al. Koszewskiego- 200m ² 2. Plac Wolności - 150m ² |
| Opis nieruchomości | Nieruchomości gruntowe położone w Kościanie przy Al. Koszewskiego i Placu Wolności stanowią własność Gminy Miejskiej Kościana. |
| Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Z przeznaczeniem pod ogródki letnie |
| Termin zagospodarowania nieruchomości | Na okres do 3 lat |
| Cena nieruchomości | Nie dotyczy |
| Wysokość stawek procentowych opłat z tyt. użytkowania wieczystego | Nie dotyczy |
| Wysokość opłat z tytułu najmu - stawka miesięczna czynszu netto | cena miesięcznego czynszu dzierżawnego wyniesie zgodnie z Zarządzeniem nr 10/2014 Burmistrza Miasta Kościana z dnia 17.12.2014: 1.200m ² - 420,00zł 2.150m ² - 370,00zł |
| Termin wnoszenia opłat | Czynsz płatny będzie z góry miesięcznie przez okres trwania umowy w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury na konto wskazane na fakturze. Najemca zobowiązany będzie również płacić podatek od nieruchomości, w wysokości i w sposób określony w Uchwale Rady Miejskiej Kościana. |
| Zasady aktualizacji opłat | nie dotyczy |
| Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę | Nieruchomości gruntowe położone w Kościanie przy Al. Koszewskiego i Placu Wolności przeznaczone do wdzierzawienia na okres do 3 lat w trybie |

| | |
|---|--------------|
| | przetargowym |
| Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2. | Nie dotyczy |

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Mienia Gminnego.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego Kościana oraz opublikowaniu informacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

Burmistrz
Miasta Kościana
(-) Michał Jurga