

Zarządzenie Nr 247/16
Burmistrza Miasta Kościana

z dnia 15 lipca 2016 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu powierzchni gruntu do wydzierżawienia na terenie miasta Kościana w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat.

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2015r., poz. 1774 ze zmianami) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłosić wykaz powierzchni gruntu przeznaczonych do wydzierżawienia, w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat:

Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości	PO1K/00041363/0 nr geod.3832/15 - os. Konstytucji 3 Maja - 2 m ² PO1K/00041363/0 nr geod.2948/26 - os. Konstytucji 3 Maja - 2 m ² PO1K/00029098/1 nr geod.2949/23 - ul. Czempieńska - 2 m ² PO1K/00029523/0 nr geod 3806 - ul. Leona Ciszaka - 2 m ² PO1K/00031599/0 nr geod.2026/2 - ul. Targowa - 2 m ² PO1K/00000214/2 nr geod.4469 - ul. Karola Marcinkowskiego - 1 m ² PO1K/00041632/7 nr geod.1762/6 Plac Wolności - 2 m ² PO1K/00034611/8 nr geod. 1413/6 ul. Henryka Dąbrowskiego - 2 m ² PO1K/00017968/4 nr geod.1475/14 ul. Kosynierów - 1 m ² PO1K/00026682/1 nr geod.1952/24 os. Generała Wł. Sikorskiego - 2 m ² PO1K/00030016/3 nr geod.346/33 os. Jagiellońskie - 1 m ² PO1K/00035470/8 nr geod 3207/5 ul. Boczna - 2 m ²
Powierzchnia gruntu przeznaczonych do wydzierżawienia	Łącznie 21 x 1,0 m ² usytuowanych na działkach gminnych - zał. plan miasta
Opis nieruchomości	Powierzchnie przedmiotowego gruntu znajdują się w wskazanych na planie miejscach położonych na gruncie gminnym w Kościanie.
Przeznaczenie nieruchomości	Z przeznaczeniem na cele : związane z umieszczeniem

i sposób jej zagospodarowania	budynków i urządzeń telekomunikacyjnych i teletechnicznych (stacje bazowe telefonii komórkowej, maszty antenowe) a także kontenerów do zbierania i składowania odpadów, ubrań i podobnych.
Termin zagospodarowania nieruchomości	Na okres do 3 lat
Cena nieruchomości	Nie dotyczy
Wysokość stawek procentowych opłat z tyt. użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu najmu - stawka miesięczna czynszu netto	Cena wywoławcza miesięcznego czynszu najmu dla przedstawionej wyżej działalności wynosi 21,05 zł/m²
Termin wnoszenia opłat	Czynsz płatny jest w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury na konto wskazane na fakturze. Najemca zobowiązany będzie również płacić podatek od nieruchomości, w wysokości i w sposób określony w Uchwale Rady Miejskiej Kościana.
Zasady aktualizacji opłat	Czynsz waloryzowany będzie, co roku z dniem 1 stycznia współczynnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały roku poprzedzającego zgodnie z obwieszczeniem Prezesa GUS
Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Przedmiotowe powierzchnie gruntowe znajdują się w różnych częściach miasta i stanowią własność Gminy Miejskiej Kościan, przeznaczone są do wynajęcia w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2.	Nie dotyczy

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Mienia Gminnego.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej oraz Biuletynie Informacji Publicznej, a także wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego Kościana.

Burmistrz
Miasta Kościana
(-) Michał Jurga