

**ZARZĄDZENIE NR 306/16**  
**BURMISTRZA MIASTA KOŚCIANA**

z dnia 16 listopada 2016 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego, położonych w Kościanie przy ul. Składowej.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774, ze zmianami) oraz § 1 uchwały nr XVI/182/16 Rady Miejskiej Kościana z dnia 4 sierpnia 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w Kościanie przy ul. Składowej na rzecz użytkownika wieczystego, zarządza się co następuje:

**§ 1.** Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

1.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Działka oznaczona numerem geodezyjnym 3356/38 Księga Wieczysta numer PO1K/00055538/9 Działka oznaczona numerem geodezyjnym 3356/39 Księga Wieczysta PO1K/00053576/3
2.	Powierzchnia nieruchomości	0,2604 ha 0,2642 ha łącznie 0,5246 ha
3.	Opis nieruchomości	Działki gruntu będące w użytkowaniu wieczystym zabudowane budynkami magazynowymi stanowiące odrębny od gruntu przedmiot własności.
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Nie dotyczy
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie dotyczy
6.	Cena nieruchomości	103 591,00 zł, 102 891,00 zł.
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
8.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Nie dotyczy
9.	Terminy wnoszenia opłat	Przed zawarciem aktu notarialnego
10.	Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
11.	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste,	Wykup prawa użytkowania wieczystego gruntu w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego

	użytkowanie, najem lub dzierżawę	
12.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	Nie dotyczy

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Mienia Gminnego.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego Kościana i opublikowanie informacji w prasie oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

Burmistrz  
Miasta Kościana  
(-) Michał Jurga