

**INFORMACJA
O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO MIASTA KOŚCIANA
NA DZIEŃ 30 CZERWCA 2009 ROKU**

I. Informacja o mieniu, stanowiącym własność jednostki, zakładu, instytucji oraz będące we władaniu wydziałów Urzędu Miejskiego.

Majątek trwały na dzień 30 czerwca 2009 roku według grup rodzajowych przedstawia się następująco:

Tabela nr 1

Lp.	Opis mienia wg grup rodzajowych	Stan na 30.06.2008 r.		Stan na 30.06.2009 r.	
		Łączna ilość ha/szt.	Wartość brutto w tys. zł.	Łączna ilość ha/szt.	Wartość brutto w tys. zł.
I	II	III	IV	V	VI
1.	Grunty w użytkow. wiecz. osób fizycznych	15.23.21	1.387	15.21.87	1.386
2.	Grunty w użytkow. wiecz. osób prawnych	44.52.17	3.385	43.52.06	3.201
3.	Grunty pod budynkami mieszkalnymi	10.53.16	1.075	10.03.10	1.025
4.	Grunty pod szkołami, przedszkolami, basenem	13.79.53	2.045	13.32.18	1.857
5.	Grunty zabudowane obiektami publicznymi	1.34.76	186	1.34.76	186
6.	Grunty pod drogami	36.75.97	1.862	36.96.98	2.035
7.	Grunty pod ogródkami	30.93.42	777	30.93.42	777
8.	Cmentarz komunalny	10.47.06	398	10.47.06	398
9.	Grunty na terenie gminy Kościan	15.97.47	144	15.97.47	144
10.	Grunty inne	37.09.34	1.545	35.02.87	1.331
11.	Budynki mieszkalne	67	7.211	67	6.994
12.	Budynki niemieszkalne	71	11.387	68	10.630
13.	Obiekty szkolne	13	17.080	13	17.708
14.	Obiekty przedszkolne	3	1.041	3	1.041
15.	Miejsko-gminne biblioteki	1	409	1	409
16.	Ośrodki kultury	2	530	2	530
17.	Ośrodki sportu i rekreacji	10	14.720	14	14.820
18.	Placówki usługowo-handlowe	1	510	1	510
19.	Sieć wodociągowa	X	5.159	X	5.182
20.	Sieć sanitarna	X	12.229	X	12.455
21.	Oczyszczalnia ścieków	1	8.195	1	8.283
22.	Sieć ciepła	X	443	X	443
23.	Zakład uzdatniania wody	2	3.304	2	4.077
24.	Drogi lokalne	X	20.995	X	23.932
25.	Inne budowle	X	7.977	X	8.170
26.	Środki transportu	23	1.061	20	1.001
27.	Inne gr. 3-6 i 8	X	5.800	X	5.857
Ogółem wartość majątku		X	130.855	X	134.382

Wartość majątku trwałego w poszczególnych jednostkach organizacyjnych w układzie KŚT na dzień 30 czerwca 2009 roku obrazuje poniższe zestawienie:

Tabela nr 2 (w tys. złotych)

Lp.	Gr.	Nazwa	Urząd Miejski	Miejski Zakład Wodociągów i Kanalizacji	Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej i Dróg	Szkoły	Pozostałe jednostki	Razem
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX
1.	„0”	Grunty	11.507	-	-	683	150	12.340
2.	„1”	Budynki	12.724	1.455	6.961	14.111	17.195	52.446
3.	„2”	Budowle	28.890	32.280	1.252	213	103	62.738
4.	„3”	Maszyny energetyczne i kotły	253	237	70	262	122	944
5.	„4-6”	Maszyny i urządzenia techniczne	1.761	1.608	412	183	298	4.262
6.	„7”	Środki transportu	161	300	390	-	150	1.001
7.	„8”	Narzędzia i przyrządy, ruchomości i wyposażenie	156	124	9	208	154	651
Ogółem			55.452	36.004	9.094	15.660	18.172	134.382

Miasto posiada na stanie majątku trwałego gminy 212.81.77 ha gruntów.

Część gruntów oddana jest w użytkowanie wieczyste osobom fizycznym i prawnym na cele mieszkalne i produkcyjno-usługowe.

II. Informacja o innych niż własność prawach majątkowych.

Miasto Kościan poza prawem własności posiada również inne prawa majątkowe:

1. na dzień 30 czerwca 2009 roku posiadało prawo użytkowania wieczystego gruntu o łącznej powierzchni 3.36.69 ha i wartości **462.417,05 zł**,
2. spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego o wartości **300.300,00 zł**,
3. hipoteki ustanowione na nieruchomościach w celu zabezpieczenia wykonania zobowiązań podatkowych, na dzień 30 czerwca 2009 roku w wysokości **1.339.816,93 zł**.

III. Zmiany w stanie majątku trwałego w okresie od 30 czerwca 2008 roku do 30 czerwca 2009 roku

1. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego od dnia złożenia poprzedniej informacji obrazuje zestawienie:

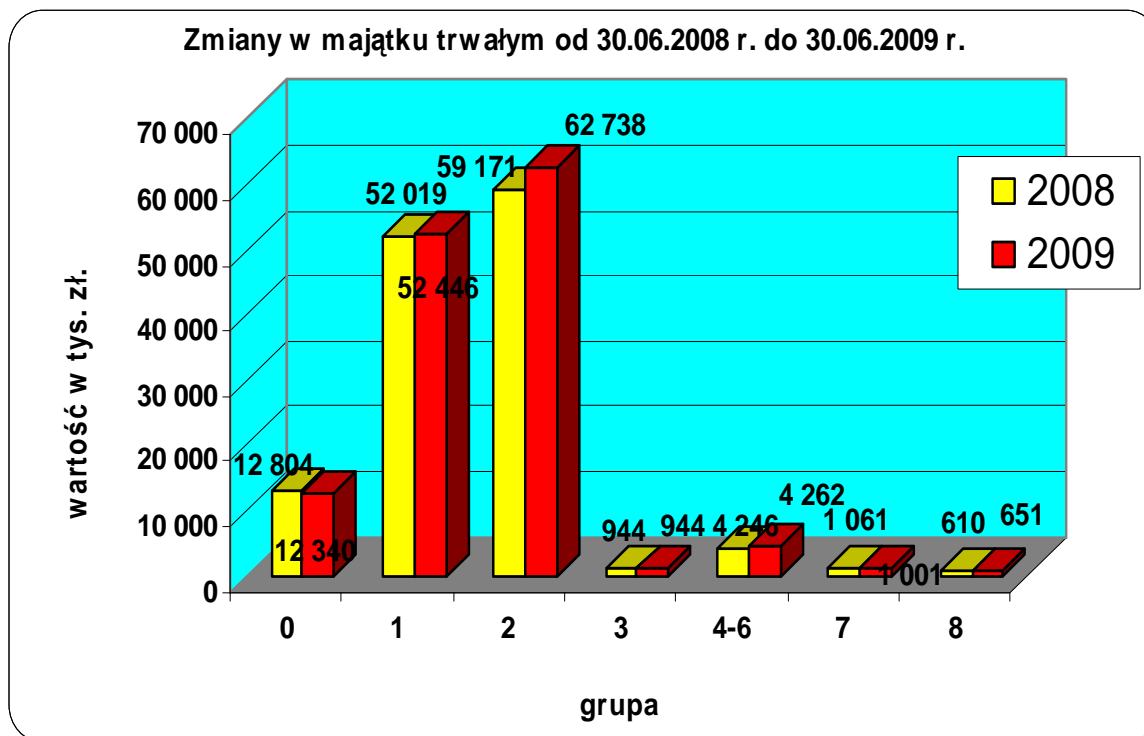
Tabela nr 3

Lp.	Grupa	Nazwa	Wartość majątku w tys. zł.		Różnica (V - IV)
			30.06.2008 r.	30.06.2009 r.	
I	II	III	IV	V	VI
1.	„0”	Grunty	12.804	12.340	- 464
2.	„1”	Budynki	52.019	52.446	427
3.	„2”	Budowle	59.171	62.738	3.567
4.	„3”	Maszyny energetyczne i kotły	944	944	-
5.	„4-6”	Maszyny i urządzenia techniczne	4.246	4.262	16
6.	„7”	Środki transportu	1.061	1.001	- 60
7.	„8”	Narzędzia i przyrządy, ruchomości i wyposażenie	610	651	41
Ogółem			130.855	134.382	3.527

Majątek trwały gminy wynosi więc 134.382 tys. zł, a jego wartość w stosunku do roku ubiegłego zwiększyła się o 3.527 tys. zł.

2. Wykres obrazujący zmiany w stanie mienia komunalnego w okresie od 30 czerwca 2008 roku do 30 czerwca 2009 roku.

Wykres nr 1



**Opis zmian majątku trwałego Miasta Kościana
w okresie od 30 czerwca 2008 roku do 30 czerwca 2009 roku**

W Grupie 0: Grunty nastąpiło zmniejszenie wartości o 464.000,00 zł:

1. Miasto Kościan zbyło:
 - a) nastąpiła sprzedaż dziewięciu nieruchomości niezabudowanych o łącznej powierzchni 2.70.91 ha za kwotę w wysokości 3.126.000,00 zł, - wyksięgowano kwotę 264.000,00 zł,
 - b) przekształcono prawo użytkowania wieczystego na własność – cztery nieruchomości gruntowe o powierzchni 0.15.47 ha, przeznaczone na cele mieszkaniowe, w trybie ustawy o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (postępowanie administracyjne) za kwotę w wysokości 4.000,00 zł – wyksięgowano kwotę w wysokości 15.000,00 zł,
 - c) trzy nieruchomości zabudowane, w tym:
 - sprzedaż dwóch nieruchomości zabudowanych garażami za kwotę w wysokości 40.000,00 zł – wyksięgowano kwotę za grunt w wysokości 1.000,00 zł,
 - sprzedaż jednej nieruchomości zabudowanej budynkiem kotłowni – wyksięgowano kwotę za grunt w wysokości 128.000,00 zł
 - d) wykup prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych o powierzchni 0.91.72 ha, przeznaczonych na cele inne niż mieszkaniowe, w trybie ustawy o gospodarce nieruchomościami (postępowanie cywilne) na kwotę 56.000,00 zł,
 - e) jedenaście lokali mieszkalnych w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców na własność oraz grunt oddany w prawo użytkowania wieczystego. Wpływy z tytułu sprzedaży lokali wyniosły 186.000,00 zł, natomiast kwota

w wysokości 11.000,00 zł wpłynęła z tytułu pierwszej wpłaty za grunt oddany w użytkowanie wieczyste. Ustanowienie prawa użytkowania wieczystego nie spowodowało zmian w stanie majątku trwałego, ułamkowe części gruntu przebiegane zostały do grupy gruntu w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych,

- f) Urząd Miejski Kościana przekazał w użyczenie nieruchomości gruntową, w kwocie 61.000,00 zł, do Międzyszkolnego Obiektu Sportowego, co nie spowodowało zmian wartości majątku,

W Grupie I: Budynki i lokale nastąpił wzrost wartości o kwotę 427.000,00 zł:

1. Miasto Kościan nabyło:
 - a) w skutek modernizacji pomieszczeń dla Straży Miejskiej w Kościanie zwiększono wartość Domu Organizacji Społecznych, przy ul. Wały Żegockiego, na kwotę 35.000,00 zł;
 - b) zmodernizowano pomieszczenia budynku nr 1, przy ul. Bernardyńskiej 2 w Kościanie, co spowodowało zwiększenie wartości środków trwałych w grupie „1”, o 104.000,00 zł;
 - c) I Liceum Ogólnokształcące zamontowało system oddymiania w oknach budynku szkolnego na kwotę 32.000,00 zł,
 - d) Miejski Zakład Wodociągów i Kanalizacji nabył nowy zbiornik wody czystej – Jesionowa stacja uzdatniania wody o wartości 773.000,00 zł,
2. Miasto Kościan sprzedało:
 - a) mieszkania i garaż przyjęte nieodpłatnie z Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej i Dróg w Kościanie za łączną kwotę 220.000,00 zł;
 - b) budynek kotłowni położony przy os. Jagiellońskim w Kościanie o wartości 242.000,00 zł;
 - c) wiatę mieszczącą się przy os. Jagiellońskim w Kościanie za kwotę 20.000,00 zł;
3. Miasto Kościan przekazało nieodpłatnie:
 - a) budynek mieszkalny położony przy ul. Wielichowskiej 68 w Kościanie, w administrowanie Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej i Dróg, za kwotę 60.000,00 zł, co nie spowodowało zmian wartości mienia, gdyż przesunięcie nastąpiło z jednostki budżetowej do zakładu budżetowego;
4. Miasto Kościan zlikwidowało:
 - a) pomost – łącznik o wartości 35.000,00 zł. Likwidacja nastąpiła w związku ze sprzedażą nieruchomości położonej w Kościanie, przy ul. Bernardyńskiej 2.

W Grupie II: Obiekty inżynierii lądowej i wodnej stan majątku zwiększył się o kwotę 3.567.000,00 zł:

1. Miasto Kościan nabyło:
 - a) instalację centralnego ogrzewania w obiekcie sportowo – rekreacyjnym „Łazienki”, w kwocie 19.000,00 zł;
 - b) przebudowano ulice w Kościanie na łączną kwotę 2.937.000,00 zł, z tego:
 - Prosta – 921.000,00 zł,
 - Kaźmierczaka – 576.000,00 zł,
 - Chociszewskiego – 448.000,00 zł,
 - Bukowa – 423.000,00 zł,
 - Kołłątaja – 332.000,00 zł,
 - Słowackiego – 234.000,00 zł,
 - Słoneczna, Cienista, Jasna oraz łącznik – 3.000,00 zł;
 - c) utworzono i zmodernizowano place zabaw na łączną kwotę 113.000,00 zł, w tym:
 - Bączkowskiego – 43.000,00 zł,

- Powstańców Wielkopolskich – 22.000,00 zł,
 - Chociszewskiego – Żeromskiego – 21.000,00 zł,
 - Piastowskie – 14.000,00 zł,
 - Konstytucji 3 Maja – 10.000,00 zł,
 - Berwińskiego – 3.000,00 zł;
- d) utworzono opłotowania placów zabaw w Kościanie, na łączną kwotę 27.000,00 zł, z tego:
- Chociszewskiego – Żeromskiego – 10.000,00 zł,
 - Bączkowskiego – 9.000,00 zł,
 - Powstańców Wielkopolskich – 4.000,00 zł,
 - Piastowskie – 4.000,00 zł;
- e) oświetlenia drogowe o wartości 113.000,00 zł, w tym:
- Kaźmierczaka – 102.000,00 zł,
 - Kruszewskiego – 11.000,00 zł;
- f) dwie kanalizacje deszczowe, które zostały przekazane do Miejskiego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Kościanie, na łączną kwotę 226.000,00 zł:
- w ul. Prostej – 150.000,00 zł,
 - w ul. Słowackiego – 76.000,00 zł;
- g) I Liceum Ogólnokształcące utworzyło nowe ogrodzenie wokół boiska szkolnego na kwotę 10.000,00 zł,
- h) Kościański Ośrodek Kultury zakupił element konstrukcyjny do przenośnej sceny za kwotę 15.000,00 zł, oraz zadaszenie do sceny o wartości 42.000,00 zł, co spowodowało wzrost wartości majątku trwałego,
- i) Miejski Zakład Wodociągów i Kanalizacji utworzył:
- sieci wodociągowe o łącznej wartości 23.000,00 zł, w tym:
 - ✓ Korczaka – 11.000,00 zł,
 - ✓ Kaźmierczaka – 8.000,00 zł,
 - ✓ Towarowa – 4.000,00 zł,
 - dwie studnie o łącznej wartości 86.000,00 zł,
 - dyfuzory oczyszczalnia ścieków – 88.000,00 zł,
2. Miasto Kościan zlikwidowało:
- a) drogę wewnętrzną zakładową o wartości 132.000,00 zł. Likwidacja nastąpiła w związku ze sprzedażą nieruchomości położonej przy ul. Bernardyńskiej 2 w Kościanie.

W grupie III: Maszyny energetyczne i kotły stan końcowy w majątku w badanym okresie pozostał bez zmian.

W grupie IV – VI: Maszyny i Urządzenia nastąpił wzrost wartości o kwotę 16.000,00 zł:

1. Miasto Kościan nabyło:
 - a) drukarkę wielkoformatową na kwotę 6.000,00 zł,
 - b) notebook o wartości 6.000,00 zł i pięć drukarek o łącznej wartości 23.000,00 zł, sfinansowanych ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki o nazwie „Na miejsca! Do życia gotowi! Start!”,
 - c) Urząd Miejski Kościana nabył pięć zestawów komputerowych na łączną kwotę 12.000,00 zł,
 - d) dwa komputery po likwidacji Miejskiego Zespołu Oświaty Kultury i Zdrowia o wartości 9.000,00 zł, co nie spowodowało zmian w wartości majątku,

- e) Urząd Miejski Kościana zakupił radarowy miernik prędkości o wartości 8.000,00 zł, a następnie nieodpłatnie przekazał do Komendy Wojewódzkiej Policji w Poznaniu, co nie spowodowało zmian wartości majątku,
 - f) I Liceum Ogólnokształcące zakupiło do stołówki szkolnej zmywarkę do naczyń za kwotę 7.000,00 zł,
 - g) Miejska Biblioteka Publiczna zakupiła komputery na kwotę 6.000,00 zł, oraz dokonała przeniesienia kwoty 6.000,00 zł z grupy „8” do grupy „4”, w związku z mylnym zakwalifikowaniem zestawów komputerowych w grupie „narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie”, co spowodowało wzrost wartości majątku trwałego w grupie „4”,
2. Miasto Kościan sprzedało:
- a) Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej i Dróg sprzedał ładowacz czołowy „TUR” o wartości 1.000,00 zł, co spowodowało zmniejszenie wartości majątku trwałego w grupie „5”,
3. Miasto Kościan zlikwidowało:
- a) trzy rampy samochodowe mieszczące się przy ul. Bernardyńskiej 2 w Kościanie, za kwotę 5.000,00 zł,
 - b) Urząd Miejski Kościana zlikwidował dwa komputery o łącznej wartości 11.000,00 zł,
 - c) stację radioabonamentową „MORAD” za kwotę 2.000,00 zł;
 - d) Zespół Szkół nr 1 zlikwidował zestaw komputerowy o wartości 2.000,00 zł,
 - e) I Liceum Ogólnokształcące zlikwidowało zestawy komputerowe, nie nadające się do dalszej eksploatacji, na łączną kwotę 22.000,00 zł,
4. Urząd Miejski Kościana przekazał w formie darowizny komputer w kwocie 3.000,00 zł, do Warsztatów Terapii Zajęciowej w Kościanie;
5. W związku z likwidacją Miejskiego Zespołu Oświaty, Kultury i Zdrowia na podstawie uchwały Rady Miejskiej nr XXIV/249/08 z dnia 27 listopada 2008 r., majątek trwały w/w jednostki, o łącznej wartości 43.000,00 zł został przekazany na rzecz Urzędu Miejskiego, co nie spowodowało zmian w wartości majątku, z tego:
- osiem zestawów komputerowych o łącznej wartości 39.000,00 zł,
 - dwie drukarki na łączną kwotę 4.000,00 zł,
6. Urząd Miejski Kościana przekazał nieodpłatnie, nabyte po likwidacji Miejskiego Zespołu Oświaty, Kultury i Zdrowia, sześć zestawów komputerowych, na łączną kwotę 30.000,00 zł, co nie spowodowało zmian w wartości majątku, z tego:
- do Międzyszkolnego Obiektu Sportowego na kwotę 5.000,00 zł,
 - do Kościańskiego Ośrodka Kultury – dwa zestawy na łączną kwotę 9.000,00 zł,
 - do Samorządowego Przedszkola Nr 1 – dwa zestawy na łączną kwotę 10.000,00 zł,
 - do Samorządowego Przedszkola Nr 2 – jeden zestaw o wartości 6.000,00 zł,
7. Urząd Miejski Kościana nabył po likwidacji Miejskiego Zespołu Oświaty, Kultury i Zdrowia, dwie drukarki o łącznej wartości 4.000,00 zł, które ze względu na nie przekraczającą kwotę 3.500,00 zł, przekwalifikował do ewidencji ilościowo-wartościowej, co spowodowało zmniejszenie wartości majątku trwałego w grupie „4”.

W Grupie VII: Środki transportowe wystąpił spadek wartości o kwotę 60.000,00 zł:

- 1. Miasto Kościan zlikwidowało:
 - a) Urząd Miejski Kościana zlikwidował samochód osobowy marki Polonez Caro, nie nadający się do dalszej eksploatacji, o wartości 25.000,00 zł;
- 2. Miasto Kościan sprzedało:
 - a) Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej i Dróg sprzedał ciągnik rolniczy o wartości 31.000,00 zł, oraz przyczepę ciągnikową za kwotę 4.000,00 zł,

W Grupie VIII: Narzędzia, przyrządy, wyposażenie wystąpił wzrost wartości o 41.000,00 zł:

1. Miasto Kościan nabyło:
 - a) dwie kolorowe kserokopiarki „MINOLTA” o wartości 29.000,00 zł, w tym jedną, na kwotę 14.000,00 zł, zakupiono ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki o nazwie „Na miejsca! Do życia gotowi! Start!”,
 - b) Urząd Miejski Kościana zakupił, a następnie nieodpłatnie przekazał do Komendy Wojewódzkiej Policji w Poznaniu, kserokopiarkę „e-studio”, o wartości 5.000,00 zł, co nie spowodowało zmian wartości majątku,
 - c) Międzyszkolny Obiekt Sportowy zakupił suszarkę do obuwia o wartości 6.000,00 zł,
 - d) Zespół Szkół nr 4 nabył bramki do piłki ręcznej z pełnym wyposażeniem na kwotę 4.000,00 zł, oraz otrzymał od Rady Rodziców kserokopiarkę o wartości 5.000,00 zł,
 - e) I Liceum Ogólnokształcące nabyło dwa projektory i kserokopiarkę na łączną wartość 14.000,00 zł, oraz kopiarke, otrzymaną od Rady Rodziców, na kwotę 4.000,00 zł,
 - f) Kościański Ośrodek Kultury zakupił kserokopiarkę – urządzenie wielofunkcyjne w kwocie 8.000,00 zł,
 - g) Samorządowe Przedszkole Nr 4 nabyło szafę na dokumenty o wartości 4.000,00 zł,
 - h) Miejski Zakład Wodociągów i Kanalizacji nabył przecinarkę o wartości 4.000,00 zł, oraz mętnościomierz na kwotę 7.000,00 zł,
 3. Miasto Kościan zlikwidowało:
 - a) dwa regały wjezdne na łączną kwotę 21.000,00 zł, w związku ze sprzedażą nieruchomości znajdującej się przy ul. Bernardyńskiej 2 w Kościanie,
 - b) Zespół Szkół nr 2 zlikwidował kserokopiarkę „MITA”, nie nadającą się do dalszej eksploatacji na kwotę 4.000,00 zł,
 - c) I Liceum Ogólnokształcące zlikwidowało kopiarke o wartości 9.000,00 zł,
 - d) Miejski Zakład Wodociągów i Kanalizacji zlikwidował przecinarkę na kwotę 4.000,00 zł,
 4. W związku z likwidacją Miejskiego Zespołu Oświaty, Kultury i Zdrowia na podstawie uchwały Rady Miejskiej nr XXIV/249/08 z dnia 27 listopada 2008 r., kserokopiarka o wartości 6.000,00 zł została przekazana na rzecz Urzędu Miejskiego, co nie spowodowało zmian w wartości majątku,
 5. Urząd Miejski Kościana przekazał nieodpłatnie do Międzyszkolnego Obiektu Sportowego, otrzymaną po likwidacji Miejskiego Zespołu Oświaty, Kultury i Zdrowia, kserokopiarkę „SHARP” o wartości 6.000,00 zł, co nie spowodowało zmian w wartości majątku,
 6. Miejska Biblioteka Publiczna dokonała przeniesienia kwoty 6.000,00 zł z grupy „8” do grupy „4”, w związku z mylnym zakwalifikowaniem zestawów komputerowych w grupie „narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie”, co spowodowało spadek wartości majątku trwałego w grupie „8”,
2. Poniżej zestawiono zmiany, które nastąpiły w sposobie wykorzystania gruntów gminnych w analizowanym okresie.

Tabela nr 4 (w tys. złotych)

L.p.	Rodzaj terenu	Analizowany okres	Powierzchnia w ha	Wartość w tys. zł.
I	II	III	IV	V
1.	Grunty w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych	30.06.2008 r.	15.23.21	1.387
		30.06.2009 r.	15.21.87	1.386
2.	Grunty w użytkowaniu wieczystym osób prawnych	30.06.2008 r.	44.52.17	3.385
		30.06.2009 r.	43.52.06	3.201
3.	Grunty pod budynkami mieszkalnymi gminnymi	30.06.2008 r.	10.53.16	1.075
		30.06.2009 r.	10.03.10	1.025
4.	Grunty pod szkołami, przedszkolami i basenem	30.06.2008 r.	13.79.53	2.045
		30.06.2009 r.	13.32.18	1.857
5.	Grunty przeznaczone na cele różne	30.06.2008 r.	37.09.34	1.545
		30.06.2009 r.	35.02.87	1.331
6.	Grunty pod drogami	30.06.2008 r.	36.75.97	1.862
		30.06.2009 r.	36.96.98	2.035
7.	Grunty pod ogródkami	30.06.2008 r.	30.93.42	777
		30.06.2009 r.	30.93.42	777
8.	Grunty na terenie gminy Kościan	30.06.2008 r.	15.97.47	144
		30.06.2009 r.	15.97.47	144
9.	Cmentarz	30.06.2008 r.	10.47.06	398
		30.06.2009 r.	10.47.06	398
10.	Grunty zabudowane obiektami publicznymi	30.06.2008 r.	1.34.76	186
		30.06.2009 r.	1.34.76	186
Razem:		30.06.2008 r.	216.66.09	12.804
		30.06.2009 r.	212.81.77	12.340

W okresie od 1 lipca 2008 roku do 30 czerwca 2009 roku Miasto Kościan sprzedało następujące nieruchomości:

Tabela nr 5

L.p.	Położenie nieruchomości	Wielkość terenu w ha	Cena sprzedaży w zł
1.	ul. Śmigielska działka 3941/31 Akt not.A-24007/2008 z 01.10.2008 r.	2.27.54	2.625.009
2.	ul. Wiatraczna działka 4346, Akt not.A-5223/2008 z 29.07.2008 r.	0.04.97	59.000
3.	ul. Łąkowa działka 3371/26, Akt not.A-6794/2008 z 29.09.2008 r.	0.05.93	87.000
4.	ul. Łąkowa działka 3371/27 Akt not.A-6794/2008 z 29.09.2008 r.	0.05.93	11.500
5.	ul. Łąkowa działka 3371/31 Akt not.A-6855/2008 z 29.09.2008 r.	0.08.46	85.450
6.	ul. Łąkowa działka 3371/30 Akt not.A-3513/2008 z 30.09.2008 r.	0.06.52	89.000
7.	ul. Łąkowa działka 3371/29, Akt not.A-3507/2008 z 30.09.2008 r.	0.05.88	83.000
8.	ul. Łąkowa działka 3371/28	0.05.32	79.000

	Akt not.A-3519/2008 z 30.09.2008 r.		
9.	Al. Koszewskiego działka 1413/9 Akt not.A-1002/2009 z 27.03.2009 r.	0.01.00	7.000
10.	ul. Łąkowa - zabudowana garażem działka 3371/13 Akt not. A-6692/2008	0.00.45	13.590
11.	ul. Łąkowa - zabudowana garażem działka 3371/14 Akt. not. A-6692/2008	0.00.44	26.040
12.	os. Jagiellońskie – działka zabudowana budynkiem po byłej kotłowni 567/10 Akt not.A-5925/2008	0.08.39	707.000
13.	działka przy zbiegu ulicy Łąkowej i Bocznej 3250/5, 3250/6, 3250/8, 3252/3 Akt not.A-2357/2008 z 27.06.2008 r.	0.91.72	71.529
14.	ul. Kątna działka 708/102 decyzja nr GM-72241-I/9/08 z 30.10.2008 r.	0.00.24	183
15.	ul. Rezerwy Skautowej działka 467 decyzja nr GM-72241-I/11/08 z 04.06.2008 r.	0.03.90	971
16.	ul. Żeromskiego działka 3656 decyzja nr GM-72241-I/12/08 z 04.06.2008 r.	0.07.95	1.601
17.	ul. Orłąt Polskich działka 452 decyzja nr GM-72241-I/14/08 z 19.08.2008 r.	0.03.38	1.200
Ogółem:		3.88.02	3.948.073

IV. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania.

Tabela nr 6

Lp.	Opis mienia wg grup rodzajowych	Uzyskane dochody od 1.01.09 r. do 30.09.09 r. w zł.	planowane dochody do uzyskania. w 2009 r. w zł.	plan dochodów na 2010 r. w zł.
I	II	III	IV	V
1.	Grunty w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych	97.602,10	61.750,00	91.000,00
2.	Grunty w użytkowaniu wieczystym osób prawnych	193.165,04	192.437,00	196.000,00
3.	Cmentarz komunalny	0,00	0,00	0,00
4.	Grunty: - sprzedaż - dzierżawa - przekształcenie prawa wieczystego użytkowania w prawo własności - czynsz za dzierżawę obwodów łowieckich	<u>210.578,95</u> 49.550,00 53.770,28 107.245,04 13,63	<u>2.502.711,13</u> 2.399.900,00 64.190,13 38.621,00 0,00	<u>1.492.127,00</u> 1.396.840,00 64.624,00 30.663,00 0,00
5.	Budynki mieszkalne:	<u>295.760,50</u>	<u>145.507,00</u>	<u>144.000,00</u>

	- sprzedaż	230.661,90	100.000,00	100.000,00
	- raty za mieszkania	29.497,09	21.790,00	25.000,00
	- pozostałe odsetki	21.002,92	4.357,00	0,00
	- czynsze za lokale mieszkalne	14.598,59	19.360,00	19.000,00
6.	<i>Budynki mieszkalne administrowane przez Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej</i>	623.776,00	905.860,00	911.600,00
7.	Budynki niemieszkalne:	<u>313.681,78</u>	<u>934.170,00</u>	<u>1.705.635,00</u>
	- najem i dzierżawa	313.681,78	434.170,00	405.635,00
	- sprzedaż	0,00	500.000,00	1.300.000,00
8.	<i>Budynki niemieszkalne administrowane przez Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej</i>	14.029,00	19.650,00	18.020,00
9.	Obiekty szkolne	91.827,07	118.780,00	132.700,00
10.	Wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	4.917,21	0,00	0,00
11.	Drogi lokalne (opłata parkingowa, opłata za zajęcie pasa drogowego)	237.446,53	315.000,00	372.000,00
Razem:		2.082.784,18	5.195.865,13	5.063.082,00