

Zarządzenie nr 218/08
Burmistrza Miasta Kościana
z dnia 12 marca 2008 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej
położonej w Kościanie przy Al. Koszewskiego przeznaczonej
do wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004r. Dz. U. Nr 261, poz.2603 ze zmianami) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłosić wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym, z przeznaczeniem na cele usługowo - gastronomiczne:

Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości	KW 33901 Nr geod. działki 1828/2
Powierzchnia nieruchomości całkowita	1080 m ²
Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa położona w Kościanie przy Al. Koszewskiego, stanowiąca własność Gminy Miejskiej Kościana
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Nieruchomość gruntowa przeznaczona pod działalność usługowo - gastronomiczną
Termin zagospodarowania nieruchomości	Od 1 maja 2008 roku do 30 kwietnia 2011 roku
Cena nieruchomości	Nie dotyczy
Wysokość stawek procentowych opłat z tyt.użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Miesięczny czynsz dzierżawny wyniesie 1,50 zł / m ² + podatek VAT w wysokości 22 %
Termin wnoszenia opłat	Czynsz płatny jest z góry do dnia 10-go

	każdego miesiąca na konto Urzędu Miejskiego w Kościanie – Bank Spółdzielczy w Kościanie nr: 29 1610 1188 0011 5153 2000 0011 na podstawie wystawionego rachunku lub w kasie Urzędu Miejskiego
Zasady aktualizacji opłat	Czynsz waloryzowany będzie co roku z dniem 1 stycznia współczynnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały roku poprzedzającego zgodnie z obwieszczeniem GUS
Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Nieruchomość gruntowa położona w Kościanie przy Al. Koszewskiego, stanowiąca własność Gminy Miejskiej Kościana przeznaczona pod dzierżawę na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym zgodnie z uchwałą Nr XVIII/183/08 Rady Miejskiej Kościana z dnia 28 lutego 2008r.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2.	Nie dotyczy

§ 2. Wykonanie zarządzenia zleca się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Mienia Gminnego.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Kościanie oraz opublikowaniu informacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

Burmistrz
Miasta Kościana
/-/ Michał Jurga