

Zarządzenie nr 263/08
Burmistrza Miasta Kościana
z dnia 12 czerwca 2008 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 r. Dz. U. Nr 261, poz.2603 ze zmianami) oraz § 2 uchwały nr XIX/200/08 Rady Miejskiej Kościana z dnia 24.04.2008r. w sprawie: sprzedaży nieruchomości położonej w Kościanie przy ul. Śmigielskiej, zarządza się, co następuje:

§ 1 Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego, nieograniczonego:

1.	oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości	działka o nr geodezyjnym 3941/31 Księga wieczysta 36098
2.	powierzchnia nieruchomości	2.27.54 ha
3.	opis nieruchomości	nieruchomość gruntowa położona w Kościanie przy ul. Śmigielskiej na której znajduje się ciek melioracyjny oraz zbiornik wody, zostanie obciążona obowiązkiem zapewnienia dostępu do podziemnych mediów przebiegających wzdłuż ul. Śmigielskiej (gazociąg oraz dwa kable telekomunikacji)
4.	przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym w dniu 13.08.2007r. uchwałą nr XI/104/07 Rady Miejskiej Kościana – przeznaczona jest pod tereny zabudowy usługowej
5.	termin zagospodarowania nieruchomości	nie dotyczy
6.	cena wywoławcza	1 400 000,00 zł + podatek VAT 22% tj. 1 708 000,00 zł.

7.	wysokość stawek % opłat z tyt. użytkowania wieczystego	nie dotyczy
8.	wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego	nie dotyczy
9.	termin wnoszenia opłat	przed zawarciem aktu notarialnego
10.	zasady aktualizacji opłat	nie dotyczy
11.	informacja o przeznaczeniu do sprzedaży do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	sprzedaż działki w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
12.	termin do złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruch. na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia zleca się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Mienia Gminnego.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego, opublikowania w BIP oraz informacji w prasie.

Burmistrz
Miasta Kościana
/-/ Michał Jurga