

Burmistrz Miasta Kościana



**INFORMACJA O STANIE MIENIA
GMINY MIEJSKIEJ KOŚCIAN
NA DZIEŃ 31 GRUDNIA 2019 ROKU**

KOŚCIAN, MARZEC 2020 ROKU

SPIS TREŚCI

Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Miejskiej Kościan na dzień 31.12.2019r.	3
I. Informacja o mieniu, stanowiącym własność jednostki, zakładu, instytucji oraz będące we władaniu wydziałów Urzędu Miejskiego.	3
II. Informacja o innych niż własność prawach majątkowych	4
III. Zmiany w stanie majątku trwałego w okresie od 31.12.2018 r. do 31.12.2019 r.	4
IV. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonania posiadania	9

**INFORMACJA
O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO GMINY MIEJSKIEJ KOŚCIAN
NA DZIEŃ 31.12.2019 R.**

I. Informacja o mieniu, stanowiącym własność jednostki, zakładu, instytucji oraz będące we władaniu wydziałów Urzędu Miejskiego.

Majątek trwały na dzień 31.12.2019 r. według grup rodzajowych przedstawia się następująco:

Tabela nr 1

Lp	Opis mienia wg grup rodzajowych	Stan na 31.12.2018 r.		Stan na 31.12.2019 r.	
		Łączna ilość ha/szt.	Wartość brutto w tys. zł.	Łączna ilość ha/szt.	Wartość brutto w tys. zł.
<i>I</i>	<i>II</i>	<i>III</i>	<i>IV</i>	<i>V</i>	<i>VI</i>
1.	Grunty orne	44.53.20	3.370	43.59.30	3.287
2.	Łąki trwałe	6.83.13	237	6.83.13	237
3.	Pastwiska trwałe	75.65	46	75.65	46
4.	Lasy	6.74	0	6.74	0
5.	Tereny mieszkaniowe	36.74.77	3.013	10.56.16	1.107
6.	Tereny przemysłowe	3.20.89	219	2.94.92	202
7.	Inne tereny zabudowane	26.51.08	2.084	27.70.25	2.084
8.	Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy	3.80.92	1.880	3.69.54	1.869
9.	Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	30.08.10	1.967	30.11.97	1.980
10.	Drogi	42.10.59	3.072	42.72.02	3.562
11.	Nieużytki	2.29.46	115	2.29.46	115
12.	Budynki transportu i łączności	1	1	1	1
13.	Budynki handlowo-usługowe	2	59	2	59
14.	Zbiorniki, silosy i budynki magazynowe	5	4.517	5	4.517
15.	Budynki biurowe	4	3.369	3	3.526
16.	Budynki oświaty, nauki i kultury oraz budynki sportowe	21	29.042	21	33.059
17.	Pozostałe budynki niemieszkalne	33	2.937	35	3.146
18.	Budynki mieszkalne	59	7.218	61	8.247
19.	Lokale mieszkalne, spółdz. własn. prawo do lokalu mieszkalnego	1	120	1	120
20.	Rurociągi, linie telekomunikacyjne i elektroenergetyczne, przesyłowe	X	287	X	315
21.	Rurociągi sieci rozdzielczej oraz linie telekomunikacyjne i elektroenergetyczne, rozdzielcze	X	5.958	X	7.627
22.	Autostrady, drogi ekspresowe, ulice i drogi pozostałe	X	46.038	X	48.666
23.	Drogi szynowe, drogi kolei napowietrznych lub podwieszanych	X	157	X	157
24.	Mosty, wiadukty, estakady, tunele i przejścia nadziemne i podziemne	3	1.388	3	1.388
25.	Melioracje wodne szczegółowe	X	26	X	26
26.	Budowle sportowe i rekreacyjne	X	24.512	X	24.546
27.	Pozostałe obiekty inżynierii lądowej i wodnej, gdzie indziej niesklasyfikowane	X	6.798	X	6.888
28.	Kotły i maszyny energetyczne	X	632	X	632
29.	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	X	3.615	X	4.154
30.	Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	X	84	X	76
31.	Urządzenia techniczne	X	2.866	X	3.875
32.	Srodki transportu	10	435	10	435
33.	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie, gdzie indziej niesklasyfikowane	X	896	X	1.338
Ogółem wartość majątku		X	156.958	X	167.287

Wartość majątku trwałego w poszczególnych jednostkach organizacyjnych w układzie KŚT na dzień 31.12.2019 r. obrazuje poniższe zestawienie:

Tabela nr 2 (w tys. złotych)

Lp.	Gr.	Nazwa	Urząd Miejski	Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej i Dróg	Szkoły	Pozostałe jednostki	Razem
<i>I</i>	<i>II</i>	<i>III</i>	<i>IV</i>	<i>VI</i>	<i>VII</i>	<i>VIII</i>	<i>IX</i>
1.	„0”	Grunty	13.449	0	647	393	14.489
2.	„1”	Budynki	13.834	8.297	18.827	11.717	52.675
3.	„2”	Budowle	79.995	1.930	3.353	4.335	89.613
4.	„3”	Maszyny energetyczne i kotły	165	70	266	131	632
5.	„4-6”	Maszyny i urządzenia techniczne	6.030	174	1.353	548	8.105
6.	„7”	Środki transportu	123	24	0	288	435
7.	„8”	Narzędzia i przyrządy, ruchomości i wyposażenie	81	4	344	909	1.338
Ogółem			113.677	10.499	24.790	18.321	167.287

Gmina Miejska Kościan posiada na stanie majątku trwałego gminy 171.29.14 ha gruntów. Część gruntów oddana jest w użytkowanie wieczyste osobom fizycznym i prawnym na cele mieszkalne i produkcyjno-usługowe.

II. Informacja o innych niż własność prawach majątkowych.

Gmina Miejska Kościan poza prawem własności posiada również inne prawa majątkowe:

- 1) na dzień 31 grudnia 2019 r. posiadała prawo użytkowania wieczystego gruntu o łącznej powierzchni 76.178 m² i wartości **2.164.226,03 zł**,
- 2) spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego o wartości **300.300,00 zł**,
- 3) hipoteki ustanowione na nieruchomościach w celu zabezpieczenia wykonania zobowiązań podatkowych, na dzień 31.12.2019 r. w wysokości **1.393.712,14 zł**,
- 4) udziały w Samorządowym Funduszu Poręczeń Kredytowych Sp. z o.o. Gostyń w wysokości 21 sztuk stanowiących wkład pieniężny w kwocie **210.000,00 zł**,
- 5) udziały w Wodociągach Kościańskich Sp. z o.o. w ilości 9.500 sztuk **9.500.000,00 zł**.

III. Zmiany w stanie majątku trwałego w okresie od 31.12.2018 r. do 31.12.2019 r.

1. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego od dnia złożenia poprzedniej informacji obrazuje zestawienie:

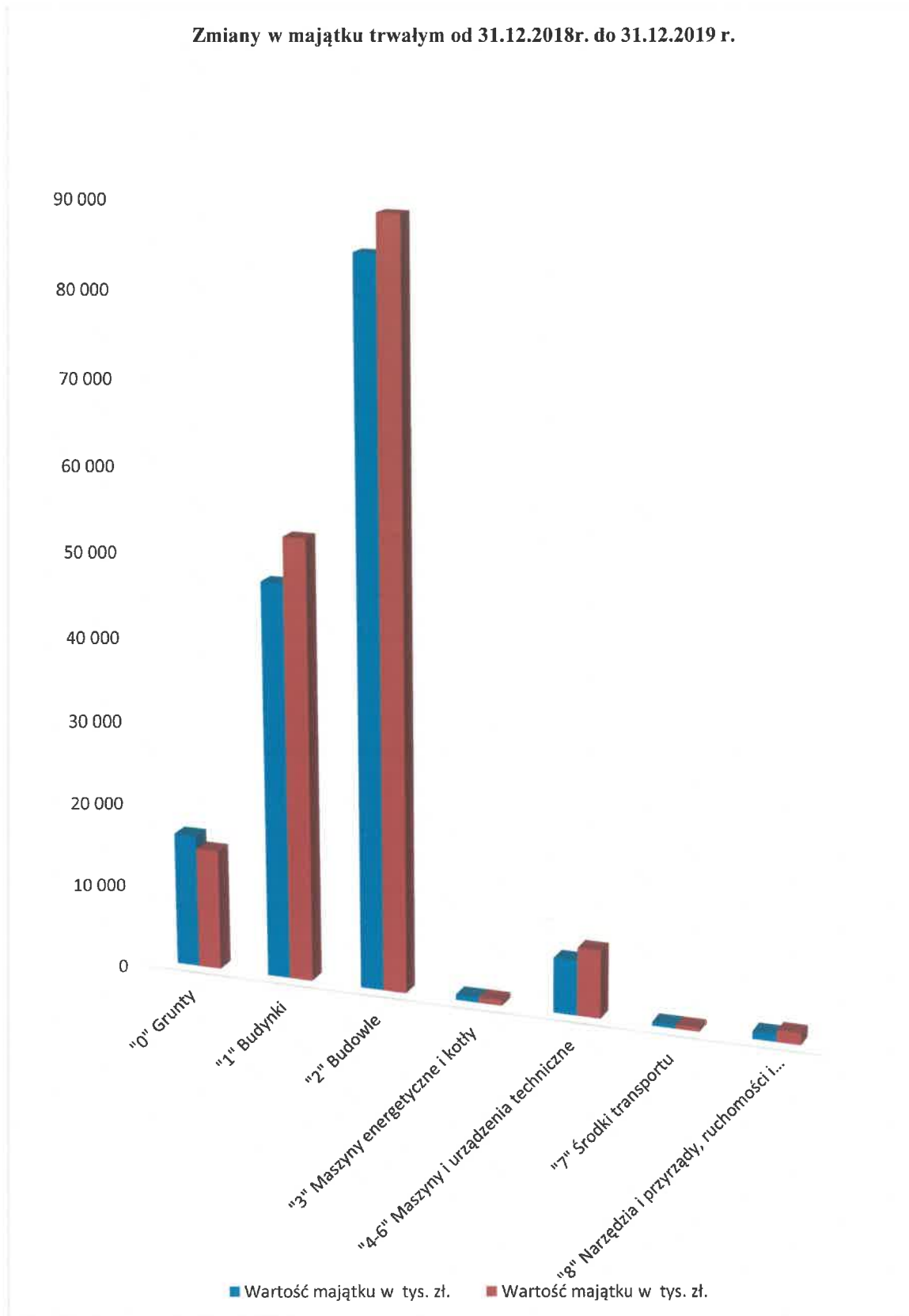
Tabela nr 3

Lp.	Grupa	Nazwa	Wartość majątku w tys. zł.		Różnica (V - IV)
			31.12.2018r.	31.12.2019r.	
<i>I</i>	<i>II</i>	<i>III</i>	<i>IV</i>	<i>V</i>	<i>VI</i>
1.	„0”	Grunty	16.003	14.489	- 1.514
2.	„1”	Budynki	47.263	52.675	5.412
3.	„2”	Budowle	85.164	89.613	4.449
4.	„3”	Maszyny energetyczne i kotły	632	632	0
5.	„4-6”	Maszyny i urządzenia techniczne	6.565	8.105	1.540
6.	„7”	Środki transportu	435	435	0
7.	„8”	Narzędzia i przyrządy, ruchomości i wyposażenie	896	1.338	442
Ogółem			156.958	167.287	10.329

Majątek trwały gminy wynosi więc 167.287 tys. zł, a jego wartość w stosunku do roku ubiegłego zwiększyła się o 10.329 tys. zł.

2. Wykres obrazujący zmiany w stanie mienia komunalnego w okresie od 31.12.2018 r. do 31.12.2019 r.

Wykres nr 1



**Opis zmian majątku trwałego
w okresie od 31 grudnia 2018r. do 31 grudnia 2019r.**

W grupie 0: Grunty nastąpiło zmniejszenie wartości o **1.514.070 zł:**

1. Nabyto gruntu o numerze geodezyjnym 3354 o powierzchni 0.08.25 ha położony w Kościanie przy ul. Północnej z przeznaczeniem pod budowę drogi publicznej. Działka przejęta od Skarbu Państwa w formie darowizny – zwiększenie wartości o **44.512 zł**.
2. Nabyto gruntu o numerze geodezyjnym 3365 o powierzchni 0.87.13 ha, położony w Kościanie przy ul. Północnej z przeznaczeniem pod budowę drogi publicznej. Działka przejęta od Skarbu Państwa w formie darowizny – zwiększenie wartości o **470.089 zł**.
3. Przyjęto grunt, w formie spadku po osobie fizycznej, o numerze geodezyjnym 2359 o powierzchni 0.05.97 ha położonego w Kościanie przy ul. Grodzkiej – zwiększenie wartości o **73.288 zł**.
4. Przekształcono prawa użytkowania wieczystego w prawo własności na cele mieszkaniowe działek o łącznej wartości **2.087.961 zł**, co spowodowało zmniejszenie wartości majątku trwałego.
5. Sprzedano nieruchomości gruntowe o numerach geodezyjnych 394/1, 396, 398/2, 399/2, 400/2 o łącznej powierzchni 0.94.22 ha położone w Pelikanie przy drodze krajowej nr 5 – zmniejszenie wartości o **9.422 zł**.
6. Skorygowano wartości w związku z podziałem działek o numerach geodezyjnych 3356/6 i 567/31 – zmniejszenie wartości o **197 zł**.
7. Sprzedano działkę o numerze geodezyjnym 1828/20 o powierzchni 0.14.00 ha, położoną w Kościanie przy Al. Koszewskiego, która została przyjęta nieodpłatnie z MOSiR w Kościanie, co nie spowodowało zmian w stanie majątku trwałego Urzędu Miejskiego Kościana, spowodowało natomiast zmniejszenie wartości majątku o **3.542 zł** w Miejskim Ośrodku Sportu i Rekreacji.
8. Przekazano z Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji do Starostwa Powiatowego w Kościanie grunt o powierzchni 0.03.31 ha na poszerzenie drogi przy Al. Koszewskiego w Kościanie, co spowodowało zmniejszenie wartości majątku o kwotę **837 zł** w Miejskim Ośrodku Sportu i Rekreacji w Kościanie.

W grupie I: Budynki i lokale nastąpiło zwiększenie wartości o kwotę **5.411.784 zł:**

1. Sprzedano w Urzędzie Miejskim Kościana mieszkanie przejęte nieodpłatnie z Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej i Dróg w Kościanie za kwotę **4.960 zł**.
2. Zwiększono w Urzędzie Miejskim Kościana wartość:
 - a) budynku ochotniczej straży pożarnej o kwotę **208.680 zł**, w związku z wydzieleniem pomieszczenia na kotłownię gazową oraz przebudową klatki schodowej,
 - b) budynku Szkoły Podstawowej nr 3 o kwotę **78.435 zł** w związku z przebudową holu - przekazano do SP nr 3, co nie spowodowało zmian w stanie majątku trwałego Urzędu Miejskiego, zwiększyło natomiast wartość majątku szkoły.
3. Przyjęto do ewidencji w Urzędzie Miejskim Kościana budynek mieszkalny wielorodzinny o wartości **811.182 zł**, a następnie przekazano w administrowanie do Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej i Dróg w Kościanie, co nie spowodowało zmian w stanie majątku trwałego Urzędu Miejskiego, zwiększyło natomiast wartość majątku zakładu.
4. Zwiększono w Ośrodku Pomocy Społecznej w Kościanie wartości budynku przy ul. Szczepanowskiego 1 o kwotę **156.535 zł** w związku z budową nowego przedsionka ze schodami zewnętrznymi i podnośnikiem dla osób niepełnosprawnych.
5. W związku z rozbudową Kościańskiego Ośrodka Kultury w Kościanie, zwiększono wartość budynku KOK o kwotę **3.939.230 zł**.
6. Zwiększono w Miejskim Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej i Dróg w Kościanie wartość:
 - a) budynku przy Al. Kościuszki 5A o kwotę **142.992 zł**, w związku z przebudową dachu i elewacji,
 - b) lokali mieszkalnych na Os. Piastowskim 58-60 o kwotę **69.695 zł** w związku z przebudową systemu ogrzewania,
 - c) lokalu mieszkalnego przy ul. Rynek 3/6 o kwotę **9.995 zł** w związku z przebudową systemu ogrzewania.

W grupie II: Obiekty inżynierii lądowej i wodnej stan majątku zwiększył się o kwotę **4.448.947 zł:**

1. W wyniku zakończonych inwestycji przyjęto w Urzędzie Miejskim Kościana:
 - a) parking przy ul. Ks. Prymasa Stefana Wyszyńskiego o wartości **703.942 zł**,
 - b) linię kablową średniego napięcia w os. Konstytucji 3 Maja – **27.859 zł**,
 - c) fontannę przy Placu Wolności – **1.051.297 zł**,
 - d) zwiększono wartość ścieżek bulwaru miejskiego – **22.140 zł** w związku z budową gabionów,
 - e) oświetlenie na łączną kwotę **581.770 zł**, z tego:
 - parking ul. Ks. Prymasa Stefana Wyszyńskiego – 86.348 zł,
 - obszar Wałów Żegockiego – 76.990 zł,
 - Plac Wolności – 418.432 zł,
 - f) przebudowane drogi w Kościanie na łączną kwotę **1.319.986 zł**, z tego:
 - ul. Topolowa – 1.129.878 zł,
 - dojście do tunelu przy ul. Wyzwolenia – 84.867 zł,
 - ścieżki – Plac Wolności – 105.241 zł,
 - g) kanalizację deszczową o wartości **617.509 zł** w ul. Młyńskiej,
 - h) zwiększono wartość krytej pływalni z lodowiskiem o kwotę **33.809 zł** w związku z montażem mieszaczy koagulantów na basenie,
 - i) zwiększono wartość wieży ciśnień o kwotę **9.846 zł** w związku z przebudową oświetlenia awaryjnego.
2. Zwiększono w Miejskim Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej i Dróg w Kościanie w związku z przeprowadzeniem rekultywacji kwater na Składowisku Odpadów w Bonikowie o kwotę **16.994 zł**.
3. Zwiększono w Liceum Ogólnokształcącym w Kościanie o kwotę **63.795 zł** w związku z przyjęciem do ewidencji drogi dojazdowej z placem manewrowym.

W grupie III: Kotły i maszyny energetyczne nie odnotowano zmian w bieżącym okresie sprawozdawczym;

W grupie IV: Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania nastąpił wzrost wartości mienia o kwotę **539.120 zł:**

1. W wyniku zakończonych inwestycji przyjęto w Urzędzie Miejskim Kościana:
 - a) urządzenie do analizy logów sieciowych – **24.454 zł**,
 - b) urządzenie do wykonywania kopii danych – **33.060 zł**,
 - c) urządzenia multimedialne, w ramach projektu „Wzmocnienie infrastruktury edukacyjnej Zespołów Szkół nr 1, 2, 3”, o łącznej wartości **495.180 zł**, które zostały nieodpłatnie przekazane do Szkół Podstawowych nr 1,2,3, co nie spowodowało zmian w stanie majątku trwałym Urzędu Miejskiego, zwiększyło natomiast wartość majątku szkół,
2. Przekazano do Szkół Podstawowych w Kościanie cztery drukarki o łącznej wartości 18.880 zł, które w roku 2009 zostały zakupione ze środków unijnych w ramach projektu „Na miejsca! Do życia gotowi! Start!”. Spowodowało to zmniejszenie wartości majątku trwałego w Urzędzie Miejskim i jednocześnie zwiększenie wartości majątku w szkołach.
3. W Szkole Podstawowej nr 2 w Kościanie przesunięto z grupy 4 do grupy 8 zmywarkę o wartości **5.535 zł**.
4. W Muzeum Regionalnym w Kościanie zlikwidowano 2 komputery o łącznej wartości **8.039 zł**.

W grupie V: Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty nastąpiło zmniejszenie wartości mienia o kwotę **9.787 zł:**

1. Zlikwidowano w Szkole Podstawowej nr 1 w Kościanie patelnię elektryczną o wartości **4.770 zł**.
2. W Szkole Podstawowej nr 2 w Kościanie przesunięto z grupy 5 do grupy 8 patelnię elektryczną o wartości **5.017 zł**.

W grupie VI: Urządzenia techniczne nastąpił wzrost wartości mienia o kwotę **1.010.780 zł:**

1. W wyniku zakończonych inwestycji przyjęto w Urzędzie Miejskim Kościana:
 - a) zwiększono wartość windy towarowej w budynku nr 5 przy ul. Bernardyńskiej 2 o kwotę **317.709 zł**,
 - b) klimatyzację w pomieszczeniu nr 103 w budynku przy ul. Bernardyńskiej 2 o wartości **19.900 zł**,
 - c) dźwig osobowy, w ramach projektu „Wzmocnienie infrastruktury edukacyjnej Zespołów Szkół nr 1, 2 „3””, o wartości **587.240 zł**, który został nieodpłatnie przekazany do Szkoły Podstawowej nr 3, co nie spowodowało zmian w stanie majątku trwałego Urzędu Miejskiego, zwiększyło natomiast wartość majątku szkoły.
2. W związku z rozbudową, zakupiono w Kościańskim Ośrodku Kultury w Kościanie: 6 szt. monitorów aktywnych odsłuchu za kwotę **18.907 zł**, 6 szt. kolumn szerokopasmowych za kwotę **27.634 zł**, 4 szt. kolumn basowych aktywnych za kwotę **16.483 zł**, mikser muzyczny cyfrowy za kwotę **10.908 zł**, 6 szt. kolumn aktywnych za kwotę **10.181 zł** oraz 3 szt. okablowania sal edukacyjnych za kwotę **1.818 zł**.

W grupie VII: Środki transportowe nie odnotowano zmian w bieżącym okresie sprawozdawczym;

W grupie VIII: Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie wystąpił wzrost wartości o kwotę **441.839 zł**:

1. Przekazano do Szkół Podstawowych w Kościanie cztery tablice interaktywne o łącznej wartości 14.240 zł, które w roku 2010 zostały zakupione ze środków unijnych w ramach projektu „Na miejsca! Do życia gotowi! Start!”. Spowodowało to zmniejszenie wartości majątku trwałego w Urzędzie Miejskim i jednocześnie zwiększenie wartości majątku w szkołach.
2. Zlikwidowano w Szkole Podstawowej nr 1 w Kościanie tablicę interaktywną SMART BOARD 640 o wartości **3.560 zł**.
3. W Szkole Podstawowej nr 2 w Kościanie przesunięto z grupy 4 do grupy 8 zmywarkę o wartości **5.535 zł** oraz z grupy 5 do grupy 8 patelnię elektryczną o wartości **5.017 zł**.
4. Zlikwidowano w Samorządowym Przedszkolu nr 2 w Kościanie zmywarkę o wartości **7.074 zł**.
5. W związku z rozbudową Kościańskiego Ośrodka Kultury zakupiono wyposażenie na łączną kwotę **450.782 zł**, w tym min. piec komorowy o wartości 40.590 zł, scenę o wartości 29.398 zł, kotarę sceniczną o wartości 23.211 zł, element wygłuszający scenę o wartości 27.859 zł, ekran o wartości 8.933 zł, projektor kinowy o wartości 20.907 zł, konstrukcję do oświetlenia o wartości 21.350 zł.
6. W wyniku weryfikacji grupy 8, w Kościańskim Ośrodku Kultury, wysięgowano z ewidencji środków trwałych i przesunięto do wartości niematerialnych i prawnych kwotę **3.949 zł**.
7. Zlikwidowano w Szkole Podstawowej nr 4 w Kościanie bramkę do piłki ręcznej o wartości **4.912 zł**.

3. Poniżej zestawiono zmiany, które nastąpiły w sposobie wykorzystania gruntów gminnych w analizowanym okresie.

Tabela nr 4 (w tys. złotych)

L.p.	Rodzaj terenu	Analizowany okres	Powierzchnia w ha	Wartość w tys. zł.
<i>I</i>	<i>II</i>	<i>III</i>	<i>IV</i>	<i>V</i>
1.	Grunty orne	31.12.2018 r.	44.53.20	3.370
		31.12.2019 r.	43.59.30	3.287
2.	Łąki trwałe	31.12.2018 r.	6.83.13	237
		31.12.2019 r.	6.83.13	237
3.	Pastwiska trwałe	31.12.2018 r.	0.75.65	46
		31.12.2019 r.	0.75.65	46
4.	Lasy	31.12.2018 r.	0.06.74	0
		31.12.2019 r.	0.06.74	0
5.	Tereny mieszkaniowe	31.12.2018 r.	36.74.77	3.013
		31.12.2019 r.	10.56.16	1.107

6.	Tereny przemysłowe	31.12.2018 r.	3.20.89	219
		31.12.2019 r.	2.94.92	202
7.	Inne tereny zabudowane	31.12.2018 r.	26.51.08	2.084
		31.12.2019 r.	27.70.25	2.084
8.	Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy	31.12.2018 r.	3.80.92	1.880
		31.12.2019 r.	3.69.54	1.869
9.	Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	31.12.2018 r.	30.08.10	1.967
		31.12.2019 r.	30.11.97	1.980
10.	Drogi	31.12.2018 r.	42.10.59	3.072
		31.12.2019 r.	42.72.02	3.562
11.	Nieużytki	31.12.2018 r.	2.29.46	115
		31.12.2019 r.	2.29.46	115
Razem:		31.12.2018 r.	196.94.53	16.003
		31.12.2019 r.	171.29.14	14.489

W okresie od 1 stycznia 2019r. do 31 grudnia 2019 r. Gmina Miejska Kościan sprzedała następujące nieruchomości:

Sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowych niezabudowanych

L.P.	Położenie nieruchomości	Wielkość terenu w ha	Cena sprzedaży w zł
1.	Pelikan przy drodze krajowej nr 5 – działki numer 394/1, 396, 398/2, 399/2, 400/2	0.94.22	737 300,00
2.	Kościan Al. Koszewskiego – działka nr 1828/20	0.14.00	222 200,00
Ogółem:		1.08.22	959 500,00

Sprzedaż prawa własności lokali mieszkalnych

L.P.	Położenie lokalu	Cena sprzedaży
1.	Kurza Góra ul. Słoneczna 2/1	32 625,95
Ogółem:		32 625,95

B. Część opisowa

W 2019 r. Gmina Miejska Kościan zbyła:

1. Dwie nieruchomości gruntowe niezabudowane o łącznej powierzchni 1.0822 ha i wartości 959.500,00 zł w drodze przetargu.
2. Jeden lokal mieszkalny o wartości 32.625,95 zł na rzecz najemcy w drodze bezprzetargowej.

IV. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania.

Tabela nr 5 (w złotych)

Lp.	Opis mienia wg grup rodzajowych	Uzyskane dochody od 01.01.2019 r. do 31.12.2019 r. w zł.	planowane dochody do uzyskania. w 2019 r. w zł.	plan dochodów na 2020 r. w zł.
<i>I</i>	<i>II</i>	<i>III</i>	<i>IV</i>	<i>V</i>
1.	Grunty w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych	57.842,84	66.656,00	746.925,00
2.	Grunty w użytkowaniu wieczystym osób prawnych	528.070,40	679.490,00	8.572,00
3.	Grunty: - przekształcenie prawa wieczystego użytkowania w prawo własności - raty	1.749,64	1.800,00	0,00

	- sprzedaż prawa użytkowania wieczystego	81.675,09	93.010,00	93.010,00
	- opłata przekształceniowa	730.621,06	175.000,00	90.000,00
	- ustanowienie służebności	0,00	0,00	20 000,00
	- odszkodowanie za grunty przejęte pod drogami	62.979,67	0,00	0,00
4.	Budynki mieszkalne, lokale:			
	- sprzedaż	32.625,95	35.000,00	300.000,00
	- raty za mieszkania	0,00	0,00	0,00
	- najem lokali mieszkalnych	18.894,92	16.500,00	14.000,00
5.	<i>Budynki mieszkalne administrowane przez Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej i Dróg</i>	1.086.967,10	1.107.214,74	1.231.166,90
6.	Sprzedaż pozostałych nieruchomości	959.500,00	980.500,00	8.649.170,00
7.	<i>Budynki niemieszkalne administrowane przez Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej i Dróg</i>	23.305,62	23.750,26	26.409,10
8.	Obiekty szkolne i przedszkolne (§ 0750)	130.894,59	154.113,00	162.032,00
9.	Wpływy ze sprzedaży składników majątkowych (§ 0870)	664,24	664,00	0,00
10.	Drogi lokalne:			
	- opłata parkingowa, opłata za zajęcie pasa drogowego	394.920,73	400.000,00	920.000,00
	- pozostałe odsetki (§ 0920)	618,84	614,00	0,00
11.	Pozostałe odsetki (§ 0920)	12.789,30	11.522,00	0,00
12.	Odsetki (przekoszt.uż.wiecz. § 0910)	9,00	9,00	0,00
13.	Najem i dzierżawa	1.767.872,77	1.720.113,00	1.541.573,00
	Razem:	5.892.001,76	5.465.956,00	13.802.858,00


 BURMISTRZ
 MIASTA BOSCIANA
Piotr Muszkiewicz