

**INFORMACJA
O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO GMINY MIEJSKIEJ KOŚCIAN
NA DZIEŃ 31.12.2017 R.**

I. Informacja o mieniu, stanowiącym własność jednostki, zakładu, instytucji oraz będące we władaniu wydziałów Urzędu Miejskiego.

Majątek trwały na dzień 31.12.2017r. według grup rodzajowych przedstawia się następująco:

Tabela nr 1

Lp.	Opis mienia wg grup rodzajowych	Stan na 31.12.2016r.		Stan na 31.12.2017r.	
		Łączna ilość ha/szt.	Wartość brutto w tys. zł.	Łączna ilość ha/szt.	Wartość brutto w tys. zł.
I	II	III	IV	V	VI
1.	Grunty orne	44.58.36	3.324	44.50.61	3.337
2.	Łąki trwałe	6.83.13	237	6.83.13	237
3.	Pastwiska trwałe	75.65	46	75.65	46
4.	Tereny mieszkaniowe	36.75.89	2.961	36.75.89	2.996
5.	Tereny przemysłowe	3.64.16	247	3.20.89	219
6.	Inne tereny zabudowane	28.54.54	2.145	26.05.88	2.060
7.	Zurbanizowane tereny niezabudowane	3.53.22	1.603	3.43.11	1.594
8.	Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	30.50.12	1.994	30.45.51	1.991
9.	Tereny komunikacyjne	42.02.74	3.010	42.02.74	3.010
10.	Nieużytki	2.29.46	115	2.29.46	115
11.	Budynki transportu i łączności	1	1	1	1
12.	Budynki handlowo-usługowe	0	0	60	59
12.	Zbiorniki, silosy i budynki magazynowe	5	4.517	5	4.517
13.	Budynki biurowe	4	3.228	4	3.290
14.	Budynki oświaty, nauki i kultury oraz budynki sportowe	21	28.634	21	29.042
15.	Pozostałe budynki niemieszkalne	33	2.773	33	2.773
16.	Budynki mieszkalne	59	6.814	59	6.958
17.	Lokale mieszkalne	1	120	1	120
18.	Rurociągi, linie telekomunikacyjne i elektroenergetyczne, przesyłowe	X	287	X	287
19.	Rurociągi sieci rozdzielczej oraz linie telekomunikacyjne i elektroenergetyczne, rozdzielcze	X	5.432	X	5.811
20.	Autostrady, drogi ekspresowe, ulice i drogi pozostałe	X	41.876	X	42.722
21.	Drogi szynowe, drogi kolei napowietrznych lub podwieszanych	X	157	X	157
22.	Mosty, wiadukty, estakady, tunele i przejścia nadziemne i podziemne	2	110	2	110
23.	Melioracje wodne szczegółowe	X	26	X	26
24.	Budowle sportowe i rekreacyjne	X	20.641	X	24.355
25.	Pozostałe obiekty inżynierii lądowej i wodnej, gdzie indziej niesklasyfikowane	X	6.661	X	6.657
26.	Kotły i maszyny energetyczne	X	773	X	632
27.	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	X	3.109	X	3.138
28.	Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	X	74	X	84
29.	Urządzenia techniczne	X	2.372	X	2.482
30.	Środki transportu	7	435	10	435
31.	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie, gdzie indziej niesklasyfikowane	X	944	X	926
Ogółem wartość majątku		X	144.666	X	150.187

Wartość majątku trwałego w poszczególnych jednostkach organizacyjnych w układzie KŚT na dzień 31.12.2017r. obrazuje poniższe zestawienie:

Tabela nr 2 (w tys. złotych)

Lp.	Gr.	Nazwa	Urząd Miejski	Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej i Dróg	Szkoły	Pozostałe jednostki	Razem
I	II	III	IV	VI	VII	VIII	IX
1.	„0”	Grunty	14.561	0	647	397	15.605
2.	„1”	Budynki	13.526	7.104	18.748	7.382	46.760
3.	„2”	Budowle	70.701	1.873	3.290	4.261	80.125
4.	„3”	Maszyny energetyczne i kotły	165	70	266	131	632
5.	„4-6”	Maszyny i urządzenia techniczne	4.878	174	237	415	5.704
6.	„7”	Środki transportu	123	24	0	288	435
7.	„8”	Narzędzia i przyrządy, ruchomości i wyposażenie	114	4	339	469	926
Ogółem			104.068	9.249	23.527	13.343	150.187

Gmina Miejska Kościan posiada na stanie majątku trwałego gminy 196.32.87 ha gruntów. Część gruntów oddana jest w użytkowanie wieczyste osobom fizycznym i prawnym na cele mieszkalne i produkcyjno-usługowe.

II. Informacja o innych niż własność prawach majątkowych.

Gmina Miejska Kościan poza prawem własności posiada również inne prawa majątkowe:

1. na dzień 31 grudnia 2017 r. posiadała prawo użytkowania wieczystego gruntu o łącznej powierzchni 76.178 m² i wartości **2.164.226,03 zł**,
2. spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego o wartości **300.300,00 zł**,
3. hipoteki ustanowione na nieruchomościach w celu zabezpieczenia wykonania zobowiązań podatkowych, na dzień 31.12.2017 r. w wysokości **229.678,37 zł**,
4. udziały w Samorządowym Funduszu Poręczeń Kredytowych Sp. z o.o. Gostyń w wysokości 18 sztuk stanowiących wkład pieniężny w kwocie **180.000,00 zł**,
5. udziały w Wodociągach Kościańskich Sp. z o.o. w ilości 8.100 sztuk **8.100.000,00 zł**.

III. Zmiany w stanie majątku trwałego w okresie od 31.12.2016 r. do 31.12.2017 r.

1. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego od dnia złożenia poprzedniej informacji obrazuje zestawienie:

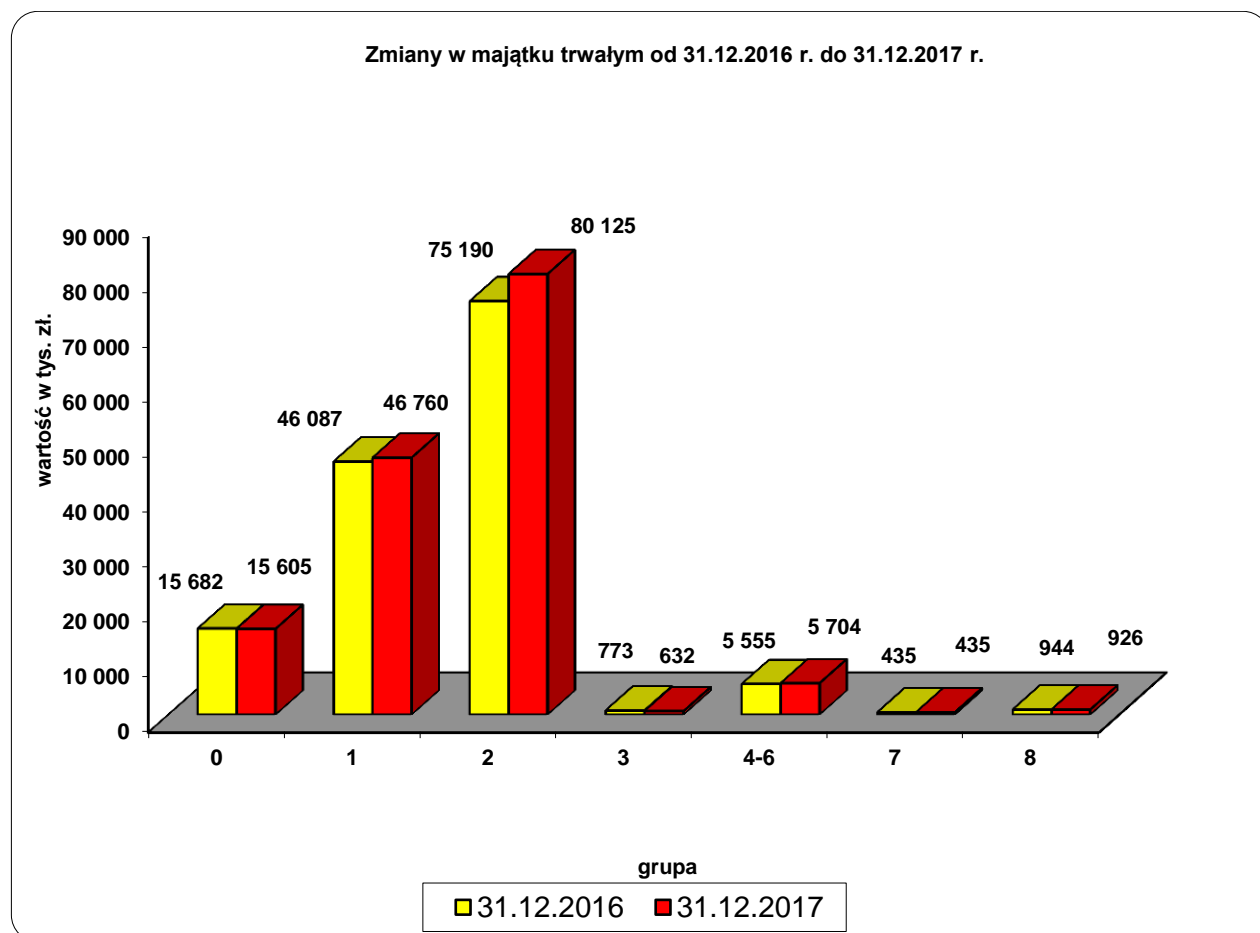
Tabela nr 3

Lp.	Grupa	Nazwa	Wartość majątku w tys. zł.		Różnica (V - IV)
			31.12.2016r.	31.12.2017r.	
I	II	III	IV	V	VI
1.	„0”	Grunty	15.682	15.605	- 77
2.	„1”	Budynki	46.087	46.760	673
3.	„2”	Budowle	75.190	80.125	4.935
4.	„3”	Maszyny energetyczne i kotły	773	632	- 141
5.	„4-6”	Maszyny i urządzenia techniczne	5.555	5.704	149
6.	„7”	Środki transportu	435	435	0
7.	„8”	Narzędzia i przyrządy, ruchomości i wyposażenie	944	926	-18
Ogółem			144.666	150.187	5.521

Majątek trwały gminy wynosi więc 150.187 tys. zł, a jego wartość w stosunku do roku ubiegłego zwiększyła się o 5.521 tys. zł.

2. Wykres obrazujący zmiany w stanie mienia komunalnego w okresie od 01.01.2017 r. do 31.12.2017 r.

Wykres nr 1



Opis zmian majątku trwałego
w okresie od 01 stycznia 2017 r. do 31 grudnia 2017 r.

W grupie 0: Grunty nastąpiło zmniejszenie wartości o **76.629 zł:**

1. Nabyto gruntu o numerze geodezyjnym 4074/1 o powierzchni 0.02.23 ha położony w Kościanie na zapleczu ul. Sierakowskiego z przeznaczeniem pod urządzenie melioracyjne. Działka przejęta od osób fizycznych w formie umowy sprzedaży – zwiększenie wartości o **15.519 zł.**
2. Nabyto gruntu o numerze geodezyjnym 1747/17 o powierzchni 0.01.30 ha, położony w Kościanie przy ul. Marcinkowskiego 2B z przeznaczeniem dojazdu do nieruchomości. Działka przejęta od osób fizycznych w formie oświadczenia o wykonaniu prawa pierwokupu – zwiększenie wartości o **36.770 zł.**
3. Sprzedano prawo użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości oznaczonych numerami geodezyjnymi 1794, 1762/1, 1761/1 o łącznej powierzchni 0.38.76 ha, położonych w Kościanie przy Pl. Wolności - zmniejszenie wartości o **25.388 zł.**
4. Sprzedano prawo użytkowania wieczystego nieruchomości o numerach geodezyjnych 3356/38, 3356/39, 3356/45, 3356/49, 3356/53 o łącznej powierzchni 1.36.26 ha, położonych w Kościanie przy ul. Składowej – zmniejszenie wartości o **89.250 zł.**
5. Sprzedano prawo własności działki o numerze geodezyjnym 3912 o powierzchni 0.09.98 ha położonej w Kościanie przy ul. Jesionowej – zmniejszenie wartości **2.535 zł.**
6. Sprzedano prawo własności działek o numerach geodezyjnych 2972/64, 2972/65, 2972/66 o łącznej powierzchni 0.07.85 ha położonych w Kościanie przy ul. Sosnowej – zmniejszenie wartości o **7.340 zł.**
7. Sprzedano prawo własności działek o numerach geodezyjnych 2972/67, 2972/69, o łącznej powierzchni 0.03.94 ha położonych w Kościanie przy ul. Modrzewiowej – zmniejszenie wartości o **3.684 zł.**
8. Przekazano z Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji do Starostwa Powiatowego w Kościanie grunt o powierzchni 0.01.67 ha na poszerzenie drogi przy Al. Koszewskiego w Kościanie – zmniejszenie wartości o **721 zł.**

W grupie I: Budynki i lokale nastąpiło zwiększenie wartości o kwotę **672.700 zł:**

1. Sprzedano w Urzędzie Miejskim Kościana mieszkanie przejęte nieodpłatnie z Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej i Dróg w Kościanie za kwotę **20.043 zł.**
2. Zwiększono w Urzędzie Miejskim Kościana wartość:
 - a) budynku mieszkalnego w podwórzu przy Al. Kościuszki 22, o kwotę **93.939 zł,** w związku z modernizacją instalacji grzewczej,

- b) budynku biurowego przy Al. Kościuszki 22, o kwotę **32.493 zł** w związku z modernizacją elewacji.
3. Przyjęto do ewidencji w Urzędzie Miejskim Kościana budynek usługowy przy ul. Marcinkowskiego 2B, o wartości **58.809 zł**, w formie oświadczenia o wykonaniu prawa pierwokupu.
4. Przebudowano kotłownię w Samorządowym Przedszkolu nr 3 w Kościanie i przekazano do Przedszkola za kwotę **214.504 zł**, co nie spowodowało zmian w stanie majątku trwałego Urzędu Miejskiego, zwiększyło natomiast wartość majątku Samorządowego Przedszkola nr 3.
5. Zwiększono w Szkole Podstawowej nr 1 w Kościanie w związku z przebudową sanitariatów, wartość budynku sali gimnastycznej o kwotę **193.932 zł**,
6. Przyjęto do ewidencji w Ośrodku Pomocy Społecznej w Kościanie zwiększenie wartości budynku przy ul. Bernardyńskiej 2 na kwotę **29.170 zł**, w związku z adaptacją pomieszczeń dla grup zagrożonych wykluczeniem,
7. Zwiększono w Miejskim Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej i Dróg wartość budynku przy ul. Wielichowskiej 14 o kwotę **69.896 zł**, w związku z przebudową budynku i dostosowaniem do zamieszkania.

W grupie II: Obiekty inżynierii lądowej i wodnej stan majątku zwiększył się o kwotę **4.934.740 zł**:

1. W wyniku zakończonych inwestycji przyjęto w Urzędzie Miejskim Kościana:
- a) boisko o wartości **589.138 zł**, które przekazano do Szkoły Podstawowej Nr 1, co nie spowodowało zmian w stanie majątku trwałego Urzędu Miejskiego, zwiększyło natomiast wartość majątku Szkoły Podstawowej nr 1. Boisko powstało w związku z realizacją projektu „Wzmocnienie infrastruktury edukacyjnej ZS1, ZS 2 i ZS 3”,
- b) zestaw zabawowy przy os. Sikorskiego – 25.000 zł, który przekazano do Kościańskiej Spółdzielni Mieszkaniowej, co nie spowodowało zmian w stanie majątku trwałego,
- c) zwiększono wartość stadionu miejskiego – **2.216.209 zł**, który przekazano do Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Kościanie, co nie spowodowało zmian w stanie majątku trwałego Urzędu Miejskiego, zwiększyło natomiast wartość majątku Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji,
- d) przebudowane drogi w Kościanie na łączną kwotę **1.348.517 zł**, z tego:
- ul. Podgórna – 911.861 zł,
 - ul. Stamma – 115.807 zł;
 - ul. Rezerwy Skautowej – 204.524 zł;
 - ul Boczna – 116.325 zł;

- e) kanalizacje deszczowe o wartości **390.793 zł**, z tego:
- w ul. Podgórna – 310.479 zł;
 - w ul. Stamma – 25.421 zł,
 - w ul. Rezerwy Skautowej – 54.893 zł,
- f) zwiększono wartość krytej pływalni z lodowiskiem o kwotę **378.713 zł** w związku z przebudową basenu – tarasy zewnętrzne, sauna parowa, saunarium, przyłącze wodociągowe, wymiana złóż filtracyjnych basenu i montaż lamp UV.
2. Przekazano nieodpłatnie z Urzędu Miejskiego Kościana:
- a) oświetlenie stadionu miejskiego o wartości 502.770 zł – przekazano do Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Kościanie, co spowodowało spadek wartości mienia w Urzędzie Miejskim, natomiast wzrost wartości mienia trwałego w Miejskim Ośrodku Sportu i Rekreacji.
3. Zlikwidowano w Szkole Podstawowej nr 1 w Kościanie nawierzchnię starego boiska o wartości **3.766 zł**.
4. Zwiększono w Miejskim Ośrodku Sportu i Rekreacji w Kościanie wartość stadionu miejskiego o kwotę **18.936 zł**.
5. Zwiększono w Miejskim Ośrodku Sportu i Rekreacji w Kościanie wartość oświetlenia stadionu miejskiego o kwotę **3.900 zł**.
6. Przyjęto do ewidencji w Miejskim Ośrodku Sportu i Rekreacji w Kościanie platformę na przystani kajakowej o wartości **8.167 zł**.
7. Zwiększono w Miejskim Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej i Dróg w Kościanie w związku z przeprowadzeniem rekultywacji kwater na Składowisku Odpadów w Bonikowie o kwotę **19.995 zł**.
8. Zmniejszono w Miejskim Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej i Dróg w Kościanie w związku z likwidacją sieci wodociągowej zewnętrznej o kwotę **11.628 zł**.
9. Zmniejszono w Kościańskim Ośrodku Kultury w Kościanie o kwotę **24.234 zł** w związku ze sprzedażą sceny z zadaszeniem.

W grupie III: Kotły i maszyny energetyczne nastąpił spadek wartości mienia o kwotę **141.547 zł**:

1. W wyniku rozliczenia inwentaryzacji za rok 2017 w Urzędzie Miejskim Kościana wyksięgowano kocioł grzejny o wartości **112.343 zł**.
2. Zmniejszono w Samorządowym Przedszkolu nr 3 w Kościanie o kwotę **29.204 zł** w związku z likwidacją kotłów gazowych i grzewczych.

W grupie IV: Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania nastąpił wzrost wartości mienia o kwotę **29.140 zł**:

1. Zlikwidowano w Szkole Podstawowej nr 4 w Kościanie sprzęt komputerowy o łącznej wartości **19.814 zł**.
2. W Samorządowym Przedszkolu Nr 1 zlikwidowano serwer HP o wartości **5.697 zł**.
3. Zlikwidowano w Samorządowym Przedszkolu nr 3 pompy oraz zamrażarkę o łącznej wartości **7.000,00 zł**.
4. Zlikwidowano w Miejskim Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej w Kościanie komputer oraz aparat do spawania o łącznej wartości **5.496 zł**.
5. Przyjęto do ewidencji w Urzędzie Miejskim Kościana osiem klimatyzatorów o łącznej wartości **32.000 zł** oraz serwer pocztowy FortiMail 200 D o wartości **37.995 zł**.
6. W Miejskiej Bibliotece Publicznej w Kościanie zlikwidowano komputer o wartości **2.848 zł**.

W grupie V: Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty nastąpił wzrost wartości mienia o kwotę **9.903 zł**:

1. W Kościańskim Ośrodku Kultury w Kościanie zakupiono specjalistyczną maszynę do czyszczenia podłóg o wartości **9.903 zł**.

W grupie VI: Urządzenia techniczne nastąpił wzrost wartości mienia o kwotę **110.073 zł**:

1. W wyniku rozliczenia inwestycji zwiększono w Urzędzie Miejskim Kościana wartość systemu monitoringu miasta o kwotę **101.958 zł**.
2. Zakupiono w Kościańskim Ośrodku Kultury w Kościanie projektor przenośny NEC P 502H za kwotę **8.115 zł**.

W grupie VII: Środki transportowe nie odnotowano zmian w bieżącym okresie sprawozdawczym;

W grupie VIII: Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie wystąpił spadek wartości o **17.497 zł**:

1. Zakupiono w Miejskim Ośrodku Sportu i Rekreacji w Kościanie maszynę do szorowania i mycia posadzek na basenie o wartości **8.519 zł**.
2. Zlikwidowano w Miejskim Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej i Dróg w Kościanie kserokopiarkę o wartości **3.605 zł**.
3. Zlikwidowano w I Liceum Ogólnokształcącym w Kościanie kserokopiarkę o wartości **5.978 zł**.
4. Zlikwidowano w Miejskiej Bibliotece Publicznej w Kościanie autolektora o wartości **16.433 zł**.

2. Poniżej zestawiono zmiany, które nastąpiły w sposobie wykorzystania gruntów gminnych w analizowanym okresie.

Tabela nr 4 (w tys. złotych)

L.p.	Rodzaj terenu	Analizowany okres	Powierzchnia w ha	Wartość w tys. zł.
I	II	III	IV	V
1.	Grunty orne	31.12.2016 r.	44.58.36	3.324
		31.12.2017 r.	44.50.61	3.337
2.	Łąki trwałe	31.12.2016 r.	6.83.13	237
		31.12.2017 r.	6.83.13	237
3.	Pastwiska trwałe	31.12.2016 r.	0.75.65	46
		31.12.2017 r.	0.75.65	46
4.	Tereny mieszkaniowe	31.12.2016 r.	36.75.89	2.961
		31.12.2017 r.	36.75.89	2.996
5.	Tereny przemysłowe	31.12.2016 r.	3.64.16	247
		31.12.2017 r.	3.20.89	219
6.	Inne tereny zabudowane	31.12.2016 r.	28.54.54	2.145
		31.12.2017 r.	26.05.88	2.060
7.	Zurbanizowane tereny niezabudowane	31.12.2016 r.	3.53.22	1.603
		31.12.2017 r.	3.43.11	1.594
8.	Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	31.12.2016 r.	30.50.12	1.994
		31.12.2017 r.	30.45.51	1.991
9.	Tereny komunikacyjne	31.12.2016 r.	42.02.74	3.010
		31.12.2017 r.	42.02.74	3.010
10.	Nieużytki	31.12.2016 r.	2.29.46	115
		31.12.2017 r.	2.29.46	115
Razem:		31.12.2016 r.	199.47.27	15.682
		31.12.2017 r.	196.32.87	15.605

W okresie od 1 stycznia 2017r. do 31 grudnia 2017r. Gmina Miejska Kościan sprzedała następujące nieruchomości:

Sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowych niezabudowanych

L.p.	Położenie nieruchomości	Wielkości terenu w ha	Cena sprzedaży w zł.
1.	Nieruchomość gruntowa położona przy ul. Jesionowej – działka nr 3912	0.09.98	55 550,00
2.	Nieruchomość gruntowa położona przy ul. Sosnowej – działka nr 2972/64	0.02.94	24 140,00
3.	Nieruchomość gruntowa położona przy ul. Sosnowej – działka nr 2972/66	0.01.99	16 160,00
4.	Nieruchomość gruntowa położona przy ul. Sosnowej – działka nr 2972/65	0.02.92	24 140,00
5.	Nieruchomość gruntowa położona przy ul. Modrzewiowej – działka nr 2972/67	0.02.00	16 160,00
6.	Nieruchomość gruntowa położona przy ul. Modrzewiowej – działka nr 2972/69	0.01.94	15 150,00
Ogółem:		0.21.77	151 300,00

Sprzedaż prawa użytkowania wieczystego w prawo własności – osoby prawne.

L.p.	Położenie nieruchomości	Wielkości terenu w ha	Cena sprzedaży w zł.
1.	Nieruchomość gruntowa położona przy Pl. Wolności – działki nr 1794, 1762/1, 1761/1	0.38.76	I rata 10 361,10
2.	Nieruchomość gruntowa położona przy ul. Składowej – działka nr 3356/49, 3356/53	0.43.27	160 459,00
3.	Nieruchomość gruntowa położona przy ul. Składowej – działka nr 3356/39, 3356/38	0.52.46	I rata 34 413,65
4.	Nieruchomość gruntowa położona przy ul. Składowej – działka nr 3356/45	0.40.53	I rata 26 872,50
Ogółem		1.75.02	232 106,25

Sprzedaż prawa własności lokali mieszkalnych

L.P.	Położenie lokalu	Kwota sprzedaży
1.	Lokal mieszkalny – os. Piastowskie 59/5	Kwota sprzedaży – 29 669,15 zł Grunt – oddanie w użytkowanie wieczyste Pierwsza opłata – 42,10 zł
2.	Lokal mieszkalny – os. Piastowskie 60/1	Kwota sprzedaży – 27.557,95 zł Grunt – oddanie w użytkowanie wieczyste Pierwsza opłata – 50,92 zł

B. Część opisowa

W 2017 r. Gmina Miejska Kościan zbyła:

1. Sześć nieruchomości gruntowych niezabudowanych o łącznej powierzchni 0.21.77 ha za kwotę 151.300,00 zł.
2. Sprzedano prawo użytkowania wieczystego w prawo własności o łącznej powierzchni 1.75.02 ha. Wpłaty ogółem w 2017 r. wyniosły 232 106,25 zł. Wpływy z I raty wyniosły 71.647,25 zł.
3. Dwa lokale mieszkalne na rzecz najemców wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej za kwotę 57.227,10 zł. Pierwsze opłaty wyniosły 93,02 zł.

IV. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania.

Tabela nr 5 (w złotych)

Lp.	Opis mienia wg grup rodzajowych	Uzyskane dochody od 01.01.2017 r. do 31.12.2017r. w zł.	planowane dochody do uzyskania. w 2017r. w zł.	plan dochodów na 2018r. w zł.
I	II	III	IV	V
1.	Grunty w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych	169 327,59	175 000,00	180 744,00
2.	Grunty w użytkowaniu wieczystym osób prawnych	714.996,52	822 000,00	755 254,00
3.	Grunty: - przekształcenie prawa wieczystego użytkowania w prawo własności - raty - sprzedaż prawa użytkowania wieczystego - sprzedaż prawa własności - ustanowienie służebności - odszkodowanie za grunty przejęte pod drogami	2 289,57 232 106,25 151 300,00 0,00 30 744,71	2 290,00 232 195,00 151 300,00 0,00 39 000,00	2 290,00 0,00 5 399 280,00 20 000,00 0,00
4.	Budynki mieszkalne, lokale: - sprzedaż - raty za mieszkania - czynsze za lokale mieszkalne	57 227,10 1 904,47 13 317,23	57 228,00 1 905,00 12 500,00	90 000,00 2 000,00 13 000,00
5.	<i>Budynki mieszkalne administrowane przez Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej i Dróg</i>	1 078 218,29	1 076 395,90	948 378,88
6.	Sprzedaż pozostałych nieruchomości	24 797,81	21 450,00	58 598,00
7.	<i>Budynki niemieszkalne administrowane przez Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej i Dróg</i>	203 850,90	203 504,10	179 301,12
8.	Obiekty szkolne i przedszkolne (§ 0750)	152 386,77	166 333,00	186 718,00
9.	Wpływy ze sprzedaży składników majątkowych (§ 0870)	696,30	633,00	0,00
10.	Drogi lokalne: - opłata parkingowa, opłata za zajęcie pasa drogowego - pozostałe odsetki (§ 0920)	399 883,74 282,44	397 790,00 285,00	400 000,00 0,00
11.	Pozostałe odsetki (§ 0920)	8 683,43	5 244,00	0,00
12.	Odsetki (przekoszt. uż. wiecz. § 0910)	40,00	40,00	0,00
13.	Najem i dzierżawa	1 534 724,32	1 414 109,00	1 732 958,00
Razem:		4 776 777,44	4 779 202,00	9 968 522,00