

**Wykaz nieuwzględnionych uwag, zgłoszonych na podstawie art. 11 pkt 8
ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 z późn. zm.) do wyłożonego projektu
studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kościan**

Lp.	Data wpływu, uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Burmistrza Miasta Kościana		Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej Kościana załącznik do uchwały nr XXVI/316 /2018 z dnia 11.10. 2018 r.		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	02.10.2018 r.	Kaufland Polska Markety Sp. z o.o. Sp. k z siedzibą we Wrocławiu	Niniejszym wnioskuję o wprowadzenie do projektu Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego postanowień umożliwiających modernizację i rozbudowę istniejącego obiektu Kaufland przy ul. Kościuszki w Kościanie oraz związane z tym powiększenie powierzchni sprzedaży w obiekcie powyżej 2.000 m ² . W tym celu wnoszę o wprowadzenie do pkt 1.4 „Tereny zabudowy usługowej” (obecnie str. 67 i 68 projektu) następującego zapisu do projektu Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta: „Dopuszcza się modernizację i rozbudowę istniejącego obiektu handlowego przy ul. Kościuszki prowadzącą do zwiększenia powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m ²ⁿ ”	Działki oznaczone numerami ewid.: 1974/4, 1974/6, 3550/2, 3551/1, 3551/2, 3552/3, 3552/5, 1969/3, 1969/8 i 1969/9	Tereny zabudowy usługowej	X	Uwaga nieuwzględniona W projekcie studium nie przewiduje się możliwości lokalizacji terenów zabudowy usługowej – handlowej, o powierzchni sprzedaży przekraczającej 2000 m ² . W obszarze miasta nie wskazano terenów, o których mowa wyżej. Ponadto, dla obszaru, którego dotyczy przedmiotowa uwaga obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przyjęty uchwałą Nr XXVI/307/04 Rady Miejskiej Kościana z dnia 14 października 2004 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Kościanie przy Al. Kościuszki 9, regulujący sposób zagospodarowania terenu.	X	Uwaga nieuwzględniona W projekcie studium nie przewiduje się możliwości lokalizacji terenów zabudowy usługowej – handlowej, o powierzchni sprzedaży przekraczającej 2000 m ² . W obszarze miasta nie wskazano terenów, o których mowa wyżej. Ponadto, dla obszaru, którego dotyczy przedmiotowa uwaga obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przyjęty uchwałą Nr XXVI/307/04 Rady Miejskiej Kościana z dnia 14 października 2004 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Kościanie przy Al. Kościuszki 9, regulujący sposób zagospodarowania terenu.	X

PRZEWODNICZĄCY RADY
Piotr Raszkiwicz
(Przewodniczący Rady Miejskiej Kościana)