

Uchwała Nr XXIII/231/96
Rady Miejskiej Kościana
z dnia 20 lutego 1996 r.

w sprawie uchwalenia statutu osiedla miasta Kościana

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 7 i art. 35 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (tekst jednolity z 1996 r. Dz. U. Nr 13, poz. 74) Rada Miejska Kościana uchwała, co następuje :

§ 1.

Uchwała się statut osiedli miasta Kościana, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały zleca się Zarządowi Miasta Kościana.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

§ 4

Traci moc uchwała nr VIII/93/91 Rady Miejskiej Kościana z dnia 23 kwietnia 1991 r. w sprawie uchwalenia statutu osiedli miasta Kościana.

Kadca Grewy
mgr Bronisław Friedrich
Pz/Ls/61/83

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej
KOŚCIANA
Stefan Ziurek

STATUT OSIEDLA MIASTA KOSCIANA

STATUT OSIEDLA MIASTA KOŚCIANA

I

POSTANOWIENIA OGÓLNE

§ 1

Osiedle Miasta Kościana jest jednostką pomocniczą gminy w rozumieniu przepisów art.5 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie terytorialnym (Dz.U Nr 16 poz.95 z późniejszymi zmianami)

§ 2

Osiedle Miasta Kościana stanowią mieszkańcy ulic określonych w granicach osiedli ustalonych przez Radę Miejską Kościana.

§ 3

Osiedle Miasta Kościana tworzy ,łączy, znosi oraz ustala jego nazwę i granice Rada Miejska po przeprowadzeniu konsultacji z mieszkańcami lub z ich inicjatywy.

§ 4

Nadzór nad działalnością Osiedla sprawuje Rada Miejska Kościana oraz w jej imieniu Zarząd Miasta.

II

ZAKRES DZIAŁANIA OSIEDLA

§ 5

Do kompetencji Osiedla należy :

- 1) inicjowanie i podejmowanie wspólnych przedsięwzięć na rzecz społeczności osiedlowej,
- 2) decydowanie o sposobie gospodarowania składnikami mienia gminnego przekazanego do korzystania,
- 3) decydowanie o sposobie wydatkowania środków finansowych będących w dyspozycji Osiedla,
- 4) wypowiadanie się w sprawach działalności gminnych jednostek organizacyjnych mających siedzibę na terenie osiedla,
- 5) podejmowanie wspólnych przedsięwzięć z innymi osiedlami,
- 6) zgłaszanie zastrzeżeń do Rady Miejskiej w sprawach uchwał Zarządu Miasta dotyczących osiedla,
- 7) wyrażanie opinii ^{w formie uchwały} w sprawach podejmowanych przez Radę Miejską i Zarząd Miasta dotyczących;
 - zmiany granic i zniesienia osiedla,
 - założeń do projektu planu zagospodarowania przestrzennego,
 - lokalizacji zakładów i obiektów uciążliwych dla środowiska,
 - założeń projektu budżetu miasta (gminy).
 - projektów przepisów gminnych,
- 8) - dokonywanie okresowych ocen statutowych organów osiedla.

III

ORGANY STATUTOWE OSIEDLA

§ 6

Organami osiedla są ;

- 1) Ogólne Zebranie Mieszkańców
- 2) Rada Osiedla
- 3) Komisja Rewizyjna

§ 7

Zasady i tryb przeprowadzania wyborów do organów osiedla określa Rada Miejska.

§ 8

Kadencja organów statutowych osiedla trwa 4 lata i kończy się z upływem kadencji organów gminy oraz z momentem wyboru nowych organów osiedla .

A. OGÓLNE ZEBRANIE MIESZKANCÓW

§ 9

Prawo czynnego udziału w Ogólnym Zebraniu Mieszkańców przysługuje mieszkańcom osiedla, którzy mają czynne prawo wyborcze.

§ 10

1. Ogólne Zebrania Mieszkańców w celu wyboru Rady Osiedla oraz Komisji Rewizyjnej, zwołuje Przewodniczący Rady Miejskiej w ciągu 6 miesięcy od dnia wyborów do Rady Miejskiej.

2. Przewodniczący Rady Miejskiej ustala projekt porządku obrad oraz dzień, godzinę i miejsce zebrania.

- 4 -

§ 11

Dla dokonania wyborów niezbędny jest udział co najmniej 1/10 mieszkańców uprawnionych do głosowania.

§ 12

O ile w wyznaczonym terminie nie uzyskano wymaganego quorum wybory przeprowadza się w drugim terminie podanym w ogłoszeniu, bez względu na liczbę obecnych na zebraniu.

§ 13

O zwołaniu Ogólnego Zebrania Mieszkańców powiadamia się mieszkańców osiedla na 7 dni przed terminem zebrania.

§ 14

Ogólne Zebranie Mieszkańców zobowiązany jest zwołać Przewodniczący Zarządu Osiedla z inicjatywy:

- 1) Zarządu Miasta,
- 2) Rady Osiedla,
- 3) Zarządu Osiedla,
- 4) Na wniosek 1/20 mieszkańców osiedla uprawnionych do głosowania.

§ 15

Przewodniczący Zarządu Osiedla ustala projekt porządku obrad oraz dzień, godzinę i miejsce zebrania.

§ 16

O zwołaniu Ogólnego Zebrania Mieszkańców powiadamia się Przewodniczącego Rady Miejskiej, Zarząd Miasta oraz Radnych z terenu osiedla.

§ 17

Do kompetencji Ogólnego Zebrania Mieszkańców należy :

- 1) podejmowanie z inicjatywy własnej, organów osiedla lub grupy mieszkańców uchwał we wszystkich sprawach określonych w § 5 niniejszego statutu.
- 2) wybór Rady Osiedla,
- 3) wybór Komisji Rewizyjnej.
- 4) upoważnienie Rady Osiedla do pełnienia roli Komitetu czynu społecznego ,
- 5) powoływanie komisji, określanie zakresu ich działania oraz składu osobowego.
- 6) przyjmowanie okresowych sprawozdań Rady Osiedla oraz Komisji Rewizyjnej.

§ 18

- 1) Uchwały Ogólnego Zebrania Mieszkańców zapadają zwykłą większością głosów w głosowaniu jawnym.
- 2) Ogólne Zebranie Mieszkańców może postanowić o przeprowadzeniu tajnego głosowania.

§ 19

Z Ogólnego Zebrania Mieszkańców sporządza się protokoł, do którego załącza się podjęte uchwały. Protokoł podpisuje przewodniczący zebrania i protokolant. Odpisy podjętych uchwał przekazuje się Przewodniczącemu Rady Miejskiej oraz Zarządowi Miasta w terminie 14 dni.

§ 20

Zarząd Miasta może zawiesić wykonanie uchwały Ogólnego Zebrania Mieszkańców, jeżeli uchwała jest sprzeczna z prawem. Uchylić uchwałę może Rada Miejska w drodze odrębnej uchwały.

B. RADA OSIEDLA

§ 21

Rada Osiedla jest organem uchwałodawczym.

- 1) w osiedlu do 4000 mieszkańców składa się z 15 osób,
- 2) w osiedlu do 7000 mieszkańców składa się z 18 osób.

§ 22

1. Rada Osiedla na swym pierwszym posiedzeniu dokonuje wyboru ze swego składu:

- Przewodniczącego Zarządu
- Zarządu Osiedla w składzie 4 do 7 osób w głosowaniu tajnym bezwzględną większością głosów w obecności co najmniej 2/3 statutowego składu Rady Osiedla.

2. Odwołanie Przewodniczącego Zarządu oraz Zarządu w czasie kadencji następuje w trybie określonym w ust. 1.

§ 23

Posiedzenia Rady Osiedla zwołuje Przewodniczący Zarządu według potrzeb nie częściej niż raz w kwartale.

§ 24

O posiedzeniu Rady Osiedla zawiadamia się Przewodniczącą Rady Miejskiej, Zarząd Miasta oraz Radnych z terenu osiedla.

§ 25

Uchwały zapadają zwykłą większością głosów przy obecności co najmniej połowy członków Rady.

§ 26

Z posiedzenia Rady Osiedla sporządza się protokół, do którego załącza się podjęte uchwały. Odpisy podjętych uchwał przekazuje się Przewodniczącemu Rady Miejskiej oraz Zarządowi Miasta w terminie 14 dni.

§ 27

Do kompetencji Rady Osiedla należy :

- 1) podejmowanie z własnej inicjatywy lub grupy mieszkańców uchwał sprawach określonych w § 5 niniejszego statutu,
- 2) kontrola realizacji uchwał Ogólnego Zebrania Mieszkańców,
- 3) organizowanie mieszkańców w celu rozwiązywania problemów osiedla i realizacji zadań własnych,
- 4) współdziałanie z sąsiednimi Radami Osiedli,
- 5) podejmowanie decyzji o zwołaniu Ogólnego Zebrania Mieszkańców, ustalanie projektu porządku obrad oraz przygotowywanie projektów uchwał,
- 6) podejmowanie decyzji o zwołaniu Ogólnego Zebrania Mieszkańców w celu przeprowadzenia wyborów uzupełniających.

- 8 -

- 7) składanie okresowych sprawozdań ze swej pracy przed
Ogólnym Zebraniem Mieszkańców,
- 8) podejmowanie uchwał o sposobie wydatkowania środków
finansowych.

§ 28

Zarząd Miasta może zawiesić wykonanie uchwały Rady Osiedla, jeżeli uchwała jest sprzeczna z prawem. Uchylić uchwałę może Rada Miejska w drodze odrębnej uchwały.

§ 29

Zarząd Osiedla jest organem wykonawczym.
Posiedzenia Zarządu Osiedla zwołuje Przewodniczący Zarządu w zależności od potrzeb nie rzadziej niż raz w kwartale.

§ 30

Zarząd Osiedla w szczególności;

- opracowuje projekty uchwał Ogólnego Zebrania Mieszkańców i Rady Osiedla,
- realizuje uchwały organów Osiedla,
- wykonuje czynności związane z realizacją przyjętych zadań,
- gospodaruje majątkiem gminy oddanym do korzystania,
- występuje z wnioskami dotyczącymi potrzeb osiedla i jego mieszkańców,
- prowadzi działalność finansową zgodnie z uchwałami Rady Osiedla oraz obowiązującymi przepisami,
- sporządza okresowe sprawozdania z finansowej działalności Osiedla,

- 9 -

- zwołuje posiedzenia Rady Osiedla oraz Ogólnego Zebrania Mieszkańców.
- przekazuje Przewodniczącemu Rady Miejskiej oraz Zarządowi Miasta uchwały podjęte przez Ogólne Zebranie Mieszkańców i Radę Osiedla.

§ 31

Przewodniczący Zarządu organizuje jego pracę, kieruje bieżącymi sprawami oraz reprezentuje Osiedle na zewnątrz.

C. KOMISJA REWIZYJNA

§ 32

Komisja Rewizyjna składa się z 3 do 5 osób.

§ 33

Komisja Rewizyjna na swym pierwszym posiedzeniu wybiera ze swego składu przewodniczącego, który kieruje pracami Komisji.

§ 34

Do kompetencji Komisji Rewizyjnej należy kontrola zgodności działania Zarządu Osiedla z uchwałami organów uchwałodawczych oraz prawidłowej gospodarki finansowej .

§ 35

Komisja Rewizyjna składa na Ogólnym Zebraniu Mieszkańców okresowe sprawozdania ze swojej działalności oraz wyniki z przeprowadzonych kontroli.

IV

GOSPODARKA FINANSOWA OSIEDLA

§ 36

1. Rada Osiedla za pośrednictwem Zarządu Miasta w terminie do dnia 30 września przedstawia projekt potrzeb w celu ich uwzględnienia w projekcie budżetu Miasta.
2. Po uchwaleniu budżetu, Zarząd Miasta zobowiązany jest powiadomić Radę Osiedla, które ze zgłoszonych przez nią zadań zostały ujęte w budżecie oraz o wysokości środków przeznaczonych na ich realizację.

§ 37

1. Rada Miejska w uchwale budżetowej może wyodrębnić środki finansowe na wspieranie inicjatyw lokalnych.
2. Środki finansowe pochodzące z budżetu miasta mogą być wykorzystane przez Osiedle tylko na cele określone w uchwale budżetowej.

§ 38

Osiedle jako jednostka pomocnicza nie posiada własnego rachunku bankowego. Środki własne należy deponować na koncie bankowym Urzędu Miejskiego z zaznaczeniem celu wpłaty.

§ 39

Środkami własnymi Osiedla są między innymi ;

- 1) dochody z majątku gminnego przekazanego Osiedlu do korzystania,
- 2) darowizny i dobrowolne wpłaty na rzecz osiedla,
- 3) środki uzyskiwane z organizowanych przez osiedle przedsięwzięć.

§ 40

Gospodarkę finansową w ramach własnych środków prowadzi Zarząd Osiedla zgodnie z uchwałami Rady Osiedla oraz przepisami finansowymi i jest zobowiązany raz w roku złożyć sprawozdanie przed Radą Osiedla z wykonania wydatków, a na koniec kadencji przed Ogólnym Zebraniem Mieszkańców.

V

POSTANOWIENIA KONCOWE

§ 41

Sprawy sporne wynikające z interpretacji postanowień niniejszego statutu rozstrzyga Rada Miejska.

§ 42

Zmiana statutu może nastąpić w drodze uchwały Rady Miejskiej.

PRZEWODNICZĄCY
 Rady Miejskiej
 KOSZCZANA
[Signature]
 Stefan Zurek