

Uchwała Nr XXVI/259/96  
Rady Miejskiej Kościana  
z dnia 16 kwietnia 1996 r.

w sprawie ustalenia Statutu Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej i Drogowej w Kościanie.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. h) i art. 40 ust.2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie terytorialnym / tekst jednolity z 1996 Dz.U. Nr 13, poz.74/ Rada Miejska Kościana uchwala, co następuje:

§ 1

Ustala się Statut Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej i Drogowej w Kościanie stanowiący załącznik nr 1 do uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały zleca się Zarządowi Miasta Kościana.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia, z mocą od 1 maja 1996r.

Radca Prawny  
mgr Bronisław Friedrich  
Pz/Ls/61/80

PRZEDKŁADANIE  
RADY MIEJSKIEJ  
KOŚCIANA  
Stefan Gurek

# S T A T U T MIEJSKIEGO ZAKŁADU GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ I DROGOWEJ W KOŚCIANIE

## I. Postanowienia ogólne

- § 1.1. Statut niniejszy określa organizację oraz zasady i zakres działania Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej i Drogowej dalej zwanego "Zakładem",
  - 2. Zakład jest jednostką organizacyjną Gminy Miejskiej Kościana w rozumieniu przepisów ustawy o samorządzie terytorialnym.
  - 3. Zakład jest zakładem budżetowym. Prowadzi działalność finansową na zasadach określonych w ustawie "Prawo budżetowe" i wydanym na jego podstawie rozporządzeniu Ministra Finansów w sprawie zakładów budżetowych.
- § 2. Terenem działania Zakładu jest miasto Kościan.
- § 3. Zakład posługuje się podłużną pieczęcią z napisem: "Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej i Drogowej w Kościanie"

## II. Przedmiot i zakres działania Zakładu

- § 4.1. Przedmiotem działania Zakładu jest zaspokajanie potrzeb członków wspólnoty samorządowej Miasta Kościana w zakresie określonym w § 5 niniejszego statutu.
  - 2. Zakład może także w ramach prawem dozwolonych, po uzyskaniu zgody Zarządu Miasta - prowadzić działalność gospodarczą, nie wykraczającą poza zadania użyteczności publicznej w tym zawierać umowy z innymi podmiotami gospodarczymi w ramach upoważnienia udzielonego przez Zarząd Miasta.
- § 5. Zakład prowadzi działalność usługową w zakresie:
  - 1/eksploatacji i administrowania mieniem komunalnym
  - 2/administrowania gruntami użytkowanymi jako ogródki działkowe,
  - 3/prowadzenia spraw związanych ze wspólnotami mieszkaniowymi
  - 4/robót drogowych,
  - 5/konserwacji, wymiany i ustawiania znaków drogowych przy drogach pozostających w gestii miasta Kościana, w tym oznaczenie nazw ulic
  - 4/bieżącej konserwacji mostów, kładek dla pieszych.

### III. Organizacja Zakładu i zarządzanie nim

- § 6.1. Zakładem kieruje jednoosobowo i odpowiada za całokształt jego działalności Kierownik Zakładu, zwany dalej "Kierownikiem".
2. Kierownik jest zwierzchnikiem służbowym pracowników Zakładu.
  3. Kierownika zatrudnia i zwalnia Zarząd Miasta Kościana.
  4. Zwierzchnikiem służbowym Kierownika jest Burmistrz Miasta Kościana.
- § 7.1. Do zakresu działania Kierownika należy w szczególności:
- a/określenie organizacji wewnętrznej Zakładu w formie regulaminu, jeśli z dalszych postanowień Statutu nie wynika nic innego,
  - b/prowadzenie polityki kadrowej w ramach uzgodnionego z Zarządem Miasta limitu funduszu płac,
  - c/dysponowanie składnikami majątku będącymi w dyspozycji Zakładu i funduszami w granicach obowiązujących przepisów i w ramach upoważnienia udzielonego przez Zarząd Miasta,
  - d/reprezentowanie Zakładu na zewnątrz,
  - e/opracowanie planów działania Zakładu, o których mowa w niniejszym statucie i przedkładanie sprawozdań z ich wykonania,
  - f/przedkładanie Burmistrzowi Miasta Kościana bieżących informacji na temat stanu finansowego Zakładu i realizacji planów, o których mowa w niniejszym statucie,
  - g/występowanie przed sądami w ramach pełnomocnictwa Zarządu,
  - h/organizacja i nadzór nad ochroną p.pożarową Zakładu oraz bezpieczeństwem i higieną pracy.
2. Do wykonywania w imieniu Zakładu czynności prawnych nie przekraczających zakresu zwykłego zarządu, uprawniony jest Kierownik lub osoba przez niego upoważniona. Czynności mogące spowodować dla Zakładu powstanie zobowiązań majątkowych wymagają kontrasygnaty Głównego Księgowego Zakładu.
- § 8. Pracowników Zakładu zatrudnia i zwalnia Kierownik. Głównego księgowego zatrudnia i zwalnia Kierownik po zasięgnięciu opinii Zarządu Miasta Kościana.
- § 9.1. Strukturę organizacyjną Zakładu, zasady działania jego komórek organizacyjnych oraz podział czynności, zakres obowiązków, uprawnień i odpowiedzialności pracowników Zakładu określa regulamin organizacyjny Zakładu.

2. Regulamin, o którym mowa w ust. 1 ustala Kierownik i przedkłada do zatwierdzenia Zarządowi Miasta Kościana.
3. Zasady wynagradzania pracowników Zakładu regulują odrębne przepisy.

#### IV. Majątek i finanse Zakładu

- § 10. Mienie będące w użytkowaniu Zakładu stanowi własność Gminy Miejskiej Kościana.
- § 11.1. Zakład prowadzi działalność w zakresie określonym w rozdziale II niniejszego Statutu zgodnie z planami techniczno-finansowymi, określającymi kierunki jego działalności.
2. Plan, o którym mowa w ust. 1 opracowuje Kierownik a zatwierdza Zarząd Miasta Kościana.
  3. Korekt i zmian planu, o którym mowa w ust. 1 i 2 może dokonywać Kierownik Zakładu w uzgodnieniu z Zarządem Miasta Kościana.
- § 12.1. Działalność Zakładu finansowana jest z wpływów uzyskiwanych z usług świadczonych przez Zakład oraz z dotacji budżetu miasta Kościana.
2. Wysokość dotacji, o której mowa w ust. 1 określa Rada Miejska Kościana.
- § 13. Zakład prowadzi rachunkowość oraz sporządza na jej podstawie sprawozdawczość zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

#### V. Kontrola wewnętrzna

§ 14.1. Kontrolę wewnętrzną w Zakładzie sprawują:

- a/Kierownik
  - b/główny księgowy - w zakresie spraw finansowych, zgodnie z obowiązującymi w tej mierze przepisami,
  - c/kierownicy komórek organizacyjnych Zakładu - w zakresie ustalonym przez Kierownika Zakładu.
2. Zakresy obowiązków głównego księgowego oraz kierowników komórek organizacyjnych Zakładu szczegółowo określa regulamin organizacyjny Zakładu.

#### VI. Kontrola i nadzór nad Zakładem

- § 15.1. Organem kontroli nad Zakładem jest Rada Miejska Kościana, a nadzoru nad Zakładem i jego Kierownikiem - Zarząd Miasta Kościana.
2. Do Zarządu Miasta w sprawach, o których mowa w ust. 1 należy:

- a/ustalenie zasad rozliczeń Zakładu z budżetem miasta,
- b/ustalenie cen na usługi świadczone przez Zakład i kontrola ich realizacji,
- c/opiniowanie wniosków Kierownika Zakładu kierowanych do Rady Miejskiej o przyznanie dotacji na bieżącą działalność.

3. Do Burmistrza należy sprawowanie bieżącej kontroli i ocena działalności Zakładu oraz jego Kierownika.

4. Do Skarbnika Miejskiego należy sprawowanie kontroli prawidłowości rozliczeń Zakładu z budżetem miasta oraz na zlecenie Zarządu Miasta kontrola bieżącej działalności finansowej Zakładu.

**VII. Postanowienia końcowe**

§ 16. Zmiany niniejszego Statutu mogą być dokonywane w trybie określonym dla jego uchwalenia.

§ 17. Likwidacja Zakładu może nastąpić w trybie określonym dla jego utworzenia.

§ 19. Niniejszy Statut wchodzi w życie z dniem 1 maja 1996r.

PRZEDSIĘBIORSTWO  
 HURTOWE  
 "SŁONA"  
*Stefan Zurek*