

242

U C H W A Ł A nr XXXI / 326 / 96
Rady Miejskiej Kościana z dnia 24.09.96 r.

w sprawie: ustalenia granic gruntów przeznaczonych pod skoncentrowane budownictwo jednorodzinne w Kościanie w rejonie ulicy Kątnej.

Na podstawie:

- art. 15, 16 i 17 ustawy z dnia 29 kwietnia 1985 r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości (tekst jednolity - Dz.U. Nr 3 poz. 74 z 1996 r. z późniejszymi zmianami),
- § 11 i 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 16 lipca 1991 r. w sprawie zasad i trybu ustalania granic gruntów przeznaczonych pod skoncentrowane budownictwo jednorodzinne, scalenia i podziału nieruchomości na działki budowlane oraz kosztów i opłat z tym związanych (Dz.U. Nr 72 poz. 312 z 1991 r.)

Rada Miejska Kościana uchwala, co następuje:

§ 1.

Ustala się granice gruntów przeznaczone pod skoncentrowane budownictwo jednorodzinne w rejonie ulicy Kątnej przedstawione na załączniku nr 1.

§ 2.

Zatwierdza się:

- 1) geodezyjny projekt scalenia i podziału nieruchomości na działki budowlane (zał. nr 1),
- 2) rejestr nieruchomości z wykazaniem stanu dotychczasowego oraz stanu nowego (zał. nr 2).

§ 3.

Na terenie objętym podziałem na działki budowlane gmina pobuduje w miarę posiadanych środków budżetowych:

- sieć elektryczną,
- instalację wodociągową,
- sieć kanalizacyjną,
- sieć gazową,
- drogę utwardzoną.

§ 4.

Wartość odszkodowania za grunty wydzielone pod ulice wyniesie łącznie 12.030,-zł.

Wysokość należności na rzecz uczestników scalenia określa załącznik nr 3.

§ 5.

Wysokość opłat adiacenckich należnych gminie od właścicieli gruntów objętych scaleniem wyniesie 57.977,50 zł.

Wysokość należności od uczestników scalenia określa załącznik nr 4.

§ 6.

Wykonanie uchwały zleca się Zarządowi Miasta Kościana.

§ 7.

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej
KOŚCIANA
Friedrich
Lurek

Rada Prawny
Friedrich
mgr Bronisław Friedrich
Pz/Ls/61/83

Załącznik nr 2
do uchwały nr
Rady Miejskiej Kościana
z dnia

REJESTR NIERUCHOMOŚCI
z wykazaniem stanu dotychczasowego oraz stanu nowego

Lp.	Właściciel	Nr księgi wiecz.	Stan dotychczasowy		Stan nowy	
			Nr dział.	pow. m ²	Nr dział.	pow. m ²
1.	J i ż. J		715/1	6825	4250	580
					4251	421
					4252	420
					4255	479
					4259	539
					4260	420
					4261	419
					4262	539
					4270	590
					4271	483
					4272	476
					5366	
2.	S A M i ż.		715/2	6151	4263	1012
					4265	799
					4266	499
					4269	635
					4273	562
					4276	2751
					6258	
3.	F H A i ż.		715/3	5995	4253	598
					4254	598
					4256	479
					4257	539
					4258	539
					4267	500
					4268	503
					4274	589
4275	596					
					4941	
4	Miasto Kościan				4264 pod ulicę	2406 2406
			18971	18971		

Burmistrz
MIASTA KOŚCIANA

inż. Jerzy Bankowick

Załącznik nr 3
do uchwały nr
Rady Miejskiej Kościana
z dnia

WYSOKOŚĆ NALEŻNOŚCI

na rzecz uczestników scalenia za grunty wydzielone pod ulice

Lp.	Właściciel	Wartość odszkodowania
1.	J J i ż. J	4.330,00
2.	S A i ż. M	3.900,00
3.	P H i ż. A	3.800,00
		12.030,00

Burmistrz
MIASTA KOŚCIANA
inż. Jerzy Bartkowiak

Załącznik nr 4
do uchwały nr
Rady Miejskiej Kościana
z dnia

WYSOKOŚĆ OPŁAT
adiacenckich należnych gminie od właścicieli

Lp.	Właściciel	Opłata adiacencka
1.	J i J i ż. J	20.856,50
2.	S A i ż. P	18.798,50
3.	P i H i ż. A	18.322,50
		57.977,50

Burmistrz
MIASTA KOŚCIANA
inż. Jerzy Bartkowiak