

Uchwała nr XLV / 471 / 97
Rady Miejskiej Kościana z dnia 29. 12. 1997 r.

w sprawie: o przystąpieniu do sporządzania zmiany planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Kościana.

Na podstawie:

- art. 18 ust. 2 pkt. 5, art. 40 ust. 1 oraz art. 42 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 . o samorządzie terytorialnym (Dz. U. Nr 13 poz. 74 z 1996 r. z późniejszymi zmianami),
- art. 12 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 89 poz. 415 z 1994 r. zm. Dz.U. nr 106 poz 496 z 1996 r., Dz. U. Nr 111 poz. 726 z 1997 r.)

Rada Miejska Kościana uchwala, co następuje:

§ 1.

Przystąpić do prac nad zmianą planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Kościana zatwierdzonego uchwałą nr XLIII/398/94 Rady Miejskiej Kościana z dnia 17 maja 1994 r i uchwałą nr XXXIV/231/94 Rady Gminy Kościan z dnia 25 maja 1994 r. (Dz.Urz.woj. leszczyńskiego z 1994 r. nr 6 poz. 38. zm. Dz. Urz. woj. leszczyńskiego Nr 3 poz. 20 z 1997 r)

§ 2.

Granice obszaru objętego zmianą planu określono na mapie stanowiącej załącznik graficzny nr 1.

§ 3.

Przedmiotem ustaleń jest:

1. zmiana przeznaczenia terenu położonego przy ul. Chłapowskiego w Kościanie oznaczonego w planie symbolem F35BK - teren bazy gospodarki komunalnej i F48ZB - teren bazy zieleni miejskiej (działki nr ewid. gruntów 3488, 3487, 3486, 3485, 3484, 3483, 3482, 3481, 3480, 3479, 3478, 3477, 3476, 3475, 3744, 3473, 3472/1, 3472/2, 3471, 3470, 3469, 3468 i 3467 o łącznej pow. 6.02.57 ha) na teren zabudowy mieszkaniowej lub działalności gospodarczej i przemysłowej,
2. przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania,
3. określenie zasad i warunków podziału terenu na działki budowlane,
4. linie rozgraniczające ulice, place oraz drogi publiczne wraz z urządzeniami pomocniczymi,

5. zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej oraz linie rozgraniczające tereny tej infrastruktury,
6. określenie lokalnych warunków, zasad i standartów kształtowania zabudowy oraz urządzenia terenu, w tym również linie zabudowy i gabaryty obiektów, a także maksymalne lub minimalne wskaźniki zabudowy.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym województwa Leszczyńskiego.

RaŃco Prawny
[Signature]
mgr Drobniak Friedrich
Pz/Ls/11/1/83

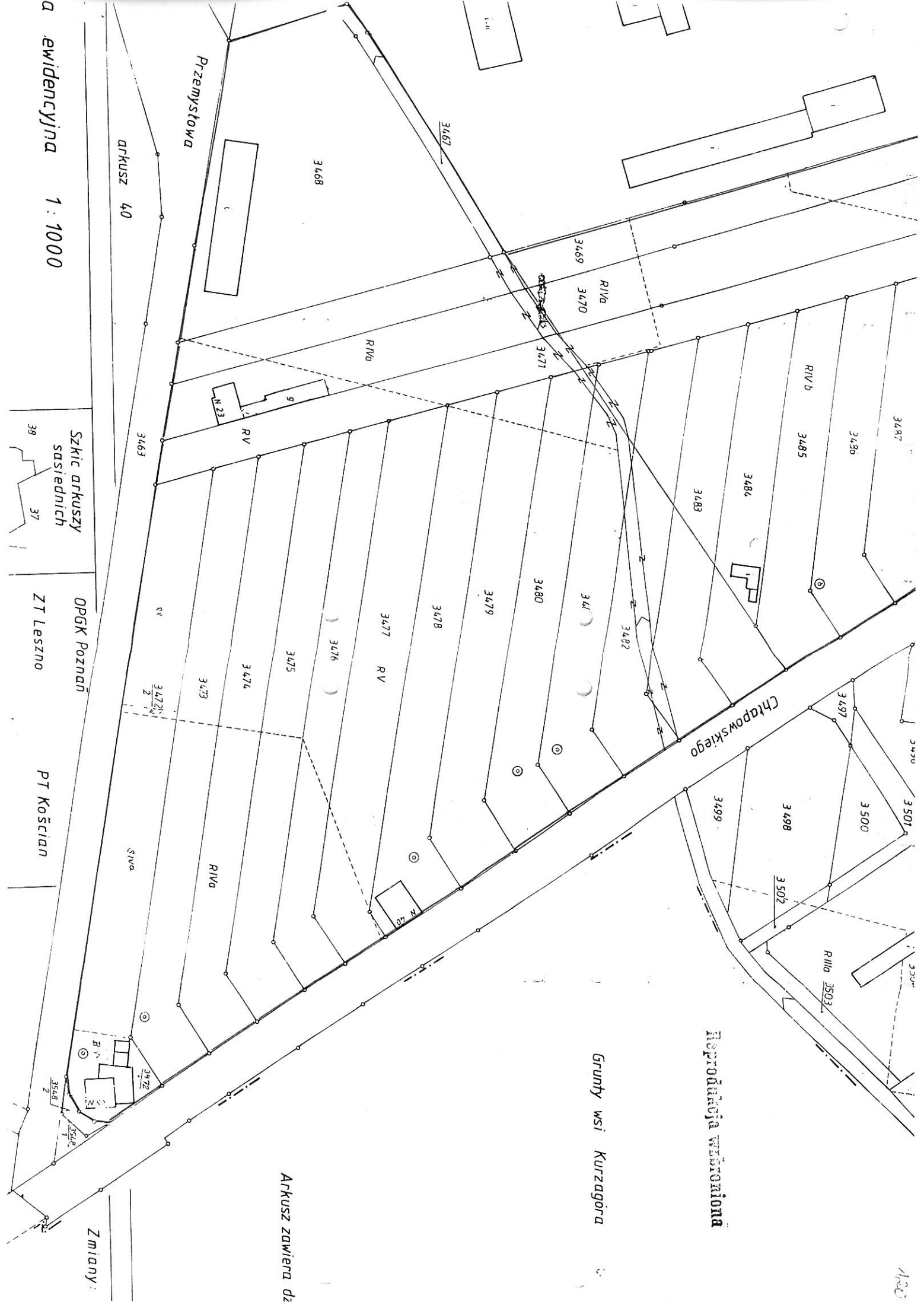
PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej
KOŚCIANA,
[Signature]
Stefan Zurek

Reprodukcja wyrobiona

Grunty wsi Kurzagóra

Arkusz zawiera dz

Zmiany:



Arkusz 40

Przemysłowa

Chłapowskiego

Szkic arkuszy sąsiednich 37 38

OPGK Poznań ZT Leszno

PT Kościan

arkusz 40

Zmiany:

