

- Rewaloryzacja zieleni o charakterze parkowym (m.in. stałe kontrolowanie stanu zieleni w parkach i na cmentarzach; systematyczne wykonywanie zabiegów pielęgnacyjnych i sanitarnych; sukcesywna wymiana chorych i uszkodzonych drzew).
- Dążenie do wzbogacenia i wzmocnienia zieleni osiedlowej (m.in. dosadzanie odpornych na zanieczyszczenia gatunków drzew i krzewów; tworzenie nowych kompleksów i ciągów zieleni).

X *Inicjowanie działań na rzecz poprawy warunków wodnych w zlewni Obry (m.in. podjęcie prac - wespół z zainteresowanymi gminami - nad opracowaniem perspektywicznego programu poprawy warunków wodnych w zlewni rzeki).*

- Kontynuowanie działań zmierzających do ograniczenia emisji i uciążliwości zanieczyszczeń i hałasu związanych z transportem samochodowym (m.in. intensywne starania o wybudowanie obwodnic wewnątrzmijskich; zwiększenie płynności ruchu na głównych ulicach; poprawa funkcjonowania komunikacji zbiorowej; wyznaczenie i urządzenie ścieżek rowerowych – program 5,6)
- Wspieranie przekształceń dokonujących się w szeroko rozumianej energetyce cieplnej (m.in. dążenie do modernizacji bądź wymiany starych urządzeń grzewczych; dalsza rozbudowa systemu centralnego ogrzewania – program nr 7)
- Stymulowanie działań ograniczających emisję i uciążliwość zanieczyszczeń oraz hałasu i wibracji wytwarzanych przez niektóre zakłady produkcyjno-usługowe (m.in. preferowanie "czystych" i nieuciążliwych dla ludzi i środowiska technologii produkcji, nacisk na powszechne instalowanie urządzeń zabezpieczających i oczyszczających, aktywna kontrola w zakresie przestrzegania norm ochrony środowiska).
- Kształtowanie proekologicznych postaw dorosłych mieszkańców miasta (m.in. organizowanie i wspieranie akcji aktywizujących mieszkańców, takich jak selektywna zbiórka odpadów czy porządkowanie zieleni osiedlowej; propagowanie zdrowego i przyjaznego dla środowiska stylu życia).
- Współdziałanie w edukacji ekologicznej dzieci i młodzieży (m.in. organizowanie prelekcji, spotkań, konkursów i wspólnych patroli ekologicznych z pracownikami urzędu miasta; merytoryczne i finansowe wspieranie działań proekologicznych w szkołach, klubach i organizacjach młodzieżowych).

lat. Powszechnie są dostępne odpowiednie opracowania dotyczące aktualnie obowiązujących i znowelizowanych rozwiązań legislacyjnych np. system informacyjny „LEX”.

Podmioty:

- Organy samorządu miasta.
- Władze samorządowe powiatu (w ramach współpracy).
- Władze samorządowe sąsiednich zainteresowanych gmin.
- Instytucje proekologiczne, mieszkańcy miasta.

Instrumenty realizacji:

- Instrumenty prawne (przede wszystkim w zakresie planowania przestrzennego i ochrony środowiska).
- Instrumenty finansowo - ekonomiczne (m.in. podatki, opłaty, dotacje).
- Instrumenty organizacyjne (związane ze strukturą i działaniem urzędu miasta).
- Instrumenty informacyjno-edukacyjne (informacja o środowisku oraz edukacja ekologiczna)
- Instrumenty komunikacji społecznej (konsultacje, negocjacje).

Środki:

- Środki budżetowe (przede wszystkim z budżetu miasta oraz z budżetu centralnego, wojewódzkiego i powiatowego).
- Środki z funduszków ochrony środowiska i gospodarki wodnej (przede wszystkim z narodowego oraz wojewódzkiego, powiatowego i miejskiego).
- Środki z fundacji i programów pomocowych

5. [3] Wykreowanie korzystnego urbanistycznego wizerunku Kościana.

Oczekiwane efekty:

- Poprawa ładu przestrzennego w mieście
- Uporządkowanie zagospodarowania przestrzennego. Wyeksponowanie indywidualnego, w tym związanego z tradycjami historycznymi, „klimatu miasta”.
- Podniesienie konkurencyjności miasta

Zadania:

- Podjęcie prac nad stworzeniem programów umożliwiających skuteczną rewitalizację i modernizację starej substancji budowlanej, w tym:
 - Wyeksponowanie centrotwórczej roli Starówki – sukcesywna rewitalizacja starej części miasta

- Przekształcenie obiektów substandardowych w celu nadania im cech staromiejskiej zabudowy
- *XX Przywrócenie wizualnej atrakcyjności zabudowy terenów Wojewódzkiego Szpitala Neuropsychiatrycznego im. Oskara Bielawskiego i ich silniejsze powiązanie z układem urbanistycznym miasta*
- Zweryfikowanie potrzeb terenowych zarezerwowanych w obszarze dzielnicy przemysłowej, z uwzględnieniem hipotetycznej lokalizacji nowych działalności związanych z planowanym długofalowym rozwojem miasta.
- Określanie w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego odpowiednich (w nawiązaniu do specyfiki konkretnej lokalizacji) normatywów powierzchniowych dla działek budowlanych.
- Prowadzenie polityki „zielonych podwórek i elewacji”.
- Wykorzystanie doliny Obry jako miejsca urządzania zielonych terenów rekreacyjnych oraz bulwarów spacerowych.
- Zaprojektowanie i propagowanie realizacji indywidualnych rozwiązań urządzania zieleni (organizowanie konkursów na najładniejszy ogród, balkon, podwórko).

Podmioty:

- Organy samorządu miasta.
- Władze samorządowe powiatu (w ramach współpracy).
- Władze regionalne
- Zainteresowani inwestorzy indywidualni (podmioty gospodarcze, organizacje i instytucje, osoby fizyczne).

Instrumenty:

- Strategia rozwoju społeczno – gospodarczego miasta.
- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta.
- Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego.

Środki:

- Budżet miasta.
- Budżet powiatu.
- Środki z budżetu wojewódzkiego.
- Środki instytucji pomocowych.
- Kapitał inwestorów prywatnych.

6. [4] Rozwój komunikacji lokalnej i zewnętrznej.

Oczekiwane efekty:

- Poprawa powiązań komunikacyjnych lokalnych i zewnętrznych.
- Poprawa bezpieczeństwa użytkowników dróg.
- Polepszenie jakości życia mieszkańców.

Zadania:

- Przystąpienie do prac związanych z budową obwodnic wewnątrzmijskich (budowa obwodnicy śródmiejskiej wykorzystującej teren byłej kolei grodziskiej)
- Modernizacja i rozwój sieci ulicznej miasta:
 - Realizacja ciągów ulicznych o odpowiednich parametrach zapewniających sprawne połączenia z różnymi częściami (osiedlami) miasta – separacja ruchu tranzytowego i lokalnego na kierunku Gostyń – Grodzisk Wlk.
 - Budowa przejazdów bezkolizyjnych z przejazdem kolejowym (ul. Gostyńska i Młyńska)
 - Opracowanie i budowa ścieżek rowerowych o funkcjach komunikacyjnej i rekreacyjnej (z uwzględnieniem powiązań regionalnych).
- Rozwiązanie problemu miejsc parkingowych (w centrum miasta).

Podmioty:

- Organy samorządowe miasta.
- Władze samorządowe powiatu (w ramach współpracy).
- Władze regionalne.
- Generalna Dyrekcja Dróg Publicznych, Zarząd Dróg Wojewódzkich, Zarząd Dróg Powiatowych i inne wyspecjalizowane instytucje.

Instrumenty realizacji:

- Opracowane koncepcje programowe i projekty.
- Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego i miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego.
- Inicjatywne działania samorządu lokalnego.

Środki:

- Wpływy z podatku drogowego.

- Środki z budżetu powiatu, środki wyspecjalizowanych instytucji w zakresie inwestycji przekraczających możliwości i zadania miasta.
- Fundusze dostosowawcze.
- Kredyty bankowe.

7. [5] Modernizacja i rozbudowa infrastruktury technicznej.

Oczekiwane efekty:

- Zwiększenie niezawodności działania istniejących systemów wodociągów i kanalizacji.
- Polepszenie zasobów użytkowych wód podziemnych.
- Poprawa czystości wód powierzchniowych.

Zadania:

- Bieżąca modernizacja systemów kanalizacji ściekowej
- Bieżąca modernizacja i rozbudowa sieci wodociągowej
- Kontynuacja rozbudowy kanalizacji deszczowej
- Opracowanie programu dalszej ekologizacji systemu ogrzewania miasta (ograniczenie niekorzystnego oddziaływania kotłowni węglowych, przyłączanie indywidualnych odbiorców do sieci ciepłowniczej, prowadzenie polityki preferującej ekologiczne systemy grzewcze)

Podmioty:

- Organy samorządowe miasta.
- Zainteresowani inwestorzy z sektora prywatnego.

Instrumenty:

- Ustawa o zagospodarowaniu przestrzennym.
- Ustawa o kształtowaniu i ochronie środowiska.
- Ustawa o samorządzie gminnym.
- Ustawa o zamówieniach publicznych.
- Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego miasta, plany miejscowe dla terenów wyznaczonych w studium.
- Plany inwestycji infrastrukturalnych.

Środki:

- Budżet miasta.

- Fundusze dostosowawcze.
- Fundacje proekologiczne.
- Inwestorzy spoza sfery publicznej.
- Kredyty bankowe.

8. [6] Poprawa warunków mieszkaniowych

Oczekiwane efekty:

- Zdynamizowanie rozwoju budownictwa mieszkaniowego w mieście zapewniające wzrost zarówno liczby lokali mieszkalnych (w tym w zakresie budownictwa komunalnego) jak i użytkowych. Poprawa standardu budownictwa mieszkaniowego.
- Zabezpieczenie zasobu mieszkaniowego miasta (w budynkach wielorodzinnych) przed dekapitalizacją i doprowadzenie do jego rehabilitacji (modernizacji)

Zadania:

- Wypracowanie efektywnej polityki mieszkaniowej miasta oraz wykształcenie skutecznych instrumentów jej realizacji w wyniku współpracy z:
 - Kościańską Spółdzielnią Mieszkaniową
 - Towarzystwem Budownictwa Społecznego
 - Wspólnotami mieszkaniowymi – szczególnie w odniesieniu do wspólnot z udziałem miasta⁶
 - Właścicielami nieruchomości (mieszkaniowych)

Podmioty:

- Organy samorządu miasta.
- Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. z siedzibą w Kościanie
- Kościańska Spółdzielnia mieszkaniowa
- Wspólnoty mieszkaniowe
- Właściciele nieruchomości

Instrumenty:

- Działania inicjatywne władz samorządowych
- Działania inicjatywne Towarzystwa Budownictwa Społecznego
- Działalność Wspólnot Mieszkaniowych
- Działalność Kościańskiej Spółdzielni Mieszkaniowej

⁶ W sytuacji wejścia w życie – z dniem 19 maja b.r. – znowelizowanej ustawy o własności lokali ograniczającej możliwość uczestnictwa podmiotów prawnych a więc i urzędów gminnych w ich zarządzaniu

- Uchwały Rady Miejskiej i Zarządu Miasta.

Środki:

- Budżet miasta

9. [8,12] Rozwój Kościana jako ośrodka leczenia specjalistycznego, rehabilitacji oraz usług z zakresu ochrony zdrowia i odnowy biologicznej

Oczekiwane efekty:

- Wykreowanie Kościana jako nowoczesnego ośrodka – o randze krajowej – w zakresie prewencji zaburzeń psychicznych i leczenia neuropsychiatrycznego a także wyróżniającego się w regionie ośrodka świadczącego inne – dostosowane do potrzeb rynku – usługi z zakresu ochrony zdrowia i odnowy biologicznej

Zadania:

XX X ☀ *Zainicjowanie wraz z samorządem powiatowymi działań na rzecz współpracy z władzami regionalnymi dotyczących odpowiedniej restrukturyzacji, w dostosowaniu do wymogów nowoczesnego leczenia i modernizacji istniejącego Wojewódzkiego Szpitala Neuropsychiatrycznego, modyfikacji jego oferty usługowej w dostosowaniu do obecnej i przewidywanej sytuacji rynkowej jak i biorąc pod uwagę kierunki rozwoju psychiatrii w kraju (np. zgodnie z polityką określoną w „Narodowym Programie Zdrowia”)*

- *Nawiązanie współpracy z dyrekcją szpitala w celu opracowania założeń koncepcyjnych przedsięwzięcia (jako przyczynku inicjującego powstanie profesjonalnego programu opracowanego przez specjalistów) , w którym ośrodek kościański mógłby stanowić modelowy (w nawiązaniu do programu ...) przykład wdrożenia nowoczesnych zasad profilaktyki i leczenia chorób psychicznych:*
 - *stacjonarnego*
 - *psychiatrii środowiskowej przy uwzględnieniu jej zróżnicowanych form – w dostosowaniu do warunków lokalnych*
- *Podjęcie działań (w tym prowadzenie lobbingu) w celu uzyskania przychylności (konkretnej pomocy) dla postulowanych kierunków rozwoju szpitala ze strony ośrodków decyzyjnych w regionie i w kraju*