

Uchwała Nr XLV/447/02
Rady Miejskiej Kościana
z dnia 25.04.2002 r.

w sprawie: szczegółowych zasad utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta Kościana

Na podstawie art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. Nr 142 poz. 1591 z 2001 r. ze zmianami) oraz art. 4 pkt. 1-6 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. nr 132 poz. 622, z późniejszymi zmianami) stanowi się, co następuje:

§ 1

Ustala się szczegółowe zasady utrzymania porządku i czystości na terenie Miasta Kościana w postaci "Zasad utrzymania porządku i czystości na terenie Miasta Kościana", stanowiącego załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Na obszarze Miasta Kościana powinna być raz w roku przeprowadzona deratyzacja. Ustalony na 9 – 30 września każdego roku, termin przeprowadzenia obowiązkowej deratyzacji Zarząd Miasta podaje do wiadomości poprzez obwieszczenie.

§ 3

Zarząd Miasta raz w roku przedstawi Radzie informację o wykonywaniu zadań w zakresie utrzymania porządku i czystości a także wnioski wynikające z analizy sprawowanej kontroli i nadzoru nad przestrzeganiem postanowień Zasad wraz z propozycjami jego nowelizacji, jeżeli takie będą konieczne.

§ 4

Wykonanie uchwały zleca się Zarządowi Miasta Kościana.

§ 5

Traci moc Uchwała Nr XXXVIII/396/97 Rady Miejskiej Kościana z dnia 22 kwietnia 1997 r. w sprawie szczegółowych zasad utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta Kościana.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

RADCA PRAWNY

Jarosław Kasiński
Pz-Ls-25/02

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ KOŚCIANA**

mgr Bronisław Francuski

ZASADY UTRZYMANIA PORZĄDKU I CZYSTOŚCI NA TERENIE MIASTA KOŚCIANA

Rozdz. 1 Postanowienia ogólne

§ 1

1. Ustala się szczegółowe zasady utrzymania porządku i czystości na terenie nieruchomości znajdujących się w gminie oraz górne stawki opłat z tytułu świadczonych usług usuwania i unieszkodliwiania odpadów komunalnych.
2. Postanowienia Zasad są interpretowane i stosowane w zgodzie w szczególności z przepisami ustawy z 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w (Dz.U. nr 132 poz. 622, z późniejszymi zmianami) oraz ustawy z 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz.U. nr 62 poz. 628).

§ 2

Ilekroć w Zasadach jest mowa o:

- 1) Odpadach komunalnych – należy przez to rozumieć odpady powstające w gospodarstwach domowych, a także odpady nie zawierające odpadów niebezpiecznych pochodzące od innych wytwórców odpadów, które ze względu na swój charakter lub skład są podobne do odpadów powstających w gospodarstwach domowych.
- 2) odpadach komunalnych drobnych - należy przez to rozumieć odpady zbierane do typowych pojemników,
- 3) odpadach komunalnych wielkogabarytowych - należy przez to rozumieć odpady komunalne, które nie mogą być umieszczone, ze względu na swoje rozmiary lub masę, w typowych pojemnikach,
- 4) odpadach roślinnych - należy przez to rozumieć odpady powstające na prywatnych lub publicznych terenach zielonych wskutek ich pielęgnacji lub uprawiania oraz odpady pochodzenia roślinnego z targowisk,
- 5) firmie wywozowej - należy przez to rozumieć zakład będący gminną jednostką organizacyjną lub przedsiębiorcą, w rozumieniu odpowiednich przepisów, posiadającego wydane przez Burmistrza Miasta Kościana zezwolenie na wykonywanie usług związanych z postępowaniem z odpadami komunalnymi lub nieczystościami ciekłymi.

§ 3

Ilekroć w Zasadach jest mowa o właścicielu nieruchomości rozumie się przez to także współwłaścicieli, użytkowników wieczystych oraz jednostki organizacyjne i osoby posiadające nieruchomości w zarządzie lub użytkowaniu, a także inne podmioty władające nieruchomością.

Rozdz. 2

Wymagania w zakresie utrzymania porządku i czystości na nieruchomościach i terenach użytku publicznego.

§ 4

1. Właściciele są obowiązani do utrzymania porządku, czystości oraz należytego stanu sanitarno-higienicznego nieruchomości.
2. Właściciele nieruchomości albo inne podmioty wskazane ustawą z 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach mają obowiązek niezwłocznego oczyszczania ze śniegu i lodu oraz usuwania błota i zanieczyszczeń z chodnika położonego wzdłuż nieruchomości.

§ 5

1. Obowiązek oczyszczania ze śniegu i lodu winien być realizowany przez odgarnięcie w miejsce nie powodujące zakłóceń w ruchu pieszych lub pojazdów i podjęcie działań usuwających lub co najmniej ograniczających śliskość chodnika. Piasek użyty do tych celów należy usunąć z chodnika niezwłocznie po ustaniu przyczyn jego zastosowania.
2. Zanieczyszczenia usuwane z chodników winny być gromadzone przy krawędzi jezdni.
3. Obowiązek usunięcia i wywiezienia zanieczyszczeń zgromadzonych przy krawędzi jezdni spoczywa na zarządcy drogi.

§ 6

1. Właściciele nieruchomości – terenów lub obiektów służących do użytku publicznego, mają obowiązek ustawienia na tych terenach lub obiektach koszy na śmieci i systematycznego ich opróżniania, w sposób nie dopuszczający do przepełnienia.
2. Obowiązek określony w ust. 1 dotyczy także zarządzającego drogą publiczną, znajdującą się na obszarze zabudowanym w rozumieniu przepisów ustawy z 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (Dz.U. Nr 98, poz. 602, z późniejszymi zmianami) oraz w odniesieniu do przystanków komunikacji publicznej, przedsiębiorców korzystających z takich przystanków.

§ 7

Na nieruchomościach poza myjniami i warsztatami lub ich częściach takich jak chodniki, podwórka itp.:

- 1) mycie samochodów może się odbywać jedynie pod warunkiem, że powstające ścieki odprowadzane są do kanalizacji sanitarnej lub gromadzone w sposób umożliwiający ich usunięcie zgodnie z wymaganiami niniejszych Zasad; w szczególności ścieki takie nie mogą być bezpośrednio odprowadzane do zbiorników wodnych lub do ziemi,
- 2) doraźne naprawy i regulacje samochodów mogą się odbywać wyłącznie w miejscach do tego celu wyznaczonych i pod warunkiem, że powstające odpady będą gromadzone w pojemnikach do tego przeznaczonych; zabrania się prowadzenia napraw blacharsko-lakierniczych.

Rozdz. 3 **Zasady usuwania odpadów komunalnych z nieruchomości**

§ 8

1. Odpady komunalne powstające na terenie nieruchomości muszą być gromadzone w urządzeniach odpowiadających wymaganiom określonym w niniejszych Zasadach, natomiast nieczystości ciekłe, nie odprowadzane do sieci kanalizacyjnej bądź przydomowej oczyszczalni ścieków, w zbiornikach odpowiadających wymaganiom wynikającym z przepisów odrębnych, w szczególności ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. prawo budowlane (tekst jedn. Dz.U. Nr 106, poz. 1126 z 2000 r. z późn. zm.).
2. Jeżeli na terenie nieruchomości powstają także odpady inne niż komunalne, to muszą być one gromadzone w sposób wyodrębniony od odpadów komunalnych. Zasady gospodarowania takimi odpadami określają przepisy odrębne.

§ 9

Odpady medyczne lub weterynaryjne, powstające w związku z prowadzoną na terenie danej nieruchomości działalnością w zakresie usług medycznych lub weterynaryjnych, nie mogą być gromadzone w pojemnikach służących gromadzeniu odpadów komunalnych. Szczegółowe zasady postępowania z tymi odpadami określają przepisy odrębne.

§ 10

1. Pojemniki na odpady komunalne drobne należy ustawiać w miejscach łatwo dostępnych zarówno dla ich użytkowników jak i dla pracowników firmy wywozowej, w sposób nie powodujący nadmiernych uciążliwości i utrudnień dla mieszkańców nieruchomości lub osób trzecich.
2. Pojemniki powinny być ustawiane w granicach nieruchomości, na równej nawierzchni, w miarę istniejących możliwości utwardzonej, zabezpieczonej przed zbieraniem się wody i błota. Miejsce ustawienia pojemników właściciel nieruchomości jest obowiązany utrzymać w czystości.
3. Koszty przygotowania i utrzymania miejsca ustawienia pojemników ponosi właściciel nieruchomości.
4. Przepisy ust. 1- 3 stosuje się odpowiednio do ustawiania koszy na odpady ustawianych przez zarządcę drogi na drogach publicznych i przystankach komunikacji zbiorowej.

§ 11

1. Właściciel nieruchomości jest obowiązany zapewnić pracownikom firmy wywozowej dostęp do pojemników w czasie ustalonym w umowie o odbiór odpadów, w sposób umożliwiający opróżnienie pojemników bez narażania na szkodę ludzi, budynków bądź pojazdów.
2. Odbiór odpadów z posesji indywidualnych zasadniczo powinien odbywać się przy zachowaniu metody zbiórki przy krawężniku.
3. Obowiązki określone w ust. 1 dotyczą także dostępu do urządzeń służących do gromadzenia nieczystości ciekłych.

§ 12

Powstające na terenie nieruchomości odpady roślinne powinny być w miarę posiadanych możliwości gromadzone oddzielnie i kompostowane we własnym zakresie.

§ 13

1. Stałe odpady komunalne drobne muszą być usuwane z terenu nieruchomości systematycznie, w terminach uzgodnionych z firmą wywozową, z częstotliwością co najmniej raz na miesiąc.
2. Nieczystości ciekłe muszą być usuwane z nieruchomości z częstotliwością i w sposób gwarantujący, że nie nastąpi wypływ ze zbiornika, zwłaszcza wynikający z jego przepełnienia, a także zanieczyszczenie powierzchni ziemi i wód podziemnych.

Rozdz. 4

Urządzenia przeznaczone do gromadzenia odpadów

§ 14

Właściciel nieruchomości zapewnia wyposażenie jej w urządzenia służące do gromadzenia odpadów komunalnych poprzez zakup takich urządzeń, wydzierżawienie od firmy wywozowej lub gminy lub w inny sposób ustalony w drodze umowy z firmą wywozową.

§ 15

1. Odpady komunalne drobne mogą być gromadzone jedynie w zamkniętych i szczelnych pojemnikach (o pojemności od 110 do 1100 l typu SM, PA lub inne) lub kontenerach, wyłącznie do tego celu przeznaczonych.
2. W sytuacjach wyjątkowego krótkotrwałego zwiększenia ilości odpadów komunalnych dozwolone jest gromadzenie ich w szczelnych workach z tworzywa.

§ 16

1. Właściciel nieruchomości ma obowiązek utrzymywać pojemniki na odpady w należytym stanie sanitarnym, co najmniej raz na kwartał dezynfekowania. Firma wywozowa na zlecenie właściciela nieruchomości zobowiązana jest do świadczenia usług w zakresie dezynfekowania pojemników.
2. Zabrania się gromadzenia w pojemnikach na odpady komunalne śniegu, lodu, gorącego popiołu i żużla, gruzu budowlanego, szlamów, a także odpadów z działalności gospodarczej.
3. Zabrania się spalania w pojemnikach jakichkolwiek odpadów komunalnych (także suchych odpadów roślinnych).
4. Obowiązki określone w ust. 1-3 stosuje się odpowiednio do koszy na odpady, ustawianych na drogach publicznych, przystankach komunikacyjnych oraz innych terenach użytku publicznego.

§ 17

Odpady komunalne wielkogabarytowe powinny być gromadzone w wydzielonym miejscu na terenie nieruchomości, w sposób nie utrudniający korzystania z nieruchomości przez osoby do tego uprawnione i usuwane możliwie jak najszybciej, w terminach uzgodnionych z firmą wywozową lub podmiotem prowadzącym zakład ich utylizacji.

§ 18

1. Właściciele nieruchomości obowiązani są do prowadzenia selektywnej zbiórki następujących odpadów:
 - 1) szkła białego
 - 2) szkła kolorowego
 - 3) makulatury
 - 4) złomu
 - 5) tworzyw sztucznych
2. Sелеktywna zbiórka odpadów powinna być prowadzona z zachowaniem ogólnych warunków usuwania odpadów określonych w niniejszych Zasadach. Szczegółowe zasady selektywnej zbiórki odpadów ustalone zostaną w umowie z firmą wywozową lub inną firmą posiadającą stosowne zezwolenie.

Rozdz. 5**Zasady rozliczania usług w zakresie postępowania z odpadami komunalnymi i nieczystościami ciekłymi oraz opłaty z tytułu świadczenia takich usług.**

§ 19

1. Ustala się następujące minimalne ilości odpadów, z których usunięcia właściciel nieruchomości musi się rozliczyć (przy częstotliwości wywozu raz w miesiącu):
 - 1) 60 l na mieszkańca jako ilość podstawową,
 - 2) 20 l - dla osób zamieszkujących na nieruchomościach, na terenie których prowadzona jest selektywna zbiórka odpadów wraz z ich odbiorem przez firmę wywozową lub zakład utylizacji bądź też właściciele prowadzą kompostowanie odpadów organicznych we własnym zakresie, albo oba te działania są prowadzone łącznie,
 - 3) 20 l na jedno miejsce konsumpcyjne dla lokali gastronomicznych,
 - 4) 50 l na każde 10 m² powierzchni całkowitej dla lokali handlowych,
 - 5) 20 l - na każdego pracownika zatrudnionego w obiekcie biurowym,
 - 6) dla ogrodów działkowych 20 l na każdą działkę w okresie sezonu tj. od 1.03. – 31.10..
2. Normatywne ilości nieczystości płynnych wylicza się według zasad określonych w Ustawie z dnia 7 czerwca 2001 r. O zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. Nr 72 poz. 747 z 2001 r.)

§ 20

1. Właściciel nieruchomości obowiązany jest do zawarcia umowy na odbiór odpadów co najmniej w ilości wynikającej z wyliczenia dokonanego w oparciu o przepisy niniejszego rozdziału.
2. Właściciel nieruchomości zobowiązany jest do pobierania, przechowywania i okazywania przez okres 1 roku dowodów usunięcia ustalonej ilości odpadów w sposób zgodny z postanowieniami ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu porządku i czystości w gminach.
3. Właściciel nieruchomości jest obowiązany do udzielania firmie wywozowej informacji niezbędnych dla ustalenia treści umowy o usuwanie odpadów w sposób zgodny z wymaganiami określonymi w niniejszym Regulaminie.

§ 21

1. Stawki opłat i terminy usuwania odpadów wielkogabarytowych ustalane są w drodze umowy Miasta z podmiotem organizującym takie usunięcia. Koszty usunięcia pokrywa Miasto Kościan.

Rozdz. 6

Obowiązki właścicieli zwierząt domowych

§ 22

1. Osoby będące właścicielami lub opiekunami psów i innych zwierząt domowych są zobowiązane do sprawowania właściwej opieki nad tymi zwierzętami, w tym w szczególności nie pozostawiania bez nadzoru, jeżeli zwierzę nie jest należycie uwiązane lub nie znajduje się w pomieszczeniu zamkniętym bądź na terenie ogrodzonym w sposób uniemożliwiający samodzielne wydostanie się zwierzęcia z niego.

§ 23

1. Na tereny użytku publicznego psy mogą być wyprowadzane na smyczy i w kagańcu. Zwolnienie psa ze smyczy jest dozwolone tylko w miejscach mało uczęszczanych i pod warunkiem, że pies ma kaganiec a właściciel (opiekun) ma możliwość sprawowania bezpośredniej kontroli nad jego zachowaniem.
2. Zakazuje się wprowadzania psów lub innych zwierząt domowych do obiektu użytku publicznego, z wyłączeniem obiektów przeznaczonych dla zwierząt jak schroniska, lecznice, wystawy i podobne, postanowienie to nie dotyczy osób niewidomych korzystających z pomocy psów – przewodników.

§ 24

1. Właściciele zwierząt domowych są zobowiązani do usunięcia zanieczyszczeń pozostawionych przez psy lub inne zwierzęta z obiektów i innych terenów przeznaczonych do wspólnego użytku, a w szczególności na chodnikach, jezdniach, placach, parkingach, skwerach, zieleńcach: postanowienie to nie dotyczy osób niewidomych korzystających z psów przewodników.
2. Zakazuje się wyprowadzania psów i innych zwierząt domowych na teren placów gier i zabaw, piaskownic dla dzieci oraz na tereny objęte zakazem ustalonym przez Radę Miasta Kościana.

§ 25

1. Osoby utrzymujące psy zobowiązane są do :
 - a) rejestracji psów,
 - b) niedopuszczania do zakłócania ciszy i spokoju przez zwierzęta domowe w porze nocnej.
2. Sprawę opłacania podatku od posiadania psów – określa corocznie Uchwała Rady Miejskiej Kościana na podstawie ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.
3. Sprawę szczepienia ochronnego psów przeciw wściekliznie określa ustawa z dnia 24 kwietnia 1997 r. o zwalczaniu chorób zakaźnych zwierząt, badaniu zwierząt rzeźnych i mięsa oraz o Państwowej Inspekcji Weterynaryjnej.

Rozdz. 7

Zasady utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej.

§ 26

Wprowadza się całkowity zakaz chowu i utrzymywania zwierząt gospodarskich w obrębie Osiedla Śródmieście - na obszarze pomiędzy kanałami Kościańskiego Kanału Obry.

§ 27

1. Na innych terenach wyłączonych z produkcji rolniczej zwierzęta gospodarskie mogą być utrzymywane pod warunkiem przestrzegania zapisów określonych w niniejszych Zasadach.
2. Prowadzący hodowlę zwierząt gospodarskich jest obowiązany zapewnić:
 - 1) gromadzenie i usuwanie powstających w związku z hodowlą odpadów i nieczystości w sposób zgodny z prawem, w tym zwłaszcza z wymogami niniejszych Zasadach i niepowodowanie zanieczyszczenia terenu nieruchomości oraz wód powierzchniowych i podziemnych,
 - 2) niepowodowanie przez prowadzoną hodowlę, wobec innych osób zamieszkujących na nieruchomości lub nieruchomościach sąsiednich, uciążliwości takich jak hałas, odory czy podobne,
 - 3) przestrzeganie obowiązujących przepisów sanitarno - epidemiologicznych.

PRZEWODNICZĄCY
 RADY MIEJSKIEJ KOŚCIANA
 mgr Andrzej Frąckowski