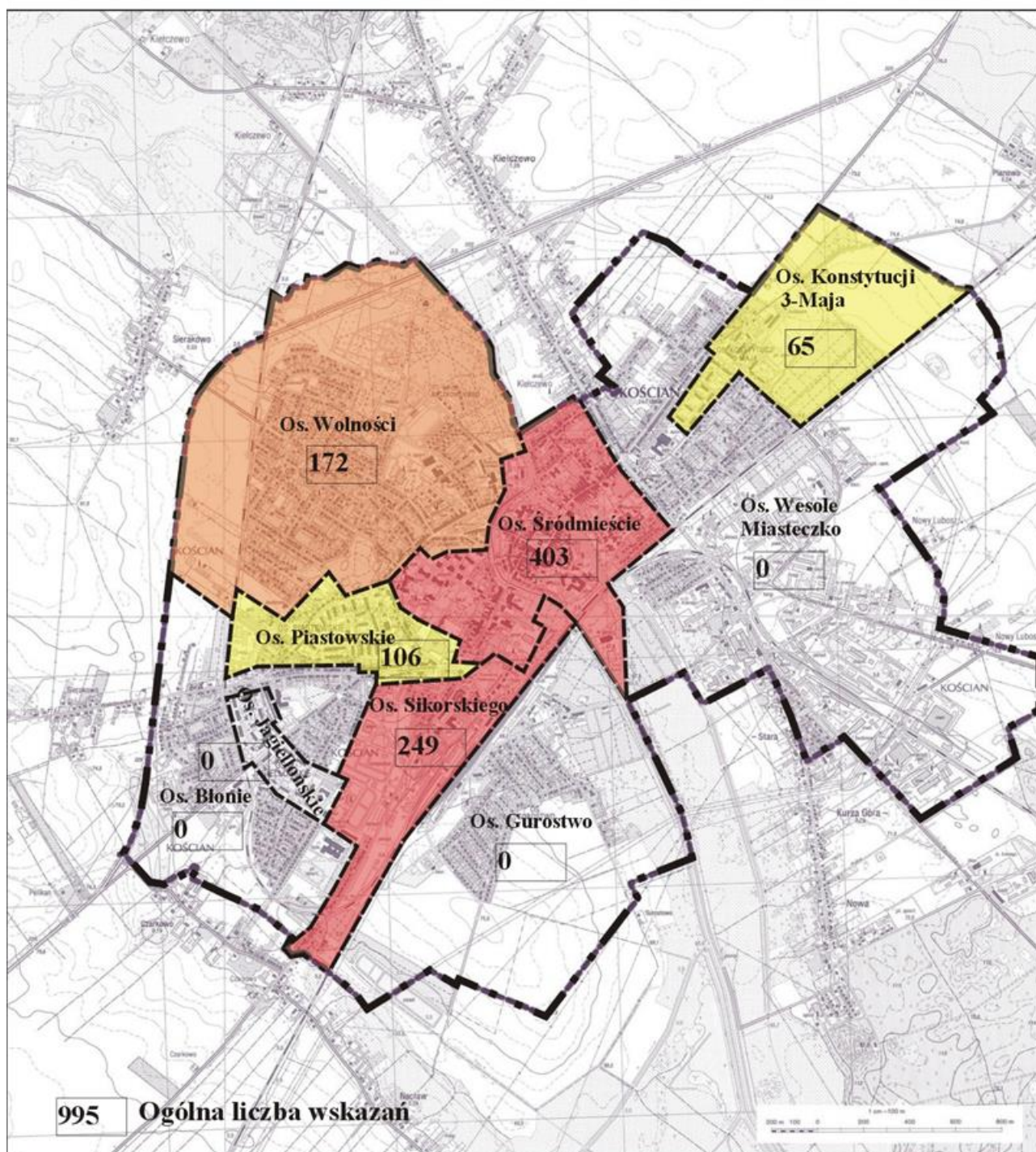


Ryc. nr 16 Analiza wyników ankiet - liczba wskazań terenów wchodzących w skład poszczególnych osiedli.



Źródło: opracowanie własne.

### 3.3.9 Podsumowanie analizy wyłaniającej obszary wymagające wsparcia

Analiza obszarów wg wcześniej wymienionych wskaźników pozwoli odpowiedzieć na pytanie, które spójnie geograficzne i możliwe do wydzielenia w przestrzeni miejskiej obszary powinny być objęte działaniami rewitalizacyjnymi.

Aby skala i wartość wszystkich kryteriów były porównywalne, każdy z wskaźników oraz liczby bezwzględne zostały wystandaryzowane poprzez odjęcie od nominalnej wartości wskaźnika/liczby bezwzględnej dla każdego osiedla średniej wartości dla całego miasta i podzieleniu przez odchylenie standardowe dla całego miasta. W wyniku tej procedury wszystkie wystandaryzowane wskaźniki/liczby bezwzględne mają rozkład charakteryzujący się jednakową średnią (zero) i odchyleniem standardowym (jeden), co umożliwia ich logiczną interpretację i uprawnia do dodawania.

Na bazie wystandaryzowanych wskaźników i liczb utworzono Indeks Degradacji (wskaźnik sumaryczny) pozwalający na uszeregowanie poszczególnych osiedli w Kościecinie od najmniej zagrożonych dysfunkcjami społeczno – gospodarczo – przestrzennymi (najniższa wartość Indeksu) do najbardziej zagrożonych (najwyższa wartość Indeksu). Przyjmuje on postać:

$$\text{Indeks Degradacji} = W1 + W2 + W3 + W4 + W5 + W6 + W7 + W8$$

W celu uszeregowania ogólnej sytuacji poszczególnych osiedli wartości osiągniętego Indeksu Degradacji podzielono na cztery przedziały i nadano im oznaczenia barwne:

- wartość Indeksu Degradacji w przedziale  $<-5$  oznacza, że osiedle znajduje się w relatywnie bardzo dobrej sytuacji społeczno – gospodarczej, kolor niebieski,
- wartość Indeksu Degradacji w przedziale od  $-5$  do  $0$  oznacza, że osiedle znajduje się w relatywnie dobrej sytuacji społeczno – gospodarczej, kolor zielony,
- wartość Indeksu Degradacji w przedziale od  $0$  do  $5$  oznacza, że osiedle znajduje się w relatywnie złej sytuacji społeczno – gospodarczej, kolor żółty,
- wartość Indeksu Degradacji w przedziale  $5<$  oznacza, że osiedle znajduje się w relatywnie bardzo złej sytuacji społeczno – gospodarczej, kolor czerwony.

**Tab. nr 39 Wartość Indeksu Degradacji dla poszczególnych obszarów**

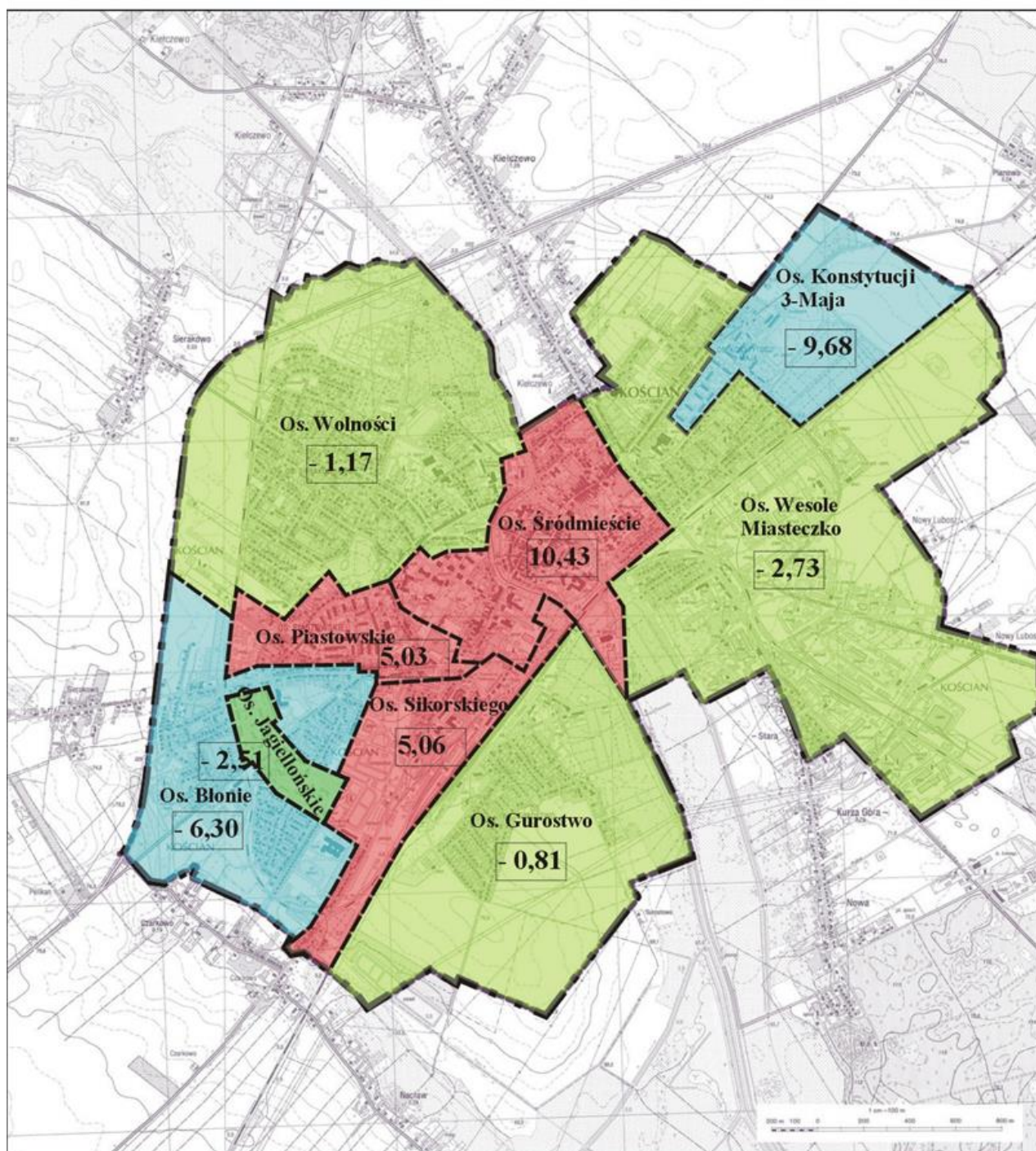
Obszar	Kryteria główne i pomocnicze po standaryzacji								Indeks Degradacji
	W1	W2	W3	W4	W5	W6	W7	W8	
<b>Wesołe Miasteczko</b>	-0,44	-0,01	-0,12	-0,68	-0,35	-0,02	-0,37	-0,74	<b>-2,73</b>
<b>Śródmieście</b>	-1,24	1,72	0,19	0,7	2,83	2,63	1,44	2,16	<b>10,43</b>
<b>Wolności</b>	-0,63	-0,42	0,04	-0,4	-0,29	0,47	-0,42	0,48	<b>-1,17</b>
<b>Sikorskiego</b>	1,24	1,65	0,33	0,42	0,31	-0,47	0,5	1,08	<b>5,06</b>
<b>Błonie</b>	-1,98	-1,09	0,22	-0,83	-0,4	-0,64	-0,72	-0,86	<b>-6,3</b>
<b>Piastowskie</b>	1,89	0,27	0,22	1,75	-0,31	-0,07	1,32	-0,04	<b>5,03</b>
<b>Jagiellońskie</b>	0,89	-0,4	0,49	-0,58	-0,45	-0,64	-0,96	-0,86	<b>-2,51</b>
<b>Konstytucji 3 – Maja</b>	-0,45	-1,22	-2,91	-1,85	-0,49	-0,62	-1,78	-0,36	<b>-9,68</b>
<b>Gurostwo</b>	0,93	0,48	-0,08	-0,48	-0,14	-0,64	-0,02	-0,86	<b>-0,81</b>

*Źródło: opracowanie własne.*

Wartości Indeksu Degradacji wskazuje na relatywnie bardzo dobrą sytuację społeczno – gospodarczą na os. Konstytucji 3 Maja i os. Błonie, a relatywnie dobrą na os. Wesołe Miasteczko, os. Jagiellońskim, os. Wolności i os. Gurostwo. Osiedla, dla których wartość Indeksu wskazywałaby na złą sytuację nie występują. Analiza wartości Indeksu Degradacji wskazała, że trzy osiedla – os. Śródmieście, os. Sikorskiego i os. Piastowskie znajdują się w bardzo złej sytuacji społeczno – gospodarczej i te właśnie obszary powinny zostać objęte działaniami rewitalizacyjnymi.

---

**Ryc. nr 17 Sytuacja społeczno - gospodarcza poszczególnych osiedli w Kościanie  
wyznaczona na podstawie Indeksu Degradacji**



*Źródło: opracowanie własne.*