

Uchwała Nr IV/29/02  
Rady Miejskiej Kościana  
z dnia 19.12.2002r.

w sprawie określenia wzorów formularzy stosowanych w podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust.1 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 6 ust. 13 ustawy z 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych ( Dz. U. z 2002r. Nr. 9 poz. 84 ze zmianami) Rada Miejska Kościana uchwała, co następuje:

§ 1

Ustala się wzory formularzy stosowane w podatku od nieruchomości stanowiące załączniki do niniejszej uchwały:

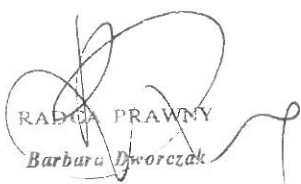
- a) Załącznik nr 1 – Deklaracja na podatek od nieruchomości DN – 1
- b) Załącznik nr 2 – Informacja o nieruchomościach i obiektach budowlanych IN – 1

§ 2

Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi Miasta Kościana.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

  
RADA PRAWNY  
Barbara Dworczak

  
PREZYDENT RADY MIEJSKIEJ KOŚCIANA  
mgr Bronisław Frąckowiak

1. Numer Identyfikacji Podatkowej składającego deklarację

Załącznik Nr 1  
do Uchwały Rady Miejskiej Kościana  
Nr 1V/29/02 z dnia 19.12.2002r.

DN – 1

## DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

2. Rok

na

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Tekst jedn. Dz.U. z 2002 r. Nr 9, poz. 84 ze zm.).

Składający: Osoby prawne, jednostki organizacyjne oraz spółki niemające osobowości prawnej, jednostki organizacyjne Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa, a także jednostki organizacyjne Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe.  
Osoby fizyczne, jeżeli nieruchomość lub obiekt budowlany stanowi współwłasność lub znajduje się w posiadaniu osób fizycznych oraz osób prawnych, jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej lub spółek nieposiadających osobowości prawnej z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.

Termin składania: Do dnia 15 stycznia na dany rok podatkowy; a jeżeli obowiązek podatkowy powstał po tym dniu w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie tego obowiązku, lub odpowiednio skorygować w razie zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość podatku.

Organ podatkowy: Burmistrz Miasta Kościana

### A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3. Urząd Miejski Kościana  
Al. Kościuszki 22  
64-000 Kościan

### B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (niepotrzebne skreślić)

\* - dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną      \*\* - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

#### B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. osoba fizyczna       2. osoba prawna       3. jednostka organizacyjna  
 4. spółka nie mająca osobowości prawnej

5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. właściciel       2. współwłaściciel       3. posiadacz samoistny       4. współposiadacz samoistny       5. użytkownik wieczysty  
 6. współużytkownik wieczysty       7. posiadacz       8. współposiadacz

6. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek

7. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów

8. Nazwa pełna \* / Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia\*\*

9. Nazwa skrócona\* / imię ojca, imię matki\*\*

10. Identyfikator REGON\* / Numer PESEL\*\*

#### B.2 ADRES SIEDZIBY\* / ADRES ZAMIESZKANIA\*\*

11. Kraj

12. Województwo

13. Powiat

14. Gmina

15. Ulica

16. Numer domu / Numer lokalu

17. Miejscowość

18. Kod pocztowy

19. Poczta

### C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

20. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)

- \* nabycie nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części – podać datę, tytuł nabycia, od kogo nabyte  
\*\* zaistnienie zdarzenia mającego wpływ na wysokość podatku – podać datę, opis zdarzenia

1. deklaracja roczna       2. korekta deklaracji rocznej

| <b>D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)</b>   |   |   |                           |                           |
|--|---|---|---------------------------|---------------------------|
|  | Wyszczególnienie  | Podstawa opodatkowania  | Stawka podatku w zł,gr    | Kwota podatku w zł,gr     |
| <b>D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW</b>  |   |   |                           |                           |
|  | 1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków   | 21.<br>..... m <sup>2</sup>   | 22.<br>.....              | 23.<br>.....              |
|  | 2. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych   | 24.<br>..... ha   | 25.<br>.....              | 26.<br>.....              |
|  | 3. pozostałe grunty   | 27.<br>..... m <sup>2</sup>   | 28.<br>.....              | 29.<br>.....              |
| <b>D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)</b>   |   |   |                           |                           |
|  | 1. mieszkalnych - ogółem  | 30.<br>..... m <sup>2</sup>   | 31.<br>.....              | 32.<br>.....              |
|  | w tym:<br>- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)<br><br>- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m  | 33.<br>..... m <sup>2</sup><br><br>..... m <sup>2</sup>                         | 34.<br>.....<br><br>..... | 35.<br>.....<br><br>..... |
| * Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. |   |   |                           |                           |
|  | 2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem,<br><br>w tym:<br>- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)<br>- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m | 36.<br>..... m <sup>2</sup><br><br>..... m <sup>2</sup><br>..... m <sup>2</sup> | 37.<br>.....<br><br>..... | 38.<br>.....<br><br>..... |
|  | 3. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem,<br><br>w tym:<br>- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)<br>- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m  | 39.<br>..... m <sup>2</sup><br><br>..... m <sup>2</sup><br>..... m <sup>2</sup> | 40.<br>.....<br><br>..... | 41.<br>.....<br><br>..... |
|  | 4. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie świadczeń zdrowotnych ogółem,<br><br>w tym:<br>- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)<br>- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m   | 42.<br>..... m <sup>2</sup><br><br>..... m <sup>2</sup><br>..... m <sup>2</sup> | 43.<br>.....<br><br>..... | 44.<br>.....<br><br>..... |
|  | 5. pozostałych ogółem<br><br>w tym:<br>- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)<br><br>- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m   | 45.<br>..... m <sup>2</sup><br><br>..... m <sup>2</sup><br>..... m <sup>2</sup> | 46.<br>.....<br><br>..... | 47.<br>.....<br><br>..... |
| <b>D.3 WARTOŚĆ BUDOWLI</b>   |   |   |                           |                           |
|  | 1. budowle<br>(2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 oraz ust. 3-7 w/w ustawy)  | 48.<br>.....  | 49.<br>.....              | 50.<br>.....              |

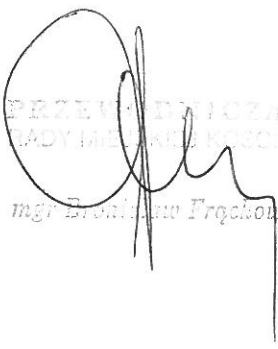
|  |  |
|--|--|
| <b>E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU</b>   |  |
| Kwota podatku<br>Suma kwot z kol. D ( należy zaokrąglić do pełnych dziesiątek groszy )   | 51.<br>.....   |
| <b>F. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH</b><br>(podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa ( nr art.,ust., pkt, litera ustawy o podatkach i opłatach lokalnych oraz na podstawie innych ustaw)- z jakiego tytułu występuje zwolnienie |  |
| <b>G. NAZWA BANKU I NUMER RACHUNKU BANKOWEGO, NA KTÓRY NALEŻY ZWRACAĆ NADPŁATĘ</b><br>.....<br>.....   |  |
| <b>H. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO</b><br>Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.  |  |
| 52. Imię   | 53. Nazwisko   |
| 54. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)   | 55. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego |
| <b>I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO</b>   |  |
| 56. Uwagi organu podatkowego   |  |
| 57. Identyfikator przyjmującego formularz  | 58. Data i podpis przyjmującego formularz                              |

**Pouczenie:**

**Składający deklarację obowiązany jest :**

- Zgodnie z art. 6 ust. 9 pkt 3 wpłacać obliczony w deklaracji podatek od nieruchomości – bez wezwania na rachunek budżetu właściwej gminy, w ratach proporcjonalnych do czasu trwania obowiązku podatkowego, w terminie do dnia 15 każdego miesiąca.  
Na dowodzie wpłaty należy wpisać nr NIP.
- Zgodnie z art. 3a ustawy z dnia 17.06.1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji ( tekst jednolity z 2002r. Dz. U. Nr 110 poz. 968 ze zmianami), niniejsza deklaracja stanowić będzie podstawę wystawienia tytułu wykonawczego dla zobowiązań podatkowych powstałych w sposób przewidziany w art. 21 § 1 pkt. 1 ustawy - Ordynacja podatkowa.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSCOWOŚCI  
mgr Bronisław Trąbkowiaś





| <b>D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)</b>   |  |   |
|--|--|---|
| <b>D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW</b>  |  |   |
|  | 1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków  | 20.<br>..... m <sup>2</sup>   |
|  | 2. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych  | 21.<br>..... ha   |
|  | 3. pozostałe grunty  | 22.<br>..... m <sup>2</sup>   |
| <b>D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)</b>   |  |   |
|  | 1. mieszkalnych - ogółem   | 23.<br>..... m <sup>2</sup>   |
|  | w tym:<br>- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)<br>- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m   | 24.<br>..... m <sup>2</sup><br>..... m <sup>2</sup>                         |
| * Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. |  |   |
|  | 2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem<br>w tym:<br>- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)<br>- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m | 25.<br>..... m <sup>2</sup><br>..... m <sup>2</sup><br>..... m <sup>2</sup> |
|  | 3. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem<br>w tym:<br>- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)<br>- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m  | 26.<br>..... m <sup>2</sup><br>..... m <sup>2</sup><br>..... m <sup>2</sup> |
|  | 4. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie świadczenia usług zdrowotnych ogółem<br>w tym:<br>- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)<br>- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m   | 27.<br>..... m <sup>2</sup><br>..... m <sup>2</sup><br>..... m <sup>2</sup> |
|  | 5. pozostałych ogółem<br>w tym:<br><br>- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)<br><br>- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m  | 28.<br>..... m <sup>2</sup><br>..... m <sup>2</sup><br>..... m <sup>2</sup> |
| <b>D.3 BUDOWLE</b>   |  |   |
|  | 1. budowle<br>(wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych)  | 29.<br>.....  |
| <b>E. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH</b><br>(podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie)   |  |   |

**F. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO**

Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.

|  |  |
|--|--|
| 30. Imię                                     | 31. Nazwisko   |
| 32. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok) | 33. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego |

**G. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO**

|   |   |
|---|---|
| 34. Uwagi organu podatkowego              |   |
| 35. Identyfikator przyjmującego formularz | 36. Data i podpis przyjmującego formularz |

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ KOŚCIANA  
mgr Bronisław Prądłowiak