

Ochwała nr IV/32/02
Rady Miejskiej Kościana
z dnia 19.12.2002 r.

W sprawie zmiany uchwały nr XXVIII/291/96 Rady Miejskiej Kościana z dnia 26.06.1996 r w sprawie ustalenia granic gruntów przeznaczonych pod skoncentrowane budownictwo jednorodzinne w Kościanie w rejonie ulic Kruczkowskiego i Podgórna .

Na podstawie art. 104 ust 2 , 106 ust 3 , 107 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.nr 46 , poz.543 z 2000r. z późniejszymi zmianami) , Rada Miejska Kościana uchwala , co następuje :

§ 1

W uchwale nr XXVIII/291/96 z dnia 26.06.1996 r skreśla się dotychczasową treść § 3 , który otrzymuje następujące brzmienie :

„ Na terenie objętym podziałem na działki budowlane zostaną wybudowane w terminie do końca miesiąca października 2003 r następujące urządzenia infrastruktury technicznej :

- sieć elektryczna – ze środków przedsiębiorstwa energetycznego ,
- sieć wodociągowa – ze środków własnych gminy ,
- sieć kanalizacji sanitarnej ze środków własnych gminy z ewentualnym udziałem nowych właścicieli działek budowlanych . „

§ 2

W uchwale wymienionej w § 1 skreśla się :

1/ dotychczasową treść § 4 , który otrzymuje następujące brzmienie :

„ Ustala się wysokość opłat adiacenckich należnych gminie od właścicieli nieruchomości objętych scaleniem na poziomie 50 % wzrostu wartości tych nieruchomości po ich podziale na działki budowlane w stosunku do wartości nieruchomości dotychczas posiadanych „

Równocześnie uchyla się załącznik nr 3 do przedmiotowej uchwały.

2/ dotychczasową treść § 5 , który otrzymuje następujące brzmienie :

„ Opłaty adiacenckie płatne będą jednorazowo w terminie do 31 grudnia 2003 r . „

Równocześnie uchyla się załącznik nr 4 do przedmiotowej uchwały .

§ 3

Nie uznaje się zarzutów zgłoszonych przez uczestników scalenia i podziału nieruchomości jako nie znajdujących uzasadnienia prawnego

§ 4

Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi Miasta Kościana .

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

RADCA PRAWNY
Barbara Wysocka

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ KOŚCIANA

mgr Bronisław Prętczowski