

Uchwała nr XVII / 165 / 03  
Rady Miejskiej Kościana  
z dnia 27. 11. 2003 r.

w sprawie podatku od nieruchomości na 2004r.

Na podstawie art.5, 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r.o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz.U. z 2002 r. Nr 9, poz.84 ze zmianami) Rada Miejska Kościana uchwała, co następuje:

§ 1

Ustala się roczne stawki podatku od nieruchomości na 2004r.

1/ od gruntów:

- |   |                |
|---|----------------|
| a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1 m <sup>2</sup> powierzchni             | <b>0,63 zł</b> |
| b) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m <sup>2</sup> powierzchni | <b>0,23 zł</b> |

2/ od budynków lub ich części:

- |   |                 |
|---|-----------------|
| a) mieszkalnych oraz zajętych wyłącznie na potrzeby mieszkalne od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej  | <b>0,52 zł</b>  |
| b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m <sup>2</sup> powierzchni       | <b>16,83 zł</b> |
| c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej                                  | <b>8,11 zł</b>  |
| d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie świadczenia usług zdrowotnych od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej   | <b>3,46zł</b>   |
| e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej | <b>5,82 zł</b>  |

3/ od budowli

**2% ich wartości**

§ 2

Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- 1/ budynki, budowle i grunty, stanowiące własność Miasta Kościana, nie przekazane we władanie osobie fizycznej, prawnej lub jednostce organizacyjnej nie posiadającej osobowości prawnej z wyjątkiem pomieszczeń zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej,

- 2 -

- 2/ nieruchomości lub ich części stanowiące własność Miasta Kościana i będące we władaniu jednostek organizacyjnych Miasta Kościana, wykorzystywane na statutową działalność kulturalną i sportową, z wyjątkiem pomieszczeń wykorzystywanych na działalność gospodarczą,
  - 3/ nieruchomości lub ich części zajęte na potrzeby prowadzenia przez stowarzyszenia statutowej działalności w zakresie ochrony przeciwpożarowej, za wyjątkiem pomieszczeń w których prowadzona jest działalność gospodarcza,
  - 4/ nieruchomości lub ich części wykorzystywane na potrzeby prowadzenia statutowej działalności rehabilitacyjno-wychowawczej dzieci i młodzieży niepełnosprawnej, z wyjątkiem pomieszczeń w których prowadzona jest działalność gospodarcza,
  - 5/ nieruchomości lub ich części zajęte na realizację zadań pomocy społecznej osobom ubogim, bezrobotnym, długotrwale chorym, niepełnosprawnym i bezdomnym.
- Zwolnienia wymienione w § 2 dotyczą wyłącznie nieruchomości będących w posiadaniu osób, które nie są przedsiębiorcami.

## § 3

Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi Miasta Kościana.

## § 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i ma zastosowanie do wymiaru podatku w roku 2004.

**RADCA PRAWNY**

*Jarosław Kasiński*  
Pz-Le-25/02

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ KOŚCIANA  
*mgr Bronisław Frąckowiak*