

11

§25

Okresy obrachunkowe mogą miesięczne, dwumiesięczne lub kwartalne.

§26

Dostawca wody wystawia fakturę VAT.

§27

Fakturę VAT za dostawę wody odbiorca wody jest zobowiązany zapłacić według zasad określonych w umowie.

§ 28

Zgłoszenie reklamacji w terminie 7 dni nie wstrzymuje obowiązku uregulowania należności. W razie uwzględnienia reklamacji, ewentualna nadpłata podlega na życzenie odbiorcy zwrotowi wraz z odsetkami ustawowymi lub zostanie zaliczona na poczet przyszłych należności. W razie opóźnienia w płatności faktur naliczane będą odsetki ustawowe.

§ 29.

Jeżeli odbiorca wody opóźnia się z płaceniem należności za wodę za co najmniej 2 okresy obrachunkowe, Przedsiębiorstwo ma prawo do rozwiązania umowy za wypowiedzeniem, po uprzednim pisemnym upomnieniu, zawierającym dodatkowy 7 - dniowy termin do spłaty zaległości wraz z odsetkami oraz uprzedzeniu o możliwości wypowiedzenia umowy. Koszty wysyłanych upomnień obciążają odbiorcę wody.

§30

Wznowienie dostawy wody poprzez otwarcie przyłącza następuje po przedstawieniu przez odbiorcę wody pisemnego dowodu uiszczenia należnych kwot wraz z odsetkami ustawowymi, opłaceniu kosztów poniesionych przez Przedsiębiorstwo związanych z zamknięciem i ponownym otwarciem przyłącza oraz po zawarciu nowej umowy.

ROZDZIAŁ VII**Przerwy i ograniczenia w ciągłości dostawy wody - przypadki szczególne.**

§31.

Wystąpienie przerw w dostawie wody może mieć miejsce w przypadku awarii lub planowanych prac konserwacyjno-remontowych:

1. o planowanych przerwach w dostawie wody Przedsiębiorstwo powinno powiadomić odbiorcę wody najpóźniej na dwa dni przed planowanym terminem w sposób zwyczajowo przyjęty;
2. w razie przerwy przekraczającej 12 godzin, Przedsiębiorstwo powinno zapewnić zastępczy punkt poboru wody informując odbiorcę wody o jego lokalizacji.

§32.

Wstrzymanie lub ograniczenie dopływu wody może nastąpić na podstawie art. 88 ustawy Prawo Wodne - w przypadku wystąpienia siły wyższej.

W takim przypadku dostawca wody nie ponosi odpowiedzialności, a odbiorcy wody nie przysługuje z tego tytułu odszkodowanie.

§33.

Wstrzymanie lub ograniczenie w dostawie wody, za które Przedsiębiorstwo nie odpowiada może również nastąpić w przypadku:

1. braku wody w ujęciu;
2. zanieczyszczenia wody na ujęciu w rozmiarze niebezpiecznym dla zdrowia ;
3. potrzeby zwiększenia dopływu wody do hydrantów pożarowych.

13.

§34

W czasie trwania klęski żywiołowej, szczególnie gdy doszło do zanieczyszczenia wody, Przedsiębiorstwo ma prawo wprowadzić ograniczenia w konsumpcji wody w granicach możliwości dystrybucji, po zawiadomieniu odbiorców o tych ograniczeniach.

Nie zwalnia to jednak Przedsiębiorstwa z obowiązku zastosowania wszelkich dostępnych jej sposobów dla złagodzenia tych uciążliwych dla odbiorców.

CZĘŚĆ II

Odbiór ścieków

ROZDZIAŁ VIII

Obowiązki i prawa Przedsiębiorstwa

§35

Przedsiębiorstwo ma obowiązek :

1. Przyjąć do systemu kanalizacyjnego Przedsiębiorstwa, ścieki bytowo-gospodarcze oraz przemysłowe od dostawców ścieków na podstawie zawartej z nimi umowy, której integralną częścią jest niniejszy regulamin, a w szczególności zapewnić nieprzerwany odbiór ścieków z wyjątkiem uzasadnionych przypadków określonych w rozdziale XIII niniejszego regulaminu;
2. Zapewnić prawidłową eksploatację sieci kanalizacyjnej wraz z częścią przyłącza do pierwszej studzienki na przykanaliku licząc od strony sieci, a w przypadku jej braku - od granicy nieruchomości przyległej do miejskiej sieci kanalizacyjnej i dokonywać niezbędnych napraw na swój koszt, z wyjątkiem usuwania skutków awarii spowodowanych przez dostawcę ścieków;
3. Wydawać warunki techniczne niezbędne do podłączenia do sieci kanalizacyjnej Przedsiębiorstwa
4. Kontrolować odprowadzanie ścieków pod względem ich zgodności z obowiązującymi normami oraz sygnalizować właściwym władzom o wszelkich zagrożeniach spowodowanych przez dostawcę ścieków na skutek przekroczenia tych norm:

5. Określić jakość dostarczonych ścieków w pierwszej studziencie od strony sieci na przykanaliku będącym w dyspozycji Przedsiębiorstwa, chyba że warunki umowy stanowią inaczej.

§36

Przedsiębiorstwo ma prawo:

1. Kontrolować sprawność instalacji kanalizacyjnej i urządzeń podczyszczających.
2. Obciążyć dostawcę ścieków kosztami wykonanych przez siebie kontroli i analiz jeżeli zostanie stwierdzone nieprawidłowe eksploataowanie instalacji kanalizacyjnej lub urządzeń podczyszczających a także gdy ścieki odprowadzane do publicznej sieci kanalizacyjnej przekraczają dopuszczalne warunki określone umową.
3. W razie stwierdzenia przekroczenia dopuszczalnych zanieczyszczeń określonych w załączniku do umowy - naliczyć opłatę dodatkową ustaloną według odrębnych przepisów, określoną w taryfie cen i stawek opłat za odprowadzanie ścieków zatwierdzoną stosowną uchwałą Rady Miejskiej w Kościanie.
4. Odmówić odbioru ścieków przemysłowych, jeżeli wprowadzenie ich do miejskiej sieci kanalizacyjnej może spowodować zagrożenie dla zdrowia lub życia pracowników, bądź zagrożenie działania systemu kanalizacyjnego.
5. Przedsiębiorstwo ma prawo podejmować stosowne działania prawne w przypadku gdy dostawca ścieków nie wykonuje należycie umowy, a w szczególności:
 - a) nie powiadamia Przedsiębiorstwa o posiadanych własnych ujęciach wody co uniemożliwia prawidłowe obliczanie należności za odbiór ścieków ;
 - b) nie wykonuje bądź nie montuje na swój koszt niezbędnych urządzeń zabezpieczających przed cofnięciem się ścieków z sieci kanalizacyjnej ;
 - c) wykorzystuje swoje przyłącze na inny niż użytek własny, chyba że zawarta umowa stanowi inaczej;
 - d) nie likwiduje na swój koszt instalacji z chwilą podłączenia się do sieci kanalizacyjnej, za pomocą której odprowadzał ścieki do zbiornika bezodpływowego ;
 - e) stosuje takie rozwiązania techniczne, które umożliwiają bezpośrednie połączenie instalacji wodociągowej z instalacją kanalizacyjną.

ROZDZIAŁ IX**Prawa i obowiązki dostawcy ścieków**

§37.

Dostawca ścieków ma prawo:

1. Do nieprzerwanego odbioru ścieków.

2. Zgłaszać w terminie 7 dni od daty otrzymania faktury pisemne reklamacje dotyczące wysokości opłat za ścieki. Zgłoszenie reklamacji nie zwalnia od obowiązku zapłaty należności w terminie.

Reklamacja powinna zostać rozpatrzona w ciągu 14 dni, chyba że jej rozpatrzenie wymaga badania sprawności urządzeń.

3. Żądać odszkodowania za szkody powstałe w winy Przedsiębiorstwa związane z wykonywaniem, utrzymywaniem i eksploatacją urządzeń kanalizacyjnych.

§38.

Dostawca ścieków jest zobowiązany do:

1. Wykonywania na swój koszt wszelkich napraw instalacji kanalizacyjnej do pierwszej studzienki rewizyjnej będącej w dyspozycji Przedsiębiorstwa licząc od strony budynku.

2. Użytkowania instalacji kanalizacyjnej w taki sposób, aby wykluczyć możliwość występowania zakłóceń w funkcjonowaniu sieci kanalizacyjnej.

3. Zapewnienia dostępu pracownikom Przedsiębiorstwa do studzienki rewizyjnej w celu kontrolnego pobierania ścieków do analizy laboratoryjnej.

4. Umożliwienia przeprowadzenia kontroli instalacji kanalizacyjnej i urządzeń podczyszczających przez pracowników Przedsiębiorstwa.

5. Powiadomienia Przedsiębiorstwa o posiadanych własnych ujęciach wody w celu umożliwienia prawidłowego obliczania należności za odbiór ścieków.

6. Wykonywania uszczelnień oraz zamontowania na swój koszt niezbędnych urządzeń zabezpieczających przed cofnięciem się ścieków z sieci kanalizacyjnej.

7. Wykorzystywania swojego przyłącza wyłącznie na użytek własny, chyba że zawarta umowa stanowi inaczej.

8. Likwidacji na swój koszt - z chwilą podłączenia do sieci kanalizacyjnej Przedsiębiorstwa- instalacji za pomocą której dotąd doprowadzał ścieki do zbiornika bezodpływowego.

9. Stosowania takich rozwiązań technicznych, które uniemożliwiają bezpośrednie podłączenie instalacji wodociągowej z instalacją kanalizacyjną

§39.

Naruszenie obowiązków zawartych w §38 pociąga za sobą możliwość wypowiedzenia przez Przedsiębiorstwo umowy o odbiór ścieków.

Wypowiedzenie powinno być poprzedzone pouczeniem o nieprawidłowościach w postępowaniu dostawcy ścieków i wynikających stąd konsekwencjach.

§40.

Jeżeli istnieje zagrożenie prawidłowego funkcjonowania elementów systemu kanalizacyjnego na skutek zrzutu ścieków przekraczających dopuszczalne normy. Przedsiębiorstwo ma prawo nakazać dostawcy ścieków zastosowanie niezbędnych urządzeń podczyszczających, ewentualnie określić odrębne warunki odbioru ścieków jak również może dokonać natychmiastowego zamknięcia przyłącza i naliczyć opłaty dodatkowe za przekroczenie ładunku zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

ROZDZIAŁ X

Warunki techniczne odprowadzania ścieków

§41.

Wydając warunki techniczne, Przedsiębiorstwo uwzględnia obowiązujące w tym zakresie normy.

§ 42.

W przypadku gdy ścieki przekraczają dopuszczalne normy, Przedsiębiorstwo ma prawo uzależnić podpisane umowy od ich podczyszczenia przez dostawcę ścieków.

§ 43.

Odbiór ścieków w przypadku istniejących przyłączy winien nastąpić maksymalnie w ciągu 7 dni od daty podpisania umowy.

Uruchomienie przyłącza dokonuje wyłącznie Przedsiębiorstwo.

Następuje to po opłaceniu przez dostawcę ścieków kosztów uruchomienia.

§ 44.

W przypadku konieczności wykonania nowego przyłącza odbiór ścieków uzależniony jest od terminu zakończenia i odbioru tych prac.

Realizacja prac związanych z wykonaniem nowego przyłącza kanalizacyjnego odbywa się na koszt inwestora w oparciu o wydane warunki techniczne.

Inwestor ma obowiązek uzgodnić opracowaną dokumentację techniczną z Przedsiębiorstwem .

O terminie przystąpienia do robót jest on zobowiązany powiadomić Przedsiębiorstwo na 7 dni przed ich rozpoczęciem.

Po zakończeniu prac i dokonaniu ich odbioru następuje przyjęcie ścieków od dostawcy na zasadach określonych w §43.

Przyjęcie do eksploatacji następuje na zasadach określonych każdorazowo w warunkach dostawy i odbioru ścieków.

§45.

O ile wykonanie nowego przyłącza wymaga modernizacji bądź rozbudowy istniejącej sieci kanalizacyjnej, wówczas finansowanie tych prac odbywa się zgodnie z podanymi niżej dyspozycjami:

a) wyłącznie ze środków Gminy Miejskiej w Kościanie, jeżeli zadanie to znajduje się w planie inwestycji miejskich ;

b) w części ze środków Gminy Miejskiej w Kościanie, w części ze środków odbiorcy usług, w ramach zawartej umowy - po wykonaniu elementy te stają się własnością Gminy Miejskiej w Kościanie.

c) wyłącznie ze środków odbiorcy usług w ramach zawartej z nim przez Gminę Miejską w Kościanie umowy- Po wykonaniu elementy te stają się własnością Gminy Miejskiej w Kościanie. Tryb realizacji prac oraz rozpoczęcie odbioru ścieków odbywa się na zasadach określonych w §43 i §44.

ROZDZIAŁ XI**Zasady zawierania i rozwiązywania umów z dostawcą ścieków**

§46

Zawarcie umowy następuje zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków

§47

Miejszem odbioru ścieków przez Przedsiębiorstwo jest pierwsza studzienka na przykanaliku licząc od strony sieci, chyba że warunki umowy stanowią inaczej.

§48

Umowy zawierane są na czas określony lub nieokreślony z możliwością wypowiedzenia ich przez strony z zachowaniem 3 - miesięcznego terminu wypowiedzenia.

§49

Po rozwiązaniu lub wygaśnięciu umowy Przedsiębiorstwo może zaniechać odbioru ścieków i zastosować środki techniczne uniemożliwiające ten odbiór

§50.

1. W przypadku przeniesienia własności nieruchomości w drodze umowy sprzedaży, zamiany, darowizny lub innej umowy zobowiązującej do przeniesienia własności, umowa zawarta z Przedsiębiorstwem wygasa. Do czasu pisemnego wskazania przez dostawcę ścieków nowego nabywcy, obowiązek pokrycia należności za odbiór ścieków ciąży na dotychczasowym dostawcy ścieków.

2. W razie śmierci dostawcy ścieków, w jego prawa i obowiązki wchodzi następcy prawni.

§ 51

Wysokość opłat za odprowadzanie ścieków zatwierdza Rada Miejska w Kościanie stosowną uchwałą .

19

§52

Integralną częścią umów z dostawcą ścieków wyprowadzającym ścieki przemysłowe są załączniki do umowy dotyczące dopuszczalnych warunków jakim powinny odpowiadać ścieki wprowadzone do sieci kanalizacyjnej oraz wysokości opłat dodatkowych.

§53.

W przypadkach uporczywego przekraczania warunków określonych w umowie oraz nie podejmowania przed dostawcą ścieków działań na rzecz poprawy jakości ścieków Przedsiębiorstwu przysługuje prawo rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym.

ROZDZIAŁ XII

Zasady rozliczania należności za odbiór ścieków.

§54.

Ilość ścieków wyprowadzonych do sieci kanalizacyjnej przez dostawcę ustalana jest:

1. na poziomie ilości zużytej wody;
2. na poziomie określonym w punkcie 1 powiększonym o zużycie wody z własnych ujęć;
3. na podstawie odczytów z urządzenia pomiarowego zamontowanego przez dostawcę ścieków na przyłączy kanalizacyjnym.

§ 55

1. Ilość ścieków w zakładach produkcyjnych może być pomniejszona o rozliczenie ilości wody bezpowrotnie zużytej na cele produkcyjne lub technologiczne. Ciężar dowodu w tym zakresie obciąża zainteresowany zakład .

2. Wielkość pomniejszenia ustalana jest na podstawie dodatkowego wodomierza zainstalowanego na koszt odbiorcy usług.

3. W przypadku mieszkańców domów jednorodzinnych, pomniejszenie ilości odprowadzanych ścieków jest możliwe po złożeniu pisemnego wniosku przez zainteresowanego - po przekroczeniu norm zużycia wody na jednego mieszkańca określonych Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 24 stycznia 2002r. w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody (Dz. U. Nr 8 poz. 70).

20

§56.

Naliczenie należności za ścieki odbywa się z zastosowaniem obowiązującej opłaty w tym samym czasie co rozliczenie należności za wodę. Odbiorca ścieków wystawia fakturę VAT.

§57.

Okresy obrachunkowe mogą być miesięczne, dwumiesięczne lub kwartalne.

§58.

Fakturę VAT za ścieki dostawca zobowiązany jest zapłacić według zasad określonych w umowie.

§59.

W terminie 7 dni od daty otrzymania faktury dostawca ścieków ma prawo do zgłoszenia pisemnej reklamacji, która nie wstrzymuje obowiązku uregulowania należności. W razie uwzględnienia reklamacji ewentualna nadpłata podlega na życzenie dostawcy ścieków zwrotowi wraz z odsetkami ustawowymi bądź zostaje zaliczona na poczet przyszłych należności.

§60.

Zwłoka w uregulowaniu należności pociąga za sobą naliczenie odsetek ustawowych.

§61

Jeżeli opłaty nie są wnoszone przez dostawcę ścieków w oznaczonym terminie stosuje się odpowiednio zasady określone w § 29 , 30 niniejszego Regulaminu.

ROZDZIAŁ XIII

Przerwy i ograniczenia w ciągłości świadczonych usług kanalizacyjnych - przypadki szczególne

§62

Wystąpienie przerwy w odbiorze ścieków może mieć miejsce w następujących przypadkach:

1. w związku z wykonywaniem planowanych prac konserwacyjnych i remontowych należy powiadomić o tym dostawcę w zwyczajowo przyjęty sposób ;
2. w związku z usuwaniem awarii ;
3. w przypadku wystąpienia siły wyższej.

ROZDZIAŁ XIV

Postanowienia końcowe

§63.

Niniejszy regulamin wchodzi w życie z dniem wejścia w życie Uchwały Rady Miejskiej w Kościanie w sprawie uchwalenia niniejszego Regulaminu .

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ KOŚCIANA
mgr Bronisław Frąckowiak