

Uchwała Nr VII/61/03
Rady Miejskiej Kościana
z dnia 20.02.2003r.

w sprawie uchwalenia statutu Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej i Drogowej w Kościanie

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. h ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym /tekst jednolity z 2001r. D. U. nr 142, poz.1591 ze zmianami/ Rada Miejska Kościana uchwala, co następuje:

§ 1

Uchwala się statut dla Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej i Drogowej w Kościanie stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi Miasta Kościana.

§ 3

Traci moc uchwała nr XXVI/259/96 Rady Miejskiej Kościana z dnia 16 kwietnia 1996r. w sprawie ustalenia Statutu Miejskiego Zakładu Gospodarki mieszkaniowej i Drogowej w Kościanie.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

Jarosław Kasiński
Pz. 6-25/82

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ KOŚCIANA
mgr Bronisław Pęckowski

Załącznik Nr 1 do Uchwały nr VII/61/03 Rady Miejskiej Kościana z dnia 20.02.2003 r. w sprawie uchwalenia statutu Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej i Drogowej w Kościanie

Statut

Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej i Drogowej w Kościanie

Rozdział I. Podstawa prawna działania

§1

Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej i Drogowej w Kościanie jest zakładem budżetowym Gminy Miejskiej Kościan i działa na podstawie:

1. Ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r Nr 142, poz. 1591, ze zmianami/
2. Ustawy z dnia 19 grudnia 1998r. o finansach publicznych /Dz. U. nr 155, poz. 1014 ze zmianami/
3. Ustawy z dnia 20 grudnia 1996r o gospodarce komunalnej DZ. U. nr 9, poz. 43 z 1997 ze zmianami/

Rozdział II. Postanowienia ogólne

§ 2

Siedziba Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej i Drogowej mieści się w Kościanie przy ul. Bączkowskiego nr 6.

§ 3

Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej i Drogowej jest jednostką organizacyjną Gminy Miejskiej Kościan.

§ 4

Działalność gospodarcza zakładu dla realizacji zadań statutowych może być dotowana z budżetu miasta.

Rozdział III. Podmiot i zakres działania

§ 5

Przedmiotem działania jest świadczenie usług komunalnych należących do zadań własnych gminy, w szczególności:

1. Administrowania mieniem gminnym – budynkami mieszkalnymi – wraz z towarzyszącą infrastrukturą, remonty budynków,
2. Administrowanie gruntami użytkowymi jako ogrody działkowe i zawieranie umów dzierżawy,
3. Prowadzenie spraw związanych ze wspólnotami mieszkaniowymi,
4. Roboty drogowe, konserwacja, wymiana i ustawienie znaków drogowych oraz bieżąca konserwacja mostów, kładek dla pieszych w zakresie zlecanym przez Burmistrza,
5. Prowadzenie parkingów miejskich w zakresie zleconym przez Burmistrza,
6. Wytwarzanie, przesyłanie i dostarczanie energii cieplnej,
7. Eksploatacja, konserwacja i remonty urządzeń ciepłych i grzewczych,
8. Programowanie i koordynacja rozwoju systemu ciepłowniczego na terenie miasta Kościana,
9. Prowadzenie Miejskiego Składowiska Odpadów Komunalnych w Bonikowie.

§ 6

Burmistrz Miasta może nałożyć na zakład obowiązek realizowania dodatkowych zadań, jeżeli jest to niezbędne lub celowe dla pełniejszego zaspokajania zbiorowych potrzeb społeczności miasta Kościana lub innych jednostek organizacyjnych podległych Burmistrzowi, zapewniając na ich realizację środki finansowe.

Rozdział IV. Organizacja zakładu

§ 7.

1. Miejskim Zakładem Gospodarki Mieszkaniowej i Drogowej kieruje i reprezentuje na zewnątrz kierownik.
2. Kierownika Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej i Drogowej zatrudnia i zwalnia Burmistrz.
3. Kierownik kieruje działalnością Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej i Drogowej na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Burmistrza.

4. Do wykonywania czynności prawnych przekraczających zakres udzielonego pełnomocnictwa ogólnego wymagane jest pełnomocnictwo szczególne

§ 8

Do zakresu działania Kierownika Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej i Drogowej należy w szczególności:

1. Zapewnienie prawidłowego funkcjonowania Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej i Drogowej i kierowanie jego działalnością
2. Reprezentowanie oraz działanie w imieniu Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej i Drogowej wobec władz, instytucji, organizacji oraz osób trzecich
3. Składanie w imieniu Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej i Drogowej oświadczeń w zakresie praw i zobowiązań majątkowych do wysokości kwot określonych w planie finansowym,
4. Dysponowanie składnikami majątkowymi, będącymi w dyspozycji zakładu i funduszami w granicach obowiązujących przepisów i w ramach upoważnienia udzielonego przez Burmistrza
5. Opracowywanie planów działania Zakładu i przedstawianie sprawozdań z ich wykonania
6. Przedkładanie Burmistrzowi bieżących informacji na temat stanu finansowego zakładu i realizacji planów.

§ 9

1. Szczegółową strukturę organizacyjną, zakres działania, podział czynności i odpowiedzialności osób zatrudnionych określa Regulamin organizacyjny Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej i Drogowej,
2. Regulamin organizacyjny zatwierdza Burmistrz na wniosek Kierownika Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej i Drogowej

Rozdział V. Gospodarka finansowa

§ 10

1. Podstawą gospodarki finansowej jest roczny plan finansowy.
2. Kontrole prawidłowości rozliczeń z budżetem miasta sprawuje Skarbnik Miejski oraz na zlecenie Burmistrza pracownik kontroli wewnętrznej.

§11

Zakład posiada odrębny rachunek bankowy.

§12

Odrębne przepisy określają zasady:

- 1. Ewidencji, planowania, sprawozdawczości finansowej i statystycznej,
- 2. Finansowania i rozliczeń z budżetem miasta
- 3. Ustalania cen i opłat
- 4. Wynagradzania pracowników.

Rozdział VI. Prawa i obowiązki pracowników

§ 13

Prawa i obowiązki pracowników określają przepisy prawa pracy.

Rozdział VII. Postanowienia końcowe

§ 14

- 1. Mienie zakładu jest mieniem gminnym.
- 2. Do mienia gminnego stosuje się postanowienia ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym /tekst jednolity z 2001r Dz. U. nr 142, poz. 1591 ze zmianami/

§ 15

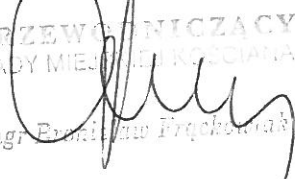
- 1. Kierownik Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej i Drogowej ponosi odpowiedzialność za przestrzeganie postanowień niniejszego statutu.
- 2. Nadzór nad działalnością statutową Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej i Drogowej sprawuje Burmistrz Miasta Kościana.

§ 16

Zmiany w statucie uchwała Rada Miejska Kościana.

§ 17

Do spraw nie uregulowanych w niniejszym statucie stosuje się przepisy o finansach publicznych oraz inne przepisy powszechnie obowiązujące.

PRZEWODNICZĄCY
 RADY MIEJSKIEJ KOŚCIANA

 mgr Ewelina Pręchowa