

Zarządzenie Nr127/15
Burmistrza Miasta Kościana

z dnia 29 września 2015 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu powierzchni gruntu do wydzierżawienia na terenie miasta Kościana w trybie bezprzetargowym na okres do roku

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2015r. poz. 782, ze zmianami) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłosić wykaz powierzchni gruntu przeznaczonego do wydzierżawienia, w trybie bezprzetargowym na okres do roku:

Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości	PO1K/00041363/0 nr geod.3832/15 - os. Konstytucji 3 Maja – 2 kontenery PO1K/00041363/0 nr geod.2948/26 - os. Konstytucji 3 Maja – 2 kontenery PO1K/00029098/1 nr geod.2949/23 - ul. Czempieńska – 2 kontenery PO1K/00029523/0 nr geod 3806 - ul. Leona Ciszaka – 2 kontenery PO1K/00031599/0 nr geod.2026/2 - ul. Targowa – 2 kontenery PO1K/00000214/2 nr geod.4469 - ul. Karola Marcinkowskiego – 1 kontener PO1K/00041632/7 nr geod.1762/6 Plac Wolności – 2 kontenery PO1K/00034611/8 nr geod. 1413/6 ul. Henryka Dąbrowskiego – 2 kontenery PO1K/00017968/4 nr geod.1475/14 ul. Kosynierów. – 1 kontener PO1K/00026682/1 nr geod.1952/24 os. Generała Władysława Sikorskiego – 2 kontenery PO1K/00030016/3 nr geod. 346/33 os. Jagiellońskie – 1 kontener PO1K/00035470/8 nr geod. 3207/5 ul. Towarowa – 1 kontener PO1K/00035479/1 nr geod. 3248 ul. Boczna – 1 kontener
Powierzchnia gruntu przeznaczonego do wydzierżawienia	21 kontenerów x 1,0 m ² usytuowanych na działkach gminnych - łącznie 21,0 m ²
Opis nieruchomości	Powierzchnie przedmiotowego gruntu znajdują się na w//w nieruchomościach.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Z przeznaczeniem na cele : związane z umieszczeniem budynków i urządzeń telekomunikacyjnych i teletechnicznych (stacje bazowe telefonii komórkowej, maszty antenowe) a także <u>kontenerów do zbierania i składowania odpadów, ubrań, zużytego sprzętu RTV AGD i podobnych.</u> ”
Termin zagospodarowania nieruchomości	Na okres do roku
Cena nieruchomości	Nie dotyczy
Wysokość stawek procentowych opłat z tyt. użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu najmu - stawka miesięczna czynszu netto	Cena wywoławcza miesięcznego czynszu najmu dla przedstawionej wyżej działalności wynosi 21,05 zł/m²
Termin wnoszenia opłat	Czynsz płatny jest w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury na konto wskazane na fakturze. Najemca zobowiązany będzie również płacić podatek od nieruchomości, w wysokości i w sposób określony w Uchwale Rady Miejskiej Kościana.
Zasady aktualizacji opłat	Czynsz waloryzowany będzie, co roku z dniem 1 stycznia współczynnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały roku poprzedzającego zgodnie z obwieszczeniem Prezesa GUS
Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Przedmiotowe powierzchnie gruntowe znajdują się w różnych częściach miasta i stanowią własność Gminy Miejskiej Kościana, przeznaczone są do wynajęcia w trybie bezprzetargowym na okres do roku..
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2.	Nie dotyczy

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Mienia Gminnego.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej oraz Biuletynie Informacji Publicznej, a także wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego Kościana.

Burmistrz
Miasta Kościana
(-) Michał Jurga