

Zarządzenie Nr 155/15
Burmistrza Miasta Kościana

z dnia 29 grudnia 2015 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do wydzierżawienia na okres do 15 lat, w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2015r. poz.782, ze zmianami) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłosić wykaz nieruchomości gruntowych położonych w Kościanie przy ul. Czempińskiej 2 i ul. Bączkowskiego, przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres do 15 lat.

Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości	KW PO1K/00033057/3 nr geod. działki 2950/2 - 1556m ² KW PO1K/00026657/7 nr geod. działki 2949/35- 82m ² KW PO1K/00000214/2 nr geod. działki 4473- 282m ²
Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia	łącznie 1920 m ²
Opis nieruchomości	Nieruchomość zabudowana położona w Kościanie przy ul. Czempińskiej 2, i ul. Bączkowskiego stanowiąca własność Gminy Miejskiej Kościan
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Z przeznaczeniem pod działalność związana z dostarczaniem wody i odprowadzaniem ścieków.
Termin zagospodarowania nieruchomości	Na okres do 15 lat.
Cena nieruchomości	Nie dotyczy
Wysokość stawek procentowych opłat z tyt. użytkowania wieczystego	Nie dotyczy

<p>Wysokość opłat z tytułu najmu - stawka miesięczna czynszu netto</p>	<p>Cena miesięcznego czynszu dzierżawnego netto zgodnie z Zarządzeniem Nr 10/14 Burmistrza Miasta Kościana z dnia 17 grudnia 2014r. wyniesie:</p> <p>ul. Czempińska 2 - 2964,78zł</p> <p>ul. Bączkowskiego - 217,14zł</p>
<p>Termin wnoszenia opłat</p>	<p>Czynsz płatny będzie miesięcznie w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury na konto wskazane na fakturze. Najemca zobowiązany będzie również płacić podatek od nieruchomości, w wysokości i w sposób określony w Uchwale Rady Miejskiej Kościana.</p>
<p>Zasady aktualizacji opłat</p>	<p>nie dotyczy</p>
<p>Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę</p>	<p>Nieruchomości gruntowe położone w Kościanie na ul. Czempińskiej 2 ul. Bączkowskiego stanowią własność Gminy Miejskiej Kościan przeznaczone do wydzierżawienia na okres do 15 lat , w trybie bezprzetargowym.</p>
<p>Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2.</p>	<p>Nie dotyczy</p>

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Mienia Gminnego.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego Kościana oraz opublikowaniu informacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

Burmistrz
Miasta Kościana
(-) Michał Jurga