

Zarządzenie Nr 59/15
Burmistrza Miasta Kościana

z dnia 02 kwietnia 2015 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia na okres do 5 lat w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2014r. poz.518 ze zmianami) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłosić wykaz nieruchomości gruntowej położonej w Kościanie na Osiedlu Generała Władysława Sikorskiego przeznaczonej do wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres do 5 lat.

Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości	KW PO1K/00026682/1 Nr geod. działki 1952/24
Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do wdzierżawienia	1243,0 m ²
Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa położona w Kościanie na os. Sikorskiego stanowiąca własność Gminy Miejskiej Kościana
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Z przeznaczeniem pod garaże / 22 miejsca o pow. 21m ² /
Termin zagospodarowania nieruchomości	Na okres do 5 lat
Cena nieruchomości	Nie dotyczy
Wysokość stawek procentowych opłat z tyt. użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu najmu - stawka miesięczna czynszu netto	Zgodnie z Zarządzeniem Nr 10/14 Burmistrza Miasta Kościana z dnia 17 grudnia 2014 r.
Termin wnoszenia opłat	Czynsz płatny jest w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury na konto wskazane na fakturze. Najemca zobowiązany będzie również płacić podatek od nieruchomości, w wysokości i w sposób określony

	w Uchwale Rady Miejskiej Kościana.
Zasady aktualizacji opłat	Czynsz waloryzowany będzie, co roku z dniem 1 stycznia współczynnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały roku poprzedzającego zgodnie z obwieszczeniem Prezesa GUS
Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Nieruchomość gruntowa położona w Kościanie na Os. Sikorskiego stanowiąca własność Gminy Miejskiej Kościana przeznaczona do wydzierżawienia na okres do 5 lat , w trybie bezprzetargowym.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2.	Nie dotyczy

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Mienia Gminnego.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego Kościana oraz opublikowaniu informacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

Burmistrz
Miasta Kościana
(-) Michał Jurga