

Zarządzenie Nr 75/15
Burmistrza Miasta Kościana

z dnia 13 maja 2015 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia
w formie bezprzetargowej na okres do 3 lat**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2014r. poz.518, ze zmianami) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłosić wykaz nieruchomości gruntowej położonej w Kościanie przy ul. Kosynierów w Kościanie przeznaczonej do wydzierżawienia .

Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości	ul. Kosynierów KW POIK/00032254/7 nr geod.1475/14
Powierzchnia nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia	powierzchnia działki 3741m ² powierzchnia do wydzierżawienia 9,0m ²
Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa położona w Kościanie przy ul. Kosynierów stanowi własność Gminy Miejskiej Kościana
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	pod ocieplenie bloku Wspólnoty Mieszkaniowej Kosynierów 26-26A
Termin zagospodarowania nieruchomości	do 3 lat
Cena nieruchomości	Nie dotyczy
Wysokość stawek procentowych opłat z tyt. użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu najmu - stawka miesięczna czynszu netto	czynsz roczny 231,03zł
Termin wnoszenia opłat	Czynsz płatny jest w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury na konto wskazane na fakturze. Najemca zobowiązany będzie również płacić podatek od nieruchomości, w wysokości i w sposób określony w Uchwale Rady Miejskiej Kościana.
Zasady aktualizacji opłat	Czynsz zgodny z Zarządzeniem Nr 10/14 Burmistrza Miasta Kościana z dnia 17.12.2014r.

Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Nieruchomość gruntowa położona w Kościanie dzierżawiona w formie bezprzetargowej, stanowiąca własność Gminy Miejskiej Kościana
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2.	Nie dotyczy

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Mienia Gminnego.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego Kościana oraz opublikowaniu informacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

Burmistrz
Miasta Kościana
(-) Michał Jurga