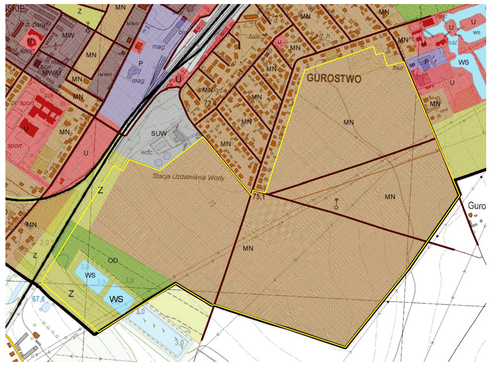
Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w rejonie osiedla Gurostwo, w Kościanie

Skala 1:1000

0 100 m

Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kościana



Granica terenu objętego planem miejscowym

- OD – Tereny ogrodów działkowych
- WS – Tereny wód powierzchniowych
- MN – Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- Z – Tereny zieleni

OZNACZENIA:

- Granica obszaru objętego planem
- Linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Nieprzekraczalna linia zabudowy
- Granica administracyjna miasta
- Granica kolejowego terenu zamkniętego
- MNW – Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej
- U – Teren usług
- MNW-U – Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub usług
- KDL – Teren drogi lokalnej
- KDD – Tereny dróg dojazdowych
- KR – Tereny komunikacji drogowej wewnętrznej
- KP – Tereny komunikacji pieszo-rowerowej
- ZN-WS – Teren zieleni naturalnej lub wód powierzchniowych śródlądowych
- ZP – Tereny zieleni urządzonej
- ZN – Tereny zieleni naturalnej
- ZD – Teren ogrodów działkowych
- Stanowiska archeologiczne wraz z numerem AZP
- Granica krajobrazu priorytetowego nr 904 "Kościan"
- Granica obszaru i terenu górniczego Kościan S
- Granica udokumentowanego złoża kopalin Kościan S (gazy ziemne)
- Granica obszaru szczególnego zagrożonego powodzią o prawdopodobieństwie wystąpienia powodzi równym 1% (1 raz na 100 lat)
- 10 – Wymiary [m]

Załącznik nr 1
do uchwały Nr .../.../2026
Rady Miejskiej Kościana
z dnia ..... 2026 r.

Licencja nr: GN-I.6642.1502.2024