

Zarządzenie nr 104/07
Burmistrza Miasta Kościana
z dnia 09 lipca 2007 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21.08.1997 r o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 r Dz.U.Nr 261,poz.2603 z późniejszymi zmianami) oraz § 3 uchwały nr XXXVII/440/05 Rady Miejskiej Kościana z dnia 24.11.2005 r. w sprawie : wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych w Kościanie na zapleczu Al.Kościuszki 23 i 25 , zarządza się , co następuje:

§ 1 Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego, nieograniczonego :

1.	oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości	Działka o nr geodezyjnym 1992/5 Księga wieczysta 34093
2.	powierzchnia nieruchomości	0.06.26 ha
3.	opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa położona w Kościanie na zapleczu Al.T.Kościuszki 23 i 25. Służebność przejazdu przez drogę wewnętrzną składającą się z działek 1994/3 i 1992/6, zapisanych w KW 48582.
4.	przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Nie objęta planem miejscowego zagospodarowania przestrzennego, możliwość zabudowy budynkiem mieszkalnym w oparciu o tzw. „dobre sąsiedztwo” oraz decyzji o warunkach zabudowy.
5.	termin zagospodarowania nieruchomości	Nie dotyczy
6.	cena wywoławcza	40 000,00 zł + podatek VAT 22% tj.8 800,00zł.

7	wysokość stawek % opłat z tyt.. użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
8	wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
9	termin wnoszenia opłat	Przed zawarciem aktu notarialnego
10	zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
11	informacja o przeznaczeniu do sprzedaży do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie , najem lub dzierżawę	Sprzedaż działki w trybie przetargu ustnego nieograniczonego
12	termin do złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruch. na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt2	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

§ 2 Wykonanie zarządzenia zleca się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki
Przestrzennej i Mienia Gminnego.

§ 3 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez
wywieszenie na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego oraz opublikowania
informacji w Orędowniku Samorządowym Miasta Kościana, Powiatu Kościańskiego i
Gminy Kościan.

Burmistrz
Miasta Kościana
/-/ Michał Jurga