

Zarządzenie nr 105/07  
Burmistrza Miasta Kościana  
z dnia 16 lipca 2007r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonej do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres 10 lat, położonej w Kościanie przy ul. Zacisze

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004r. Dz. U. Nr 261, poz.2603 ze zmianami ) zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Ogłosić wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym, z przeznaczeniem pod usługi - punkt sprzedaży lodów:

Oznaczenie nieruchomości gruntowej wg KW oraz katastru nieruchomości	KW 29523 Nr geod. działki 2274
powierzchnia nieruchomości gruntowej	13 m <sup>2</sup>
opis nieruchomości gruntowej	Nieruchomość gruntowa położona w Kościanie przy ul. Zacisze, stanowiąca własność Gminy Miejskiej Kościana
przeznaczenie nieruchomości gruntowej i sposób jej zagospodarowania	Nieruchomość gruntowa przeznaczona pod usługi - punkt sprzedaży lodów
termin zagospodarowania nieruchomości gruntowej	Od 1 września 2007 roku do 31 sierpnia 2017 roku
Cena nieruchomości gruntowej	Nie dotyczy
wysokość stawek procentowych Opłat z tyt.użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Miesięczny czynsz dzierżawny wyniesie: 138,26 zł + VAT w wysokości 22%
Termin wnoszenia opłat	Czynsz płatny jest z góry do dnia 10-go każdego miesiąca na konto Urzędu Miejskiego w Kościanie – Bank Spółdzielczy

	w Kościanie nr: 29 1610 1188 0011 5153 2000 0011
Zasady aktualizacji opłat	Czynsz waloryzowany będzie co roku z dniem 1 stycznia współczynnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za 3 kwartały roku poprzedzającego, zgodnie z obwieszczeniem GUS
informacja o przeznaczeniu do sprzedaży do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie , najem lub dzierżawę	Nieruchomość gruntowa położona w Kościanie przy ul. Zacisze, stanowiąca własność Gminy Miejskiej Kościana przeznaczona pod dzierżawę na okres 10 lat w trybie bezprzetargowym zgodnie z uchwałą Nr X/94/07 Rady Miejskiej Kościana z dnia 28 czerwca 2007r.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2.	Nie dotyczy

§ 2. Wykonanie zarządzenia zleca się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Mienia Gminnego.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego oraz opublikowania informacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

Burmistrz  
Miasta Kościana  
/-/ Michał Jurga