

**Uchwała Nr XIX/191/12
Rady Miejskiej Kościana**

z dnia 29 listopada 2012 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zniesienie odrębnej własności lokalu oraz zniesienie współwłasności nieruchomości

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591, ze zmianami) oraz art. 37 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz.651, ze zmianami) w związku z art. 211 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U. Nr 16 poz.93, ze zmianami) oraz art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (Dz.U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903, ze zmianami) Rada Miejska Kościana uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zniesienie odrębnej własności samodzielnego lokalu mieszkalnego nr 1, dla którego Sąd Rejonowy w Kościanie prowadzi księgę wieczystą nr PO1K/00034625/3, położonego w Kościanie przy ul. Wojciecha Maya 13, o łącznej powierzchni użytkowej 164,27 m² wraz z udziałem wynoszącym 16427/38305 części w nieruchomości wspólnej, którą stanowią działki gruntu oznaczone nr ewidencyjnym 1801/1 i 1801/2 o łącznej powierzchni 956 m² oraz części budynków i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właściciela lokalu.

§ 2. 1. Wyraża się zgodę na zniesienie współwłasności zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Kościanie przy ul. Wojciecha Maya 11-13, o łącznej powierzchni 956 m², składającej się z działek nr ewidencyjny 1801/1 i 1801/2, dla której Sąd Rejonowy w Kościanie prowadzi księgę wieczystą nr PO1K/00032257/8.

2. Nieruchomość, o której mowa w ust. 1, stanowi współwłasność Gminy Miejskiej Kościan w udziale 21878/38305 części i współwłasność Państwa J. i R. małżonków K. w udziale 16427/38305 i jest zabudowana trzema budynkami mieszkalnymi i jednym gospodarczym.

3. Zniesienie współwłasności zostanie dokonane w ten sposób, że działka nr ewidencyjny 1801/2 o powierzchni 546 m², zabudowana dwoma budynkami mieszkalnymi, stanowić będzie własność Gminy Miejskiej Kościan, natomiast działka nr ewidencyjny 1801/1 o powierzchni 410 m², zabudowana jednym budynkiem mieszkalnym i budynkiem gospodarczym będzie własnością Państwa J. i R. K.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kościana.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

/-/ Piotr Ruszkiewicz