

Uchwała Nr
Rady Miejskiej Kościana

z dnia 2015 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie darowizny nieruchomości na rzecz Gminy Miejskiej
Kościan**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 594, ze zmianami) Rada Miejska Kościana uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na przyjęcie w formie darowizny działki gruntu oznaczonej numerem geodezyjnym 2394/3 o powierzchni 0.00.38 ha, położonej w Kościanie, przy ul. Podgórznej.

2. Działka gruntu, o której mowa w ust. 1, jest własnością osób fizycznych i stanowi część nieruchomości, dla której Sąd Rejonowy w Kościanie prowadzi księgę wieczystą nr PO1K/00004053/3.

3. Darowizna działki gruntu, o której mowa w ust. 1, jest dokonywana w celu wykorzystania gruntów pod drogi publiczne.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kościana.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do Uchwały Nr

Rady Miejskiej Kościana

z dnia 2015 r.

Potrzeba podjęcia uchwały.

Podjęcie działań przez organ wykonawczy gminy w zakresie szeroko rozumianego obrotu nieruchomości, wymaga uzyskania zgody odpowiedniej rady gminy, wyrażonej w formie uchwały. Zgoda Rady Miejskiej Kościana na przyjęcie darowizny jest niezbędna do rozpoczęcia procedury przeniesienia prawa własności nieruchomości położonej w Kościanie, przy ul. Podgórnej.

Stan faktyczny.

Działka gruntu oznaczona numerem geodezyjnym 2394/3 jest własnością osób fizycznych i została wydzielona w celu poszerzenia drogi gminnej ulicy Podgórnej. Właściciel nieruchomości zgodził się na podział nieruchomości i przekazanie działki gruntu na rzecz Gminy Miejskiej Kościana w formie darowizny. Przyjęcie darowizny umożliwi dysponowanie nieruchomością na cele budowlane, co jest niezbędne do rozpoczęcia robót budowlanych przy przebudowie ulicy Podgórnej w Kościanie.

Stan prawny.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym do właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Skutki finansowe.

Gmina poniesie koszty finansowe związane z zawarciem umowy w formie aktu notarialnego. Jednocześnie skutkiem podjęcia niniejszej uchwały jest powiększenie zasobu nieruchomości należących do Gminy Miejskiej Kościana.

Proszę o przyjęcie projektu uchwały w zaproponowanym brzmieniu.

Burmistrz
Miasta Kościana
(-) Michał Jurga