

Informacja o pracy Burmistrza Miasta Kościana w okresie międzysesyjnym

I. W okresie międzysesyjnym wydane zostały zarządzenia:

- 1) nr 366/17 z dnia 15.02.2017 r. w sprawie złożenia oświadczenia o nieskorzystaniu z prawa pierwokupu prawa użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości. Zarządzenie dotyczy niewykonania prawa pierwokupu w stosunku do prawa użytkowania wieczystego niezabudowanych działek gruntu o łącznej powierzchni 0.17.26 ha położonych przy ul. Jerzego Fellmanna. Analiza cen transakcyjnych wynikających z umów zawartych na terenie Gminy Miejskiej Kościan pozwoliła na ustalenie, że umówiona przez strony cena sprzedaży brutto nie odbiega od cen rynkowych osiągniętych na rynku nieruchomości za nieruchomości podobne pod zabudowę mieszkaniową. Wykonanie prawa pierwokupu nie byłoby uzasadnione ze względów ekonomicznych;
- 2) nr 367/17 z dnia 15.02.2017 r. w sprawie planu dofinansowania form doskonalenia zawodowego nauczycieli na 2017 rok. Zarządzeniem ustalono plan dofinansowania form doskonalenia zawodowego nauczycieli dla Gminy Miejskiej Kościan na 2017 rok. Ustalono maksymalną kwotę dofinansowania opłat za kształcenie pobieranych przez szkołę wyższą lub zakład kształcenia nauczycieli w 2017 r. w wysokości do 70% tej opłaty, nie więcej niż 1.100,- zł w semestrze. Ustalono również następujące specjalności kształcenia, na które dofinansowanie jest przyznawane: arteterapia, bezpieczeństwo i higiena pracy, bibliotekoznawstwo, biologia, chemia, doradztwo zawodowe i personalne, edukacja dla bezpieczeństwa, edukacja wczesnoszkolna i przedszkolna, etyka, filozofia z etyką, fizyka, formy taneczno-gimnastyczne i fitness, geografia, gimnastyka korekcyjno-kompensacyjna, historia, historia i społeczeństwo w szkole ponadgimnazjalnej, informatyka, język polski, język obcy, lider oświaty, logopedia, matematyka, muzyka z elementami terapii pedagogicznej, oligofrenopedagogika, pedagogika opiekuńczo-wychowawcza, plastyka, przedsiębiorczość, przyroda w szkole ponadgimnazjalnej, psychoterapia, socjoterapia, surdopedagogika, technika z wychowaniem komunikacyjnym, terapia i edukacja dzieci z autyzmem, terapia pedagogiczna, tyflopädagogika, wczesne wspomaganie rozwoju dzieci, wiedza o społeczeństwie, wychowanie do życia w rodzinie;
- 3) nr 368/17 z dnia 15.02.2017 r. w sprawie zmiany zarządzenia nr 362/17 Burmistrza Miasta Kościana z dnia 1 lutego 2017 r. w sprawie przyznania stypendiów sportowych, nagród i wyróżnień. W związku z podaniem przez zawodnika błędnych danych dotyczących osiągnięć sportowych za rok 2016 nastąpiła konieczność zmiany listy osób otrzymujących nagrodę rzeczową;
- 4) nr 369/17 z dnia 15.02.2017 r. w sprawie rozstrzygnięcia otwartego konkursu ofert na realizację w 2017 roku przez organizacje pozarządowe oraz podmioty wymienione w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie zadań publicznych

Gminy Miejskiej Kościan. W ramach otwartego konkursu ofert na realizację w 2017 roku na terenie Gminy Miejskiej Kościan zadań w zakresie: pomocy społecznej, w tym pomocy rodzinom i osobom w trudnej sytuacji życiowej oraz wyrównywania szans tych rodzin i osób; kultury, sztuki, ochrony dóbr kultury i dziedzictwa narodowego; turystyki i krajoznawstwa; ochrony i promocji zdrowia, w tym działalności leczniczej w rozumieniu ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej; ekologii i ochrony zwierząt oraz ochrony dziedzictwa przyrodniczego wpłynęło 59 ofert, z czego 6 ofert zostało rozpatrzonych negatywnie z uwagi na brak środków;

- 5) nr 370/17 z dnia 21.02.2017 r. w sprawie ogłoszenia wykazu powierzchni magazynowo-produkcyjnych do wynajęcia znajdujących się w budynku nr 5 zlokalizowanym przy ul. Bernardyńskiej 2 w Kościanie w trybie przetargowym na okres do 3 lat. Zarządzeniem ogłoszono wykaz powierzchni magazynowo-produkcyjnych znajdujących się w budynku nr 5 na parterze, I, II, III, IV i V piętrze o łącznej powierzchni 10 777,92 m² przeznaczonych do wynajęcia w trybie przetargowym na okres do 3 lat na przemysł nieuciążliwy, działalność magazynowo-produkcyjną;
- 6) nr 371/17 z dnia 21.02.2017 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie przetargowym na okres do roku. Zarządzeniem ogłoszono wykaz nieruchomości gruntowych położonych przy Al. Koszewskiego (200 m²) i Placu Wolności (150 m²) przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie przetargowym na cele handlowo-gastronomiczne na okres do roku;
- 7) nr 372/17 z dnia 21.02.2017 r. w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu użytkowego znajdującego się w budynku nr 1 na nieruchomości położonej przy ul. Bernardyńskiej 2 w Kościanie przeznaczonej do wynajęcia w trybie bezprzetargowym na okres do roku. Zarządzeniem ogłoszono wykaz lokalu użytkowego o pow. 106,07 m² przeznaczonego do wynajęcia na cele magazynowe w trybie bezprzetargowym na okres do roku;
- 8) nr 373/17 z dnia 21.02.2017 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres do roku. Zarządzeniem ogłoszono wykaz nieruchomości gruntowej o pow. 50 m² położonej na Wałach Żegockiego przeznaczonej do wydzierżawienia na cele handlowo-gastronomiczne w trybie bezprzetargowym;
- 9) nr 374/17 z dnia 27.02.2017 r. w sprawie określenia sposobu wykonania uchwał Rady Miejskiej Kościana podjętych na XXI sesji w dniu 23 lutego 2017 r. Zarządzeniem przekazano naczelnikom wydziałów, kierownikom biur Urzędu Miejskiego, dyrektorom i kierownikom jednostek organizacyjnych do realizacji uchwały Rady podjęte na XXI sesji oraz wskazano termin złożenia sprawozdania z ich wykonania;
- 10) nr 375/17 z dnia 28.02.2017 r. w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2017 rok. Zarządzeniem zwiększono planowane dochody i wydatki budżetu o kwotę 15.000,00 zł

w związku ze zwiększeniem dotacji celowej przekazanej z budżetu państwa z przeznaczeniem na zadania dotyczące spraw obywatelskich. Zwiększono planowane dochody i wydatki budżetu o kwotę 115.776,00 zł w związku ze zwiększeniem dotacji celowej przekazanej z budżetu państwa z przeznaczeniem dla Środowiskowego Domu Samopomocy w Kościanie. Zwiększono planowane dochody i wydatki budżetu o kwotę 189,00 zł w związku z wprowadzeniem dotacji celowej przekazanej z budżetu państwa z przeznaczeniem na realizację zadań związanych z przyznawaniem Kart Dużej Rodziny. Przeniesiono planowane wydatki między paragrafami i rozdziałami w ramach działów: „Gospodarka mieszkaniowa”, „Administracja publiczna”, „Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa”, „Oświata i wychowanie”, „Pomoc społeczna”, „Rodzina” i „Kultura fizyczna”;

- 11) nr 376/17 z dnia 02.03.2017 r. w sprawie zmiany zarządzenia nr 62/15 Burmistrza Miasta Kościana z dnia 2 kwietnia 2015 roku w sprawie powołania zespołu ds. kontroli zarządczej oraz określenia regulaminu jego działania. Zarządzenie dotyczy dokonania zmiany składu zespołu ds. kontroli zarządczej. Anitę Kluczyk zastąpił Szymon Ślusarek;
- 12) nr 377/17 z dnia 02.03.2017 r. w sprawie sprostowania błędu pisarskiego w zarządzeniu nr 596/14 Burmistrza Miasta Kościana z dnia 25 czerwca 2014 r., w sprawie zmiany zarządzenia nr 553/10 Burmistrza Miasta Kościana z dnia 5 stycznia 2010 r. w sprawie przekazania Miejskiemu Ośrodkowi Sportu i Rekreacji w Kościanie nieruchomości. W zarządzeniu dokonano, z uwagi na omyłkę pisarską, korekty w zakresie powierzchni niezabudowanej działki gruntu, położonej w Kościanie przy Al. Stanisława Koszewskiego i Ks. Piotra Bączkowskiego i stanowiącej plac zabaw, która była własnością Gminy Miejskiej Kościan i została oddana Miejskiemu Ośrodkowi Sportu i Rekreacji w użyczenie. W § 1 wyrażenie „(pow. 0.68.85 ha)” zmieniono na „(pow. 0.67.85 ha)”;
- 13) nr 378/17 z dnia 02.03.2017 r. w sprawie złożenia oświadczenia o nieskorzystaniu z prawa pierwokupu nieruchomości lokalowej wraz z prawami związanymi z własnością lokalu. Zarządzenie dotyczy niewykonania prawa pierwokupu w stosunku do prawa własności lokalu mieszkalnego stanowiącego odrębną nieruchomość wraz z przynależnym do niego udziałem w prawie własności działki gruntu o pow. 0,4461 ha położonej przy ul. Naclawskiej. Analiza cen transakcyjnych wynikających z umów zawartych na terenie Gminy Miejskiej Kościan pozwoliła na ustalenie, że umówiona przez strony cena sprzedaży nie odbiega od cen rynkowych osiągniętych na rynku nieruchomości za lokale mieszkalne. Wykonanie prawa pierwokupu nie było uzasadnione ze względów ekonomicznych;
- 14) nr 379/17 z dnia 02.03.2017 r. w sprawie złożenia oświadczenia o nieskorzystaniu z prawa pierwokupu prawa użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości. Zarządzenie dotyczy niewykonania prawa pierwokupu w stosunku do prawa użytkowania wieczystego niezabudowanych działek gruntu o łącznej powierzchni 0,1676 ha położonych

- przy ul. Janusza Czaplickiego. Analiza cen transakcyjnych wynikających z umów zawartych na terenie Gminy Miejskiej Kościan pozwoliła na ustalenie, że umówiona przez strony cena brutto sprzedaży nie odbiega od cen rynkowych osiągniętych na rynku nieruchomości za nieruchomości podobne pod zabudowę mieszkaniową. Wykonanie prawa pierwokupu nie było uzasadnione ze względów ekonomicznych;
- 15) nr 380/17 z dnia 02.03.2017 r. w sprawie złożenia oświadczenia o nieskorzystaniu z prawa pierwokupu prawa własności nieruchomości lokalowej wraz z prawami związanymi z własnością lokalu. Zarządzenie dotyczy niewykonania prawa pierwokupu w stosunku do prawa własności lokalu mieszkalnego stanowiącego odrębną nieruchomość wraz z przynależnym do niego udziałem w prawie użytkowania wieczystego działki gruntu o pow. 0,0975 ha, położonej przy ul. Dworcowej. Analiza cen transakcyjnych wynikających z umów zawartych na terenie Gminy Miejskiej Kościan pozwoliła na ustalenie, że umówiona przez strony cena sprzedaży nie odbiega od cen rynkowych osiągniętych na rynku nieruchomości za lokale mieszkalne. Wykonanie prawa pierwokupu nie było uzasadnione ze względów ekonomicznych;
- 16) nr 381/17 z dnia 02.03.2017 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego, położonych w Kościanie przy Pl. Wolności. Zarządzenie dotyczy ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży na mocy uchwały nr XIX/221/16 Rady Miejskiej Kościana z dnia 29 grudnia 2016 r. o pow. 0,0126 ha, 0,3620 ha i 0,0130 ha położonych przy Pl. Wolności;
- 17) nr 382/17 z dnia 02.03.2017 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego, położonej w Kościanie przy ul. Składowej. Zarządzenie dotyczy ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży na mocy uchwały nr XIX/222/16 Rady Miejskiej Kościana z dnia 29 grudnia 2016 r. o pow. 0,4053 ha położonej przy ul. Składowej;
- 18) nr 383/17 z dnia 03.03.2017 r. w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2017 rok. Zarządzeniem przeniesiono planowane wydatki między rozdziałami w ramach działu: „Administracja publiczna”;
- 19) nr 384/17 z dnia 17.03.2017 r. w sprawie złożenia oświadczenia o nieskorzystaniu z prawa pierwokupu nieruchomości lokalowej wraz z prawami związanymi z własnością lokalu. Zarządzenie dotyczy niewykonania prawa pierwokupu w stosunku do prawa własności lokalu mieszkalnego stanowiącego odrębną nieruchomość wraz z przynależnym do niego udziałem w prawie użytkowania wieczystego działki gruntu o powierzchni 0,1004 ha, położonej w Kościanie na Os. Piastowskim. Analiza cen transakcyjnych wynikających z umów zawartych na terenie Gminy Miejskiej Kościan pozwoliła na ustalenie, że umó-

wiona przez strony cena sprzedaży nie odbiega od cen rynkowych osiągniętych na rynku nieruchomości za lokale mieszkalne. Wykonanie prawa pierwokupu nie było uzasadnione ze względów ekonomicznych;

- 20) nr 385/17 z dnia 17.03.2017 r. w sprawie złożenia oświadczenia o nieskorzystaniu z prawa pierwokupu prawa użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości. Zarządzenie dotyczy niewykonania prawa pierwokupu w stosunku do prawa użytkowania wieczystego niezabudowanych działek gruntu o łącznej powierzchni 0,7711 ha, poł. w Kościanie przy ul. Naclawskiej. Analiza cen transakcyjnych wynikających z umów zawartych na terenie Gminy Miejskiej Kościan pozwoliła na ustalenie, że umówiona przez strony cena brutto sprzedaży nie odbiega od cen rynkowych osiągniętych na rynku nieruchomości za nieruchomości podobne pod tereny usługowo-produkcyjne. Wykonanie prawa pierwokupu nie było uzasadnione ze względów ekonomicznych;
- 21) nr 386/17 z dnia 17.03.2017 r. w sprawie złożenia oświadczenia o nieskorzystaniu z prawa pierwokupu prawa użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości. Zarządzenie dotyczy niewykonania prawa pierwokupu w stosunku do prawa użytkowania wieczystego niezabudowanej działki gruntu o powierzchni 0,0668 ha, położonej w Kościanie przy ul. Bolesława Igłowicza. Analiza cen transakcyjnych wynikających z umów zawartych na terenie Gminy Miejskiej Kościan pozwoliła na ustalenie, że umówiona przez strony cena brutto sprzedaży nie odbiega od cen rynkowych osiągniętych na rynku nieruchomości za nieruchomości podobne pod zabudowę mieszkaniową. Wykonanie prawa pierwokupu nie było uzasadnione ze względów ekonomicznych;
- 22) nr 387/17 z dnia 17.03.2017 r. w sprawie ustalenia na rok szkolny 2017/2018 terminów przeprowadzania postępowania rekrutacyjnego i postępowania uzupełniającego do publicznych przedszkoli i oddziałów przedszkolnych w szkołach podstawowych prowadzonych przez Gminę Miejską Kościan. Od stycznia 2017 roku zasady rekrutacji do przedszkoli i szkół różnych typów określa ustawa – Prawo oświatowe. Biorąc jednak pod uwagę przepisy przejściowe dotyczące rekrutacji na rok szkolny 2017/18, które zawarto w ustawie – Przepisy wprowadzające ustawę – Prawo oświatowe, terminy postępowania rekrutacyjnego i uzupełniającego na wyżej wymieniony rok szkolny organ wykonawczy zobowiązany jest określić w terminie do 15 kwietnia bieżącego roku. Wobec powyższego, w załączniku do zarządzenia wskazano terminy prowadzenia poszczególnych działań;
- 23) nr 388/17 z dnia 17.03.2017 r. w sprawie ustalenia wzoru wniosku stosowanego w postępowaniu rekrutacyjnym i postępowaniu uzupełniającym do publicznych przedszkoli i oddziałów przedszkolnych w szkołach podstawowych prowadzonych przez Gminę Miejską Kościan. Stosownie do art. 152 ustawy z dnia 14 grudnia 2016 roku – Prawo oświatowe organ wykonawczy jednostki samorządu terytorialnego może określić wzór wniosku, który znajdzie zastosowanie do prowadzonego postępowania rekrutacyjnego do publicznych

przedszkoli i oddziałów przedszkolnych w szkołach podstawowych. Zarządzeniem określono jednolite druki, usprawniając tym samym pracę szkół w tym zakresie oraz działania rodziców.

II. W okresie sprawozdawczym podejmowane były czynności i decyzje związane z realizacją budżetu 2017 r., przygotowaniem sprawozdania z wykonania budżetu za 2016 rok, bieżącymi zadaniami miasta, realizacją uchwał Rady Miejskiej i przygotowaniem materiałów na sesję Rady Miejskiej.

III. W okresie od 13 lutego 2017 roku do 19 marca 2017 roku brałem udział w następujących spotkaniach:

- 15.02.2017 – konferencji prasowej dotyczącej organizacji Disco Summer Show Festiwal (uczestniczyli Burmistrz i Zastępca Burmistrza),
- 16.02.2017 – uroczystej Gali Sportu, podczas której uhonorowano najlepszych zawodników za osiągnięcia sportowe w 2016 roku,
- 17.02.2017 – złożeniu wiązanek kwiatów i zapaleniu zniczy na grobach Powstańców Wielkopolskich na cmentarzu parafialnym,
- 18.02.2017 – VI edycji gry miejskiej „Kryptonim Wolność” (uczestniczyli Burmistrz i Zastępca Burmistrza),
- 20.02.2017 – złożeniu kwiatów pod pomnikiem harcmistrza Floriana Marciniaka w 73. rocznicę śmierci,
 - posiedzeniu Komisji Spraw Społecznych (uczestniczyli Burmistrz i Zastępca Burmistrza),
- 21.02.2017 – posiedzeniu Komisji Spraw Komunalnych i Ochrony Środowiska (uczestniczyli Burmistrz i Zastępca Burmistrza),
- 23.02.2017 – debacie społecznej dotyczącej programu rewitalizacji obszarów miejskich i poprzemysłowych dla miasta Kościana oraz warsztatach interesariuszy rewitalizacji,
 - sesji Rady Miejskiej Kościana (uczestniczyli Burmistrz i Zastępca Burmistrza),
- 24.02.2017 – Spotkaniu Noworocznym zorganizowanym na zaproszenie Wojewody Wielkopolskiego w Poznaniu,
- 26.02.2017 – „Biegu Tropem Wilczym” zorganizowanym w Parku Miejskim z okazji Narodowego Dnia Pamięci Żołnierzy Wyklętych (uczestniczyli Burmistrz i Zastępca Burmistrza),
- 27.02.2017 – IV Powiatowym Konkursie Historyczno-Religijnym „Niezlomny Żołnierz Kościoła w latach 50-tych PRL” ks. Arcybiskup Antoni Baraniak zorganizowanym przez Zespół Szkół nr 3,

- 28.02.2017 – posiedzeniu Rady Osiedla „Generała Władysława Sikorskiego” (uczestniczył Zastępca Burmistrza),
- 01.03.2017 – złożeniu wiązanki kwiatów i zapaleniu znicza pod tablicą upamiętniającą Żołnierzy Wyklętych na Pl. Niezłomnych z okazji Narodowego Dnia Pamięci Żołnierzy Wyklętych,
– posiedzeniu Rady Osiedla „Śródmieście” (uczestniczył Zastępca Burmistrza),
- 02.02.2017 – posiedzeniu Komisji Bezpieczeństwa i Porządku,
- 07.03.2017 – uroczystym rozdaniu nagród w V Powiatowym Konkursie Języka Angielskiego „How do you spell it?” zorganizowanym w Zespole Szkół nr 3 (uczestniczył Zastępca Burmistrza),
- 09.03.2017 – posiedzeniu Rady Osiedla Błonie (uczestniczył Zastępca Burmistrza),
- 10.03.2017 – uroczystym otwarciu nowej hali Saecom na terenie firmy Metalchem – Kościan Sp. z o.o.,
- 14.03.2017 – spotkaniu z udziałem Radnych Rady Miejskiej, Burmistrza i Zastępcy Burmistrza oraz przedstawicieli mieszkańców ulic Czereśniowej i Wiśniowej zorganizowanym przez Stowarzyszenie e-rzemiosło (uczestniczyli Burmistrz i Zastępca Burmistrza),
- 15.03.2017 – konferencji prasowej zorganizowanej w Urzędzie Gminy Kościan w sprawie organizacji zawodów triathlonowych (uczestniczyli Burmistrz i Zastępca Burmistrza),
– walnym zebraniu Stowarzyszenia Oświatowego im. Dezyderego Chłapowskiego (uczestniczył Zastępca Burmistrza),
- 16.03.2017 – Forum Samorządowym – debacie w obronie konstytucyjnych zasad samorządności zorganizowanej w Warszawie przez Związek Miast Polskich, Komisję Wspólną Rządu i Samorządu Terytorialnego oraz krajowe i regionalne organizacje pozarządowe,
– posiedzeniu Rady Osiedla Gurostwo (uczestniczył Zastępca Burmistrza),
- 17.03.2017 – Powiatowym Turnieju Wiedzy Pożarniczej zorganizowanym w Nietążkowie przez Zarząd Powiatowy ZOSP Rzeczypospolitej Polskiej oraz Komendanta Powiatowego Państwowej Straży Pożarnej,
- 19.03.2017 – Zawodowej Gali Sportów Walki Liga Knockout Art. 6 zorganizowanej w Zespole Szkół Ponadgimnazjalnych (uczestniczył Zastępca Burmistrza).

IV. W wyniku przeprowadzonego postępowania przetargowego zawarto umowy z:

- 1) Zakładem Instalatorstwa Elektrycznego „ENERKON” S.C. Andrzej Foremski, Marcin Foremski z Kościana na usuwanie awarii, utrzymanie i konserwacja oświetlenia dróg i miejsc publicznych, ulic, placów, miejsc spacerowych, mostów znajdujących się na te-

renie miasta na urządzeniach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kościan na czas do 31.12.2017 r. na kwotę 75 276,00 zł;

- 2) z firmą „GREEN SERVICE” Cezary Wieczorek z Poznania na utrzymanie terenów zieleni miejskiej w Kościanie na okres 24 miesięcy od podpisania umowy na kwotę 210 212,50 zł.

Burmistrz
Miasta Kościana
(-) Michał Jurga

Kościan, 21.03.2017 r.

Tamara Turek

Opracowanie:

Biuro Rady

we współpracy z Wydziałem Organizacyjnym,

oraz Biurem Zamówień Publicznych.