

Informacja o pracy Burmistrza Miasta Kościana w okresie międzysesyjnym

I. W okresie międzysesyjnym wydane zostały zarządzenia:

- 1) nr 499/17 z dnia 17.10.2017 r. w sprawie upoważnienia Naczelnika Wydziału Ochrony Środowiska i Działalności Gospodarczej do wydawania decyzji administracyjnych i zaświadczeń. Zgodnie z art. 39 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym burmistrz może upoważnić swoich zastępców lub innych pracowników urzędu gminy do wydawania decyzji administracyjnych w indywidualnych sprawach z zakresu administracji publicznej w swoim imieniu. Zarządzeniem dokonano aktualizacji upoważnienia Jerzego Frąckowiaka - Naczelnika Wydziału Ochrony Środowiska i Działalności Gospodarczej do załatwiania spraw oraz wydawania decyzji administracyjnych i zaświadczeń w zakresie spraw określonych w zarządzeniu;
- 2) nr 500/17 z dnia 17.10.2017 r. w sprawie upoważnienia Kierownika Urzędu Stanu Cywilnego do wydawania decyzji administracyjnych, postanowień i zaświadczeń. Zarządzeniem dokonano aktualizacji upoważnienia Ewy Berus, Kierownika Urzędu Stanu Cywilnego, do wydawania decyzji administracyjnych, postanowień i zaświadczeń w zakresie spraw określonych w zarządzeniu;
- 3) nr 501/17 z dnia 17.10.2017 r. w sprawie upoważnienia zastępcy Kierownika Urzędu Stanu Cywilnego do wydawania decyzji administracyjnych, postanowień i zaświadczeń. Zarządzeniem dokonano aktualizacji upoważnienia Anety Mierzyńskiej, zastępcy Kierownika Urzędu Stanu Cywilnego do wydawania decyzji administracyjnych, postanowień i zaświadczeń w zakresie spraw określonych w zarządzeniu;
- 4) nr 502/17 z dnia 20.10.2017 r. w sprawie ogłoszenia konsultacji projektu Programu współpracy Gminy Miejskiej Kościan z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2018. Uchwałą nr XLV/477/10 z dnia 28 października 2010 r. Rada Miejska Kościana określiła sposób konsultowania z organizacjami pozarządowymi i podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji. Zgodnie z § 3 ust. 1 uchwały w zarządzeniu określono w szczególności formę i termin przeprowadzenia konsultacji;
- 5) nr 503/17 z dnia 23.10.2017 r. w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu użytkowego znajdującego się w budynku nr 1 na nieruchomości położonej przy ul. Bernardyńskiej 2 w Kościanie przeznaczonego do wynajęcia w trybie bezprzetargowym na okres do

3 lat. Zarządzeniem ogłoszono wykaz lokalu użytkowego o pow. 103,58 m² przeznaczonego do wynajęcia z przeznaczeniem na cele magazynowe. Lokal nie był dotychczas wynajmowany. Centrum Doskonalenia Nauczycieli w Lesznie – Biblioteka Pedagogiczna w Kościanie zwróciła się z prośbą o jego wynajęcie na cele magazynowe w związku z remontem obecnej placówki;

- 6) nr 504/17 z dnia 23.10.2017 r. w sprawie ogłoszenia wykazu lokali użytkowych znajdujących się w budynku nr 5A na nieruchomości położonej przy ul. Bernardyńskiej 2 w Kościanie przeznaczonych do wynajęcia w trybie bezprzetargowym na okres do roku. Ogłoszono wykaz lokali użytkowych (43,20 m², 28,67 m², 46,20 m²) przeznaczonych do wynajęcia w trybie bezprzetargowym na okres do roku na cele biurowe. Lokale użytkowe nie były wynajmowane przez okres co najmniej 3 miesięcy. Chęć wynajęcia wyraził Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Poznaniu oraz osoby prywatne;
- 7) nr 505/17 z dnia 23.10.2017 r. w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych dotyczących projektu uchwały Rady Miejskiej Kościana w sprawie zasad wyznaczenia składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji. Ustawa o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji określa zasady oraz tryb przygotowania, przeprowadzenia i oceny rewitalizacji. Jednym z elementów partycypacji społecznej obejmującej przygotowanie, prowadzenie i ocenę rewitalizacji w sposób zapewniający udział interesariuszy jest powołanie Komitetu Rewitalizacji. Zgodnie z art. 7 ustawy o rewitalizacji zasady wyznaczania składu oraz zasady działania Komitetu Rewitalizacji określa w drodze uchwały rada miejska. Podjęcie uchwały jest poprzedzone konsultacjami społecznymi;
- 8) nr 506/17 z dnia 30.10.2017 r. w sprawie złożenia oświadczenia o nieskorzystaniu z prawa pierwokupu prawa użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości. Zarządzenie dotyczy niewykonania prawa pierwokupu w stosunku do prawa użytkowania wieczystego niezabudowanej działki gruntu o powierzchni 0,0909 ha położonej w Kościanie przy Al. Kościuszki, stanowiącej nieruchomość gruntową. Analiza cen transakcyjnych wynikających z umów zawartych na terenie Gminy Miejskiej Kościan pozwoliła na ustalenie, że umówiona przez strony cena sprzedaży odbiega od cen rynkowych osiągniętych na rynku nieruchomości za nieruchomości podobne pod zabudowę usługową. Wykonanie prawa pierwokupu nie było uzasadnione ze względów ekonomicznych;
- 9) nr 507/17 z dnia 30.10.2017 r. w sprawie określenia sposobu wykonania uchwał Rady Miejskiej Kościana podjętych na XXVII sesji w dniu 26 października 2017 r. Zarzą-

dzenie dotyczy przekazania naczelnikom wydziałów, kierownikom biur Urzędu Miejskiego, dyrektorom i kierownikom jednostek organizacyjnych do realizacji uchwały Rady podjętych na XXVII sesji oraz wskazania terminu złożenia sprawozdania z ich wykonania;

- 10) nr 508/17 z dnia 30.10.2017 r. w sprawie złożenia oświadczenia o nieskorzystaniu z prawa pierwokupu prawa własności niezabudowanej nieruchomości. Zarządzenie dotyczy niewykonania prawa pierwokupu w stosunku do prawa własności niezabudowanej działki gruntu o powierzchni 0,0048 ha położonej w Kościanie przy ul. Ciszaka. Analiza cen transakcyjnych wynikających z umów zawartych na terenie Gminy Miejskiej Kościan pozwoliła na ustalenie, że umówiona przez strony cena brutto sprzedaży nie odbiega od cen rynkowych osiągniętych na rynku nieruchomości za nieruchomości podobne pod zabudowę mieszkaniową. Wykonanie prawa pierwokupu nie było uzasadnione ze względów ekonomicznych;
- 11) nr 509/17 z dnia 30.10.2017 r. w sprawie złożenia oświadczenia o nieskorzystaniu z prawa pierwokupu nieruchomości lokalowej wraz z prawami związanymi z własnością lokalu. Zarządzenie dotyczy niewykonania prawa pierwokupu w stosunku do prawa własności lokalu mieszkalnego stanowiącego odrębną nieruchomość wraz z przynależnym do niego udziałem w prawie użytkowania wieczystego działki gruntu o powierzchni 0,0451 ha położonej w Kościanie przy ul. Piłsudskiego. Analiza cen transakcyjnych wynikających z umów zawartych na terenie Gminy Miejskiej Kościan pozwoliła na ustalenie, że umówiona przez strony cena sprzedaży nie odbiega od cen rynkowych osiągniętych na rynku nieruchomości za lokale mieszkalne. Wykonanie prawa pierwokupu nie było uzasadnione ze względów ekonomicznych;
- 12) nr 510/17 z dnia 30.10.2017 r. w sprawie złożenia oświadczenia o nieskorzystaniu z prawa pierwokupu nieruchomości lokalowej wraz z prawami związanymi z własnością lokalu. Zarządzenie dotyczy niewykonania prawa pierwokupu w stosunku do prawa własności lokalu mieszkalnego wraz z przynależnym do niego udziałem w prawie własności działki gruntu o powierzchni 0,0919 ha położonej w Kościanie przy ul. Bernardyńskiej. Analiza cen transakcyjnych wynikających z umów zawartych na terenie Gminy Miejskiej Kościan pozwoliła na ustalenie, że umówiona przez strony cena sprzedaży nie odbiega od cen rynkowych osiągniętych na rynku nieruchomości za lokale mieszkalne. Wykonanie prawa pierwokupu nie było uzasadnione ze względów ekonomicznych;
- 13) nr 511/17 z dnia 30.10.2017 r. w sprawie złożenia oświadczenia o nieskorzystaniu z prawa pierwokupu nieruchomości lokalowej wraz z prawami związanymi z własno-

ścią lokalu. Zarządzenie dotyczy niewykonania prawa pierwokupu w stosunku do prawa własności lokalu mieszkalnego stanowiącego odrębną nieruchomość wraz z przynależnym do niego udziałem w prawie użytkowania wieczystego działki gruntu o łącznej powierzchni 0,1304 ha położonej w Kościanie przy na Os. Piastowskim. Analiza cen transakcyjnych wynikających z umów zawartych na terenie Gminy Miejskiej Kościan pozwoliła na ustalenie, że umówiona przez strony cena sprzedaży nie odbiega od cen rynkowych osiągniętych na rynku nieruchomości za lokale mieszkalne. Wykonanie prawa pierwokupu nie było uzasadnione ze względów ekonomicznych;

14) nr 512/17 z dnia 30.10.2017 r. w sprawie złożenia oświadczenia o nieskorzystaniu z prawa pierwokupu prawa własności niezabudowanej nieruchomości. Zarządzenie dotyczy niewykonania prawa pierwokupu w stosunku do prawa własności niezabudowanej działki o łącznej powierzchni 0,0192 ha, położonej w Kościanie przy ul. Ciszaka, stanowiącej nieruchomość gruntową. Analiza cen transakcyjnych wynikających z umów zawartych na terenie Gminy Miejskiej Kościan pozwoliła na ustalenie, że umówiona przez strony cena brutto sprzedaży nie odbiega od cen rynkowych osiągniętych na rynku nieruchomości za nieruchomości podobne pod zabudowę mieszkaniową. Wykonanie prawa pierwokupu nie było uzasadnione ze względów ekonomicznych;

15) nr 513/17 z dnia 31.10.2017 r. w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2017 rok. Zarządzeniem zwiększono planowane dochody i wydatki budżetu o kwotę 7.177,25 zł w związku ze zwiększeniem dotacji celowej przekazanej z budżetu państwa z przeznaczeniem na zwrot części podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej przez producentów rolnych oraz na pokrycie kosztów postępowania w sprawie jego zwrotu, poniesionych za drugi okres płatniczy 2017 roku. Zwiększono planowane dochody i wydatki budżetu o łączną kwotę 2.619,93 zł w związku ze zwiększeniem dotacji celowej przekazanej z budżetu państwa z przeznaczeniem na wyposażenie szkół w podręczniki, materiały edukacyjne lub materiały ćwiczeniowe oraz na sfinansowanie kosztu zakupu podręczników, materiałów edukacyjnych lub materiałów ćwiczeniowych w przypadku szkół prowadzonych przez osoby prawne inne niż jednostki samorządu terytorialnego lub osoby fizyczne. Zmniejszono planowane dochody i wydatki budżetu o kwotę 662,15 zł w celu dostosowania poziomu środków do zakresu realizowanych zadań – środki pochodzą z rezerwy celowej budżetu państwa i dotyczą sfinansowania wyposażenia szkół w podręczniki oraz materiały edukacyjne i ćwiczenia. Zwiększono planowane dochody

i wydatki budżetu o kwotę 26.696,00 zł w związku ze zwiększeniem dotacji celowej przekazanej z budżetu państwa z przeznaczeniem na realizację świadczeń rodzinnych, na realizację świadczenia z funduszu alimentacyjnego, na realizację zasiłku dla opiekuna oraz na realizację art. 10 ustawy o wsparciu kobiet w ciąży i rodzin „Za życiem”, a także na opłacenie składki na ubezpieczenie zdrowotne za osoby pobierające niektóre świadczenia rodzinne oraz zasiłek dla opiekuna. Zwiększono planowane dochody i wydatki budżetu o kwotę 29.000,00 zł w związku ze zwiększeniem dotacji celowej przekazanej z budżetu państwa z przeznaczeniem na dofinansowanie wypłat zasiłków okresowych w części gwarantowanej z budżetu państwa. Zwiększono planowane dochody i wydatki budżetu o kwotę 1.450,00 zł w związku ze zwiększeniem dotacji celowej przekazanej z budżetu państwa z przeznaczeniem na wypłatę zryczałtowanych dodatków energetycznych za IV kwartał 2017 r. dla odbiorców wrażliwych energii elektrycznej oraz na koszty obsługi tego zadania realizowanego przez gminy w wysokości 2% łącznej kwoty dotacji wypłaconych w gminie. Zwiększono planowane dochody i wydatki budżetu o kwotę 177.820,00 zł w związku ze zwiększeniem dotacji celowej przekazanej z budżetu państwa z przeznaczeniem na dofinansowanie wypłat zasiłków stałych. Zwiększono planowane dochody i wydatki budżetu o kwotę 39.000,00 zł w związku ze zwiększeniem dotacji celowej przekazanej z budżetu państwa z przeznaczeniem na wypłatę dodatku w wysokości 250 zł miesięcznie na pracownika socjalnego zatrudnionego w pełnym wymiarze czasu pracy, realizującego pracę socjalną w środowisku w roku 2017. Zmniejszono planowane dochody i wydatki budżetu o kwotę 210.000,00 zł i jednocześnie zwiększono o kwotę 66.701,00 zł z przeznaczeniem na realizację programu wieloletniego „Pomoc państwa w zakresie dożywiania” na lata 2014-2020. Zwiększono planowane dochody i wydatki budżetu o kwotę 32.000,00 zł w związku ze zwiększeniem dotacji celowej przekazanej z budżetu państwa z przeznaczeniem na dofinansowanie świadczeń pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów. Zwiększono planowane dochody i wydatki budżetu o kwotę 320.762,00 zł w związku ze zwiększeniem dotacji celowej przekazanej z budżetu państwa z przeznaczeniem na realizację świadczenia wychowawczego. Zwiększono planowane dochody i wydatki budżetu o kwotę 14.250,00 zł w związku ze zwiększeniem dotacji celowej przekazanej z budżetu państwa z przeznaczeniem na zatrudnianie przez gminy asystentów rodziny w ramach realizacji Programu asystent rodziny i koordynator rodzinnej pieczy zastępczej na rok 2017. Przeniesiono planowane wydatki między paragrafami i rozdziałami w ramach działów: „Administracja publiczna”, „Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa”, „Różne rozlicze-

nia”, „Oświata i wychowanie”, „Pomoc społeczna”, „Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej”, „Rodzina” i „Gospodarka komunalna i ochrona środowiska”. Dokonano przesunięć między paragrafami w ramach działu „Gospodarka komunalna i ochrona środowiska”, w związku z czym zmienił się załącznik do uchwały pn.: „Realizacja zadań związanych z ochroną środowiska”. W wyniku podziału rezerwy ogólnej zwiększono plan wydatków o kwotę 8.000,00 zł w dziale 854 „Edukacyjna opieka wychowawcza” w celu zabezpieczenia 20% środków własnych na dofinansowanie świadczeń pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów;

16) nr 514/17 z dnia 06.11.2017 r. w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych w przedmiocie włączenia do terytorium Gminy Miejskiej Kościan części obszaru Gminy Kościan. Zarządzeniem określono formę, zasięg terytorialny i termin przeprowadzenia konsultacji w przedmiocie włączenia do terytorium Gminy Miejskiej Kościan części obszaru Gminy Kościan;

17) nr 515/17 z dnia 06.11.2017 r. w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych w przedmiocie zmian w statutach osiedli miasta Kościana oraz zmiany obszaru osiedli miasta Kościana. Zarządzeniem określono formę, zasięg terytorialny i termin przeprowadzenia konsultacji w przedmiocie zmian w statutach osiedli miasta Kościana oraz zmiany obszaru osiedli miasta Kościana;

18) nr 516/17 z dnia 08.11.2017 r. w sprawie ogłoszenia wykazu lokali użytkowych przeznaczonych do wynajęcia znajdujących się w Domu Organizacji Społecznych na nieruchomości położonej przy ul. Wały Żegockiego 2 w Kościanie w trybie przetargowym na okres do 3 lat. Zarządzeniem ogłoszono wykaz lokali (parter – dwa pomieszczenia o pow. 13,75 m² każde oraz I piętro – pomieszczenie o łącznej powierzchni 27,56 m²) przeznaczonych do wynajęcia na cele administracyjno-biurowe w trybie przetargowym. Z wnioskiem o przedłużeniu umowy zwrócili się dotychczasowi najemcy;

19) nr 517/17 z dnia 09.11.2017 r. w sprawie złożenia oświadczenia o nieskorzystaniu z prawa pierwokupu prawa własności zabudowanej nieruchomości. Zarządzenie dotyczy niewykonania prawa pierwokupu w stosunku do prawa współwłasności zabudowanej działki o powierzchni 0,1157 ha, położonej w Kościanie przy ul. Lipowej, stanowiącej nieruchomość gruntową. Analiza cen transakcyjnych wynikających z umów zawartych na terenie Gminy Miejskiej Kościan pozwoliła na ustalenie, że umówiona przez strony cena brutto sprzedaży nie odbiega od cen rynkowych osiągniętych na rynku nieruchomości za nieruchomości podobne pod zabudowę mieszkaniową. Wykonanie prawa pierwokupu nie było uzasadnione ze względów ekonomicznych;

- 20) nr 518/17 z dnia 09.11.2017 r. w sprawie złożenia oświadczenia o nieskorzystaniu z prawa pierwokupu nieruchomości lokalowej wraz z prawami związanymi z własnością lokalu. Zarządzenie dotyczy niewykonania prawa pierwokupu w stosunku do prawa własności lokalu niemieszkalnego wraz z przynależnym do niego udziałem w nieruchomości wspólnej działki gruntu o powierzchni 0,0451 ha położonej w Kościanie przy ul. Józefa Piłsudskiego. Analiza cen transakcyjnych wynikających z umów zawartych na terenie Gminy Miejskiej Kościan pozwoliła na ustalenie, że umówiona przez strony cena sprzedaży nie odbiega od cen rynkowych osiągniętych na rynku nieruchomości za lokale usługowe. Lokal składa się z pomieszczenia handlowego i wc. Wykonanie prawa pierwokupu nie było uzasadnione ze względów ekonomicznych;
- 21) nr 519/17 z dnia 09.11.2017 r. w sprawie złożenia oświadczenia o nieskorzystaniu z prawa pierwokupu nieruchomości lokalowej wraz z prawami związanymi z własnością lokalu. Zarządzenie dotyczy niewykonania prawa pierwokupu w stosunku do prawa własności lokalu mieszkalnego stanowiącego odrębną nieruchomość wraz z przynależnym do niego udziałem w prawie własności działki gruntu o powierzchni 0,0693 ha, położonej w Kościanie przy ul. Bernardyńskiej. Analiza cen transakcyjnych wynikających z umów zawartych na terenie Gminy Miejskiej Kościan pozwoliła na ustalenie, że umówiona przez strony cena sprzedaży nie odbiega od cen rynkowych osiągniętych na rynku nieruchomości za lokale mieszkalne. Wykonanie prawa pierwokupu nie było uzasadnione ze względów ekonomicznych;
- 22) nr 520/17 z dnia 14.11.2017 r. w sprawie ustalenia projektu Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miejskiej Kościan. Zarządzeniem przyjęto projekt Wieloletniej Prognozę Finansowej Gminy Miejskiej Kościan na lata 2018-2029, który podlega przedstawieniu Regionalnej Izbie Obrachunkowej w Poznaniu oraz Radzie Miejskiej Kościana;
- 23) nr 521/17 z dnia 14.11.2017 r. w sprawie przyjęcia projektu uchwały budżetowej na 2018 rok. Zarządzeniem przyjęto projekt uchwały Rady Miejskiej Kościana w sprawie uchwalenia uchwały budżetowej na 2018 rok wraz z uzasadnieniem. Projekt uchwały budżetowej podlega przedłożeniu Radzie Miejskiej Kościana oraz Regionalnej Izbie Obrachunkowej w Poznaniu;
- 24) nr 522/17 z dnia 16.11.2017 r. w sprawie powołania komisji egzaminacyjnej dla nauczyciela ubiegającego się o awans na stopień nauczyciela mianowanego. Zarządzeniem powołano komisję egzaminacyjną w składzie I. Tomczak – przewodnicząca, przedstawiciel organu prowadzącego, B. Langner – przedstawiciel organu sprawują-

cego nadzór pedagogiczny, M. Ratajczak – dyrektor szkoły, B. Szoser i H. Marcinkowska – eksperci z listy ekspertów dla nauczycielki Szkoły Podstawowej nr 1 im. Powstańców Wielkopolskich w Kościanie ubiegającej się o awans na stopień nauczyciela mianowanego;

25) nr 523/17 z dnia 16.11.2017 r. w sprawie powołania komisji egzaminacyjnej dla nauczyciela ubiegającego się o awans na stopień nauczyciela mianowanego. Zarządzeniem powołano komisję egzaminacyjną w składzie I. Tomczak – przewodnicząca, przedstawiciel organu prowadzącego, B. Langner – przedstawiciel organu sprawującego nadzór pedagogiczny, L. Napierała – wicedyrektor szkoły, B. Szoser i H. Marcinkowska – eksperci z listy ekspertów dla nauczycielki Szkoły Podstawowej nr 4 im. Mariana Koszewskiego w Kościanie ubiegającej się o awans na stopień nauczyciela mianowanego;

26) nr 524/17 z dnia 16.11.2017 r. w sprawie złożenia oświadczenia o nieskorzystaniu z prawa pierwokupu prawa własności nieruchomości lokalowej wraz z prawami związanymi z własnością lokalu. Zarządzenie dotyczy niewykonania prawa pierwokupu w stosunku do prawa własności lokalu mieszkalnego stanowiącego odrębną nieruchomość wraz z przynależnym do niego udziałem w prawie użytkowania wieczystego działki gruntu o powierzchni 0,0863 ha, położonej w Kościanie przy ul. Jerzego Fellmanna. Analiza cen transakcyjnych wynikających z umów zawartych na terenie Gminy Miejskiej Kościan pozwoliła na ustalenie, że umówiona przez strony cena sprzedaży nie odbiega od cen rynkowych osiągniętych na rynku nieruchomości za nieruchomości podobne pod zabudowę mieszkaniową. Wykonanie prawa pierwokupu nie było uzasadnione ze względów ekonomicznych;

27) nr 525/17 z dnia 16.11.2017 r. w sprawie złożenia oświadczenia o nieskorzystaniu z prawa pierwokupu prawa własności nieruchomości lokalowej wraz z prawami związanymi z własnością lokalu. Zarządzenie dotyczy niewykonania prawa pierwokupu w stosunku do prawa własności lokalu mieszkalnego stanowiącego odrębną nieruchomość wraz z przynależnym do niego udziałem w prawie użytkowania wieczystego działki gruntu o powierzchni 0,0863 ha, położonej w Kościanie przy ul. Jerzego Fellmanna. Analiza cen transakcyjnych wynikających z umów zawartych na terenie Gminy Miejskiej Kościan pozwoliła na ustalenie, że umówiona przez strony cena sprzedaży nie odbiega od cen rynkowych osiągniętych na rynku nieruchomości za nieruchomości podobne pod zabudowę mieszkaniową. Wykonanie prawa pierwokupu nie było uzasadnione ze względów ekonomicznych;

28) nr 526/17 z dnia 16.11.2017 r. w sprawie złożenia oświadczenia o nieskorzystaniu z prawa pierwokupu prawa własności nieruchomości lokalowej wraz z prawami związanymi z własnością lokalu. Zarządzenie dotyczy niewykonania prawa pierwokupu w stosunku do prawa własności lokalu mieszkalnego stanowiącego odrębną nieruchomość wraz z przynależnym do niego udziałem w prawie użytkowania wieczystego działki gruntu o powierzchni 0,0757 ha, położonej w Kościanie przy ul. Jerzego Fellmanna. Analiza cen transakcyjnych wynikających z umów zawartych na terenie Gminy Miejskiej Kościan pozwoliła na ustalenie, że umówiona przez strony cena sprzedaży nie odbiega od cen rynkowych osiągniętych na rynku nieruchomości za nieruchomości podobne pod zabudowę mieszkaniową. Wykonanie prawa pierwokupu nie było uzasadnione ze względów ekonomicznych;

29) nr 527/17 z dnia 16.11.2017 r. w sprawie złożenia oświadczenia o nieskorzystaniu z prawa pierwokupu prawa własności nieruchomości lokalowej wraz z prawami związanymi z własnością lokalu. Zarządzenie dotyczy niewykonania prawa pierwokupu w stosunku do prawa własności lokalu mieszkalnego stanowiącego odrębną nieruchomość wraz z przynależnym do niego udziałem w prawie użytkowania wieczystego działki gruntu o powierzchni 0,0757 ha, położonej w Kościanie przy ul. Jerzego Fellmanna. Analiza cen transakcyjnych wynikających z umów zawartych na terenie Gminy Miejskiej Kościan pozwoliła na ustalenie, że umówiona przez strony cena sprzedaży nie odbiega od cen rynkowych osiągniętych na rynku nieruchomości za nieruchomości podobne pod zabudowę mieszkaniową. Wykonanie prawa pierwokupu nie było uzasadnione ze względów ekonomicznych.

II. W okresie sprawozdawczym podejmowane były czynności i decyzje związane z realizacją budżetu 2017 r., przygotowaniem projektu budżetu na 2018 roku, bieżącymi zadaniami miasta, realizacją uchwał Rady Miejskiej i przygotowaniem materiałów na sesję Rady Miejskiej. Od 14 listopada br. w urzędzie miejskim dokonywane są płatności przy użyciu kart płatniczych.

III. W okresie od 16 października 2017 roku 19 listopada 2017 roku brałem udział w następujących spotkaniach:

16.10.2017 – uroczystym otwarciu przedszkola w Starych Oborzyskach na zaproszenie Zespołu Szkół Gminy Kościan Przedszkole i Szkoła Podstawowa (uczestniczyli Burmistrz i Zastępca Burmistrza),

- spotkaniu poświęconemu przygotowywanym w 2018 obchodom 100–lecia urodzin Honorowego Obywatela Miasta Kościana Adama Tomaszewskiego (uczestniczyli Burmistrz i Zastępca Burmistrza),
- 17.10.2017 – posiedzeniu Rady Osiedla „Piastowskie” (uczestniczył Zastępca Burmistrza),
 - obchodach Dnia Seniora,
- 19.10.2017 – konferencji sprawozdawczo–wyborczej zorganizowanej przez Związek Kombatantów Rzeczypospolitej Polskiej i Byłych Więźniów Politycznych,
 - festynie integracyjnym pt. „Królewska Zabawa” zorganizowanym przez Grupę Inicjatywną Wolontariuszy w ramach projektu KAWA,
- 21.10.2017 – uroczystości z okazji jubileuszu 20–lecia Kościańskiego Towarzystwa Stwardnienia Rozsianego i Udaru Mózgu,
- 23.10.2017 – posiedzeniu Komisji Spraw Społecznych (uczestniczyli Burmistrz i Zastępca Burmistrza),
- 24.10.2017 – otwarciu „Edukacyjnej ścieżki przyrodniczej” na zaproszenie Stowarzyszenia Przyjaciół Przedszkola nr 1 oraz Samorządowego Przedszkola nr 1,
 - posiedzeniu Komisji Spraw Komunalnych i Ochrony Środowiska (uczestniczyli Burmistrz i Zastępca Burmistrza),
- 25.10.2017 – XIII Przeglądzie Artystycznym Osób Niepełnosprawnych zorganizowanym przez Stowarzyszenie „Jesteśmy Wśród Was” i Ośrodek Wsparcia,
 - posiedzeniu Komisji Budżetu i Finansów (uczestniczyli Burmistrz i Zastępca Burmistrza),
- 26.10.2017 – sesji Rady Miejskiej Kościana (uczestniczyli Burmistrz i Zastępca Burmistrza),
- 27.10.2017 – posiedzeniu Zgromadzenia Wspólników Wodociągi Kościańskie Sp. z o.o.,
- 28.10.2017 – XII Olimpiadzie bez barier im. Ireny Naskręt zorganizowanej w Racocie przez Szkolny Klub Sportowy „JANTAR” (uczestniczyli Burmistrz i Zastępca Burmistrza),
- 31.10.2017 – we wspólnym czytaniu książki z okazji Międzynarodowego Miesiąca Bibliotek Szkolnych zorganizowanym przez Szkołę Podstawową nr 3 z Oddziałami Integracyjnymi (uczestniczył Zastępca Burmistrza),
- 02.11.2017 – spotkaniu z Towarzystwem opieki nad zwierzętami w sprawie bezdomnych zwierząt (uczestniczył Zastępca Burmistrza),
- 03.11.2017 – spotkaniu członków Związku Międzygminnego „Centrum Zagospodarowania Odpadów – SELEKT” w Czempiniu,

- 05.11.2017 – XIII Międzynarodowym Kościańskim Półmaratonie im. dra Henryka Florowskiego (uczestniczyli Burmistrz i Zastępca Burmistrza),
- 08.11.2017 – Nadzwyczajnym Posiedzeniu Plenarnym Zarządu Oddziału Rejonowego Polskiego Związku Emerytów, Rencistów i Inwalidów z okazji 70-lecia Polskiego Związku Emerytów, Rencistów i Inwalidów,
- 09.11.2017 – sesji popularno–naukowej z cyklu „Wierni Niepodległej” zorganizowanej przez Starostę Kościańskiego, Burmistrza Miasta Kościana, Zespół Badawczy „Wierni Niepodległej” oraz Muzeum Regionalne,
– konferencji z cyklu „Współczesna architektura krajobrazu – trendy, technologie i praktyka” pod hasłem „Woda w mieście” zorganizowanej w Warszawie przez stowarzyszenie Architektury Krajobrazu (uczestniczył Zastępca Burmistrza),
- 10.11.2017 – konferencji prasowej zorganizowanej przez Burmistrza Miasta Kościana (uczestniczyli Burmistrz i Zastępca Burmistrza),
- 11.11.2017 – uroczystościach z okazji Święta Niepodległości (uczestniczyli Burmistrz i Zastępca Burmistrza),
- 14.11.2017 – koncercie z okazji Święta Niepodległości zorganizowanym przez I Liceum Ogólnokształcące,
- 16.11.2017 – inicjatywie prozdrowotnej pt. „Jedz zdrowo, żyj zdrowo” zorganizowanej przez Grupę Inicjatywną Wolontariuszy w ramach projektu KAWA,
– posiedzeniu zespołu konsultacyjnego w sprawie projektu programu współpracy Gminy Miejskiej Kościan z organizacjami pozarządowymi w 2018 roku,
- 17.11.2017 – posiedzeniu Rady Sportu,
– uroczystym otwarciu kompleksu lekkoatletycznego na Stadionie Miejskim,
– koncercie muzycznym wieńczącym obchody 20 lat działalności Stowarzyszenia Oświatowego im. Dezyderego Chłapowskiego,
- 18.11.2017 – jubileuszu 35-lecia Szkolnego Klubu Sportowego „Jantar” zorganizowanym w Racocie (uczestniczyli Burmistrz i Zastępca Burmistrza),
- 18-19.11.2017 – Turnieju Mikołajkowym zorganizowanym przez Klub Sportowy Akademii Piłkarska Reiss Cap (uczestniczyli Burmistrz i Zastępca Burmistrza).

IV. W wyniku przeprowadzonego postępowania przetargowego zawarto umowę z Przedsiębiorstwem Handlowo-Usługowym „JANBUD” Michał Jankowiak z Kielczewa na budowę

ścian, stropów, schodów i szybu windy w ramach realizacji zadania „Budowa przedszkola wraz ze żłobkiem” w Kościanie na Os. Konstytucji 3 Maja na kwotę 882 658,90 zł.

Burmistrz
Miasta Kościana
(-) Michał Jurga

Kościan, 20.11.2017 r.

Tamara Turek

Opracowanie:

Biuro Rady

we współpracy z Wydziałem Organizacyjnym.