

Informacja o pracy Burmistrza Miasta Kościana w okresie międzysesyjnym

I. W okresie międzysesyjnym wydane zostały zarządzenia:

- 1) nr 580/18 z dnia 09.02.2018 r. w sprawie złożenia oświadczenia o nieskorzystaniu z prawa pierwokupu prawa własności zabudowanej nieruchomości. Zarządzenie dotyczy niewykonania prawa pierwokupu w stosunku do prawa własności nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem mieszkalno-usługowym o powierzchni 0,0372 ha położonej w Kościanie na Rynku. Analiza cen transakcyjnych wynikających z umów zawartych na terenie Gminy Miejskiej Kościan pozwoliła na ustalenie, że umówiona przez strony cena sprzedaży nie odbiega od cen rynkowych osiągniętych na rynku nieruchomości za nieruchomości podobne pod zabudowę mieszkaniowo-usługową. Wykonanie prawa pierwokupu nie było uzasadnione ze względów ekonomicznych;
- 2) nr 581/18 z dnia 09.02.2018 r. w sprawie złożenia oświadczenia o nieskorzystaniu z prawa pierwokupu nieruchomości lokalowej wraz z prawami związanymi z własnością lokalu. Zarządzenie dotyczy niewykonania prawa pierwokupu w stosunku do prawa własności lokali mieszkalnych znajdujących się na działkach położonych na os. Generała Władysława Andersa. Analiza cen transakcyjnych wynikających z umów zawartych na terenie Gminy Miejskiej Kościan pozwoliła na ustalenie, że umówione przez strony ceny sprzedaży nie odbiegają od cen rynkowych osiągniętych na rynku nieruchomości za lokale mieszkalne. Wykonanie prawa pierwokupu nie było uzasadnione ze względów ekonomicznych;
- 3) nr 582/18 z dnia 19.02.2018 r. w sprawie rozstrzygnięcia otwartego konkursu ofert na realizację w 2018 roku przez organizacje pozarządowe oraz podmioty wymienione w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie zadań publicznych Gminy Miejskiej Kościan. Zarządzenie stanowi, że w ramach otwartego konkursu ofert na realizację w 2018 roku na terenie Gminy Miejskiej Kościan zadań w zakresie: pomocy społecznej, w tym pomocy rodzinom i osobom w trudnej sytuacji życiowej oraz wyrównywania szans tych rodzin i osób; kultury, sztuki, ochrony dóbr kultury i dziedzictwa narodowego; turystyki i krajoznawstwa; ochrony i promocji zdrowia, w tym działalności leczniczej w rozumieniu ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej; ekologii i ochrony zwierząt oraz ochrony dziedzictwa przyrodniczego - wpłynęły 64 oferty. Wykaz ofert rozpatrzonych pozytywnie zamieszczono w załącznikach nr 1-5, wykaz ofert rozpatrzonych negatywnie – w załączniku nr 6 (6 ofert). Wyniki otwartego konkursu ofert ogłoszono w Biuletynie

Informacji Publicznej, siedzibie urzędu miejskiego oraz na stronie internetowej urzędu miejskiego;

- 4) nr 583/18 z dnia 19.02.2018 r. w sprawie Regulaminu V dodatkowej rekrutacji i uczestnictwa w projekcie "Internet szerokopasmowy dla mieszkańców szansą rozwoju miasta Kościana" i powołania Komisji Kwalifikacyjnej. W związku z zachowaniem trwałości projektu pt. "Internet szerokopasmowy dla mieszkańców szansą rozwoju miasta Kościana" współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka 2007-2013, Działanie 8.3 Przeciwdziałanie wykluczeniu cyfrowemu – eInclusion" oś priorytetowa VIII "Społeczeństwo informacyjne - zwiększenie innowacyjności gospodarki" konieczne stało się przeprowadzenie kolejnej V dodatkowej rekrutacji w celu uzupełnienia wolnych miejsc powstałych w wyniku rezygnacji z uczestnictwa w projekcie osób zakwalifikowanych w dotychczasowych rekrutacjach oraz stworzenia listy rezerwowej uczestników projektu. Zarządzeniem przyjęto regulamin V dodatkowej rekrutacji i uczestnictwa w projekcie oraz powołano 3-osobową komisję klasyfikacyjną składającą się z jednego przedstawiciela Urzędu Miejskiego Kościana oraz dwóch przedstawicieli Ośrodka Pomocy Społecznej w Kościanie, w składzie S. Grupińska – Przewodnicząca, P. Jurga i H. Jordeczka – członkowie;
- 5) nr 584/18 z dnia 27.02.2018 r. w sprawie złożenia oświadczenia o nieskorzystaniu z prawa pierwokupu. Zarządzenie dotyczy niewykonania prawa pierwokupu w stosunku do prawa własności nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem garażowym o powierzchni 0,0024 ha położonej w Kościanie przy ul. Kątnej. Analiza cen transakcyjnych wynikających z umów zawartych na terenie Gminy Miejskiej Kościan pozwoliła na ustalenie, że umówiona przez strony cena sprzedaży nie odbiega od cen rynkowych osiągniętych na rynku nieruchomości za garaże. Wykonanie prawa pierwokupu nie było uzasadnione ze względów ekonomicznych;
- 6) nr 585/18 z dnia 27.02.2018 r. w sprawie złożenia oświadczenia o nieskorzystaniu z prawa pierwokupu prawa użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości. Zarządzenie dotyczy niewykonania prawa pierwokupu w stosunku do prawa użytkowania wieczystego niezabudowanej działki gruntu o pow. 0,1462 ha położonej przy ul. T. Kościowa. Analiza cen transakcyjnych wynikających z umów zawartych na terenie Gminy Miejskiej Kościan pozwoliła na ustalenie, że umówiona przez strony cena brutto sprzedaży nie odbiega od cen rynkowych osiągniętych na rynku nieruchomości za nieruchomości podobne pod zabudowę mieszkaniową. Wykonanie prawa pierwokupu nie było uzasadnione ze względów ekonomicznych;

- 7) nr 586/18 z dnia 27.02.2018 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie przetargowym na okres do 3 lat. Zarządzenie dotyczy ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej położonej na Wałach Żegockiego o pow. 50 m² przeznaczonej do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres do roku na cele handlowo-gastronomiczne;
- 8) nr 587/18 z dnia 27.02.2018 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie przetargowym na okres do 3 lat. Zarządzenie dotyczy ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych położonych przy Skwerze Krimpen i ul. Zacisze w Kościanie przeznaczonych na cele handlowo-reklamowe o pow. 7,8 m², 13,8 m² i 2,0 m² (Skwer Krimpen) i 13,0 m² (ul. Zacisze);
- 9) nr 588/18 z dnia 27.02.2018 r. w sprawie określenia sposobu wykonania uchwał Rady Miejskiej Kościana podjętych na XXX sesji w dniu 22 lutego 2018 r. Zarządzenie dotyczy przekazania naczelnikom wydziałów, kierownikom biur Urzędu Miejskiego, dyrektorom i kierownikom jednostek organizacyjnych do realizacji uchwał Rady podjętych na XXX sesji oraz wskazania terminu złożenia sprawozdania z ich wykonania;
- 10) nr 589/18 z dnia 28.02.2018 r. w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2018 rok. Zarządzeniem przeniesiono planowane wydatki między paragrafami i rozdziałami w ramach działów: „Oświata i wychowanie”, „Pomoc społeczna”, „Rodzina” oraz „Gospodarka komunalna i ochrona środowiska”. Dokonano przesunięć między paragrafami w ramach działów „Pomoc społeczna” i „Rodzina”, w związku z czym zmienił się załącznik do uchwały pn.: „Dochody i wydatki związane z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej i innych zadań zleconych Gminie Miejskiej odrębnymi ustawami w 2018 roku”. W wyniku podziału rezerwy ogólnej zwiększono plan wydatków o łączną kwotę 30.800,00 zł, w tym w dziale 900 „Gospodarka komunalna i ochrona środowiska” o kwotę 30.000,00 zł w związku z koniecznością zabezpieczenia środków na usługi utrzymania zieleni miejskiej, w dziale 921 „Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego” o kwotę 800,00 zł w celu zabezpieczenia środków na przyznanie dwóch nagród dla najlepszych uczestników Wielkopolskiego Konkursu Młodych Instrumentalistów Członków Orkiestr Dętych im. Jana Schulza w Osiecznej;
- 11) nr 590/18 z dnia 02.03.2018 r. w sprawie złożenia oświadczenia o nieskorzystaniu z prawa pierwokupu. Zarządzenie dotyczy niewykonania prawa pierwokupu w stosunku do prawa własności lokalu mieszkalnego wraz z przynależnym do niego udziałem w prawie użytkowania wieczystego działki gruntu o pow. 0,2075 ha, położonej na Os. Piastowskim. Analiza cen transakcyjnych wynikających z umów zawartych na terenie Gminy Miejskiej Kościan pozwoliła na ustalenie, że umówiona przez strony ce-

na sprzedaży nie odbiega od cen rynkowych osiągniętych na rynku nieruchomości za lokale mieszkalne. Wykonanie prawa pierwokupu nie było uzasadnione ze względów ekonomicznych.

II. W okresie sprawozdawczym podejmowane były czynności i decyzje związane z realizacją budżetu 2018 r., przygotowaniem sprawozdania z wykonania budżetu 2017 roku, bieżącymi zadaniami miasta, realizacją uchwał Rady Miejskiej i przygotowaniem materiałów na sesję Rady Miejskiej.

III. W okresie od 9 lutego 2018 roku do 11 marca 2018 roku brałem udział w następujących spotkaniach:

12.02.2018 – Forum Rolniczym Powiatu Kościańskiego pod patronatem Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi Pana Krzysztofa Jurgieła zorganizowanym w Śmiglu przez Przewodniczącego Rady Powiatowej Wielkopolskiej Izby Rolniczej oraz Starostę Kościańskiego,

16.02.2018 – złożeniu wiązanki kwiatów na cmentarzu parafialnym na Kwaterze Obrońców Rzeczypospolitej oraz grobach dowódców powstania i osób, które przyczyniły się do wyzwolenia miasta w rocznicę rozejmu w Trewirze dla uczczenia pamięci jej bohaterów,

17.02.2018 – 7 edycji gry miejskiej „Kryptonim Wolność” (uczestniczyli Burmistrz i Zastępca Burmistrza),

19.02.2018 – posiedzeniu Komisji Spraw Społecznych (uczestniczyli Burmistrz i Zastępca Burmistrza),

20.02.2018 – posiedzeniu Komisji Spraw Komunalnych i Ochrony Środowiska (uczestniczyli Burmistrz i Zastępca Burmistrza),

21.02.2018 – posiedzeniu Komisji Budżetu i Finansów (uczestniczyli Burmistrz i Zastępca Burmistrza),

22.02.2018 – sesji Rady Miejskiej Kościana (uczestniczyli Burmistrz i Zastępca Burmistrza),

27.02.2018 – uroczystości zorganizowanej przez Burmistrza Miasta Kościana, Przewodniczącego Rady Miejskiej Kościana oraz Przewodniczącego Rady Sportu, podczas której uhonorowano najlepszych kościańskich sportowców za osiągnięcia sportowe,

01.03.2018 – złożeniu wiązanki kwiatów i zapaleniu zniczy pod Tablicami upamiętniającymi Żołnierzy Wyklętych na Placu Niezłomnych w Narodowy Dzień Pamięci Żołnierzy Wyklętych,

- otwarciu nowej Restauracji i Hotelu „Novopolska”,
- 03.03.2018 – Gali Tanecznej w ramach Ogólnopolskiego Turnieju Tańca Towarzyskiego w Kościanie „W sercu Wielkopolski” 2018 r. zorganizowanej przez Powiat Kościański, Gminę Kościan, Miasto Kościan, PTT oraz Szkołę Tańca Poezja (uczestniczył Burmistrz i Zastępca Burmistrza),
- 04.03.2018 – Biegu Tropem Wilczym zorganizowanym w kościańskim Parku Miejskim z okazji Narodowego Dnia Pamięci Żołnierzy Wyklętych (uczestniczył Zastępca Burmistrza),
- 09.03.2018 – podpisaniu umowy przez przedstawicieli Samorządu Województwa Wielkopolskiego, Miasta Kościana, Powiatu Kościańskiego oraz Gminy Kościan na sfinansowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na budowę II części północnej obwodnicy Kościana (uczestniczył Zastępca Burmistrza),
- 10.03.2018 – zebraniu sprawozdawczym Ochotniczej Straży Pożarnej (uczestniczył Zastępca Burmistrza).

IV. W wyniku przeprowadzonego postępowania przetargowego zawarto umowy z:

- 1) firmą LIFTPROJEKT Inżynieria Dźwigowa P. Rafalik, Kalinowo, Ostrów Mazowiecka na budowę dźwigu osobowego w Szkole Podstawowej nr 3 w Kościanie w ramach realizacji projektu „Wzmocnienie infrastruktury edukacyjnej Zespołu Szkół nr 1, 2, 3 w Kościanie” na kwotę 398 274,00 zł na czas do 31.08.2018 r.;
- 2) firmą REMLI, A. Majewska, Śmigiel na utrzymanie czystości i zieleni przydrożnej w ulicach gminnych, powiatowych i wojewódzkich w mieście Kościanie na kwotę 509 100,68 zł na okres do 31.12.2019 r.

Burmistrz
Miasta Kościana
(-) Michał Jurga

Kościan, 12.03.2018 r.
Tamara Turek

Opracowanie:
Biuro Rady
we współpracy z Wydziałem Organizacyjnym.