

**Wykaz nieuwzględnionych uwag, zgłoszonych na podstawie art. 11 pkt 8  
ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 z późn. zm.) do wyłożonego projektu  
studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kościan**

Lp.	Data wpływu, uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Burmistrza Miasta Kościana		Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej Kościana załącznik do uchwały nr ___/___/2018 z dnia _____ 2018 r.		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	02.10.2018 r.	Kaufland Polska Markety Sp. z o.o. Sp. k z siedzibą we Wrocławiu	Niniejszym wnioskuję o wprowadzenie do projektu Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego postanowień umożliwiających modernizację i rozbudowę istniejącego obiektu Kaufland przy ul. Kościuszki w Kościanie oraz związane z tym powiększenie powierzchni sprzedaży w obiekcie powyżej 2.000 m <sup>2</sup> . W tym celu wnoszę o wprowadzenie do pkt 1.4 „Tereny zabudowy usługowej” (obecnie str. 67 i 68 projektu) następującego zapisu do projektu Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta: „Dopuszcza się modernizację i rozbudowę istniejącego obiektu handlowego przy ul. Kościuszki prowadzącą do zwiększenia powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m <sup>2</sup> ”	Działki oznaczone numerami ewid.: 1974/4, 1974/6, 3550/2, 3551/1, 3551/2, 3552/3, 3552/5, 1969/3, 1969/8 i 1969/9	Tereny zabudowy usługowej	X	<b>Uwaga nieuwzględniona</b> W projekcie studium nie przewiduje się możliwości lokalizacji terenów zabudowy usługowej – handlowej, o powierzchni sprzedaży przekraczającej 2000 m <sup>2</sup> . W obszarze miasta nie wskazano terenów, o których mowa wyżej. Ponadto, dla obszaru, którego dotyczy przedmiotowa uwaga obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przyjęty uchwałą Nr XXVI/307/04 Rady Miejskiej Kościana z dnia 14 października 2004 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Kościanie przy Al. Kościuszki 9, regulujący sposób zagospodarowania terenu.	X	<b>Uwaga nieuwzględniona</b> W projekcie studium nie przewiduje się możliwości lokalizacji terenów zabudowy usługowej – handlowej, o powierzchni sprzedaży przekraczającej 2000 m <sup>2</sup> . W obszarze miasta nie wskazano terenów, o których mowa wyżej. Ponadto, dla obszaru, którego dotyczy przedmiotowa uwaga obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przyjęty uchwałą Nr XXVI/307/04 Rady Miejskiej Kościana z dnia 14 października 2004 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Kościanie przy Al. Kościuszki 9, regulujący sposób zagospodarowania terenu.	X