

Uchwała nr XLV / 472 / 97
Rady Miejskiej Kościana z dnia 29. 12. 1997 r.

w sprawie: o przystąpieniu do sporządzania zmiany planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Kościana.

Na podstawie:

- art. 18 ust. 2 pkt. 5, art. 40 ust. 1 oraz art. 42 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 , o samorządzie terytorialnym (Dz. U. Nr 13 poz. 74 z 1996 r. z późniejszymi zmianami),
- art. 12 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 89 poz. 415 z 1994 r. zm. Dz.U. nr 106 poz 496 z 1996 r., Dz. U. Nr 111 poz. 726 z 1997 r.)

Rada Miejska Kościana uchwała, co następuje:

§ 1.

Przystąpić do prac nad zmianą planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Kościana zatwierdzonego uchwałą nr XLIII/398/94 Rady Miejskiej Kościana z dnia 17 maja 1994 r i uchwałą nr XXXIV/231/94 Rady Gminy Kościan z dnia 25 maja 1994 r. (Dz.Urz.woj. leszczyńskiego z 1994 r. nr 6 poz. 38. zm. Dz. Urz. woj. leszczyńskiego Nr 3 poz. 20 z 1997 r)

§ 2.

Granice obszaru objętego zmianą planu określono na mapie stanowiącej załącznik graficzny nr 1.

§ 3.

Przedmiotem ustaleń jest:

1. zmiana przeznaczenia terenu położonego przy ul. Bocznej w Kościanie oznaczonego w planie symbolem G11S - teren składów i w części oznaczonego symbolem G10P - teren przemysłu (działki nr ewid. gruntów 3251/2, 3252/1 i 3254/1 o łącznej pow. 0.69.24 ha) na teren zabudowy mieszkaniowej,
2. określenie zasad i warunków podziału terenu na działki budowlane,
3. linie rozgraniczające ulice, place oraz drogi publiczne wraz z urządzeniami pomocniczymi,
4. zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej oraz linie rozgraniczające tereny tej infrastruktury,
5. określenie lokalnych warunków, zasad i standartów kształtowania zabudowy oraz urządzenia terenu, w tym również linie zabudowy i gabaryty obiektów, a także maksymalne lub minimalne wskaźniki zabudowy.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym województwa Leszczyńskiego.

Rada Miasta
[Signature]
mgr Bronisław Friedrich
Pz/Ls/61/83

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej
KOŚCIANA
[Signature]
Stefan Zurek

