

Uchwała nr XLV/473/97

Rady Miejskiej Kościana z dnia 29.12.1997 r.

w sprawie: o przystąpieniu do sporządzania zmiany planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Kościana.

Na podstawie:

- art. 18 ust. 2 pkt. 5, art. 40 ust. 1 oraz art. 42 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 . o samorządzie terytorialnym (Dz. U. Nr 13 poz. 74 z 1996 r.z późniejszymi zmianami),
- art. 12 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 89 poz. 415 z 1994 r. zm. Dz.U. nr 106 poz 496 z 1996 r., Dz. U. Nr 111 poz. 726 z 1997 r.)

Rada Miejska Kościana uchwala, co następuje:

§ 1.

Przystąpić do prac nad zmianą planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Kościana zatwierdzonego uchwałą nr XLIII/398/94 Rady Miejskiej Kościana z dnia 17 maja 1994 r i uchwałą nr XXXIV/231/94 Rady Gminy Kościan z dnia 25 maja 1994 r. (Dz.Urz.woj.leszczyńskiego z 1994 r. nr 6 poz. 38. zm. Dz. Urz. woj. leszczyńskiego Nr 3 poz. 20 z 1997 r.)

§ 2.

Granice obszaru objętego zmianą planu określono na mapie stanowiącej załącznik graficzny nr 1.

§ 3.

Przedmiotem ustaleń jest:

1. zmiana przeznaczenia terenu położonego przy ul. Kaźmierczaka w Kościanie oznaczonego w planie symbolem D9R0 - teren upraw ogrodniczych z zabudową mieszkaniową (działki nr ewid. gruntów 709, 710, 711, 712, 713/1, 713/2 i 714 o łącznej pow. 1.80.11 ha) na teren zabudowy mieszkaniowej i urządzeń komunikacji - garaże,
2. określenie zasad i warunków podziału terenu na działki budowlane,
3. linie rozgraniczające ulice, place oraz drogi publiczne wraz z urządzeniami pomocniczymi,
4. zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej oraz linie rozgraniczające tereny tej infrastruktury,
5. określenie lokalnych warunków, zasad i standartów kształtowania zabudowy oraz urządzenia terenu, w tym również linie zabudowy i gabaryty obiektów, a także maksymalne lub minimalne wskaźniki zabudowy.

§ 4.

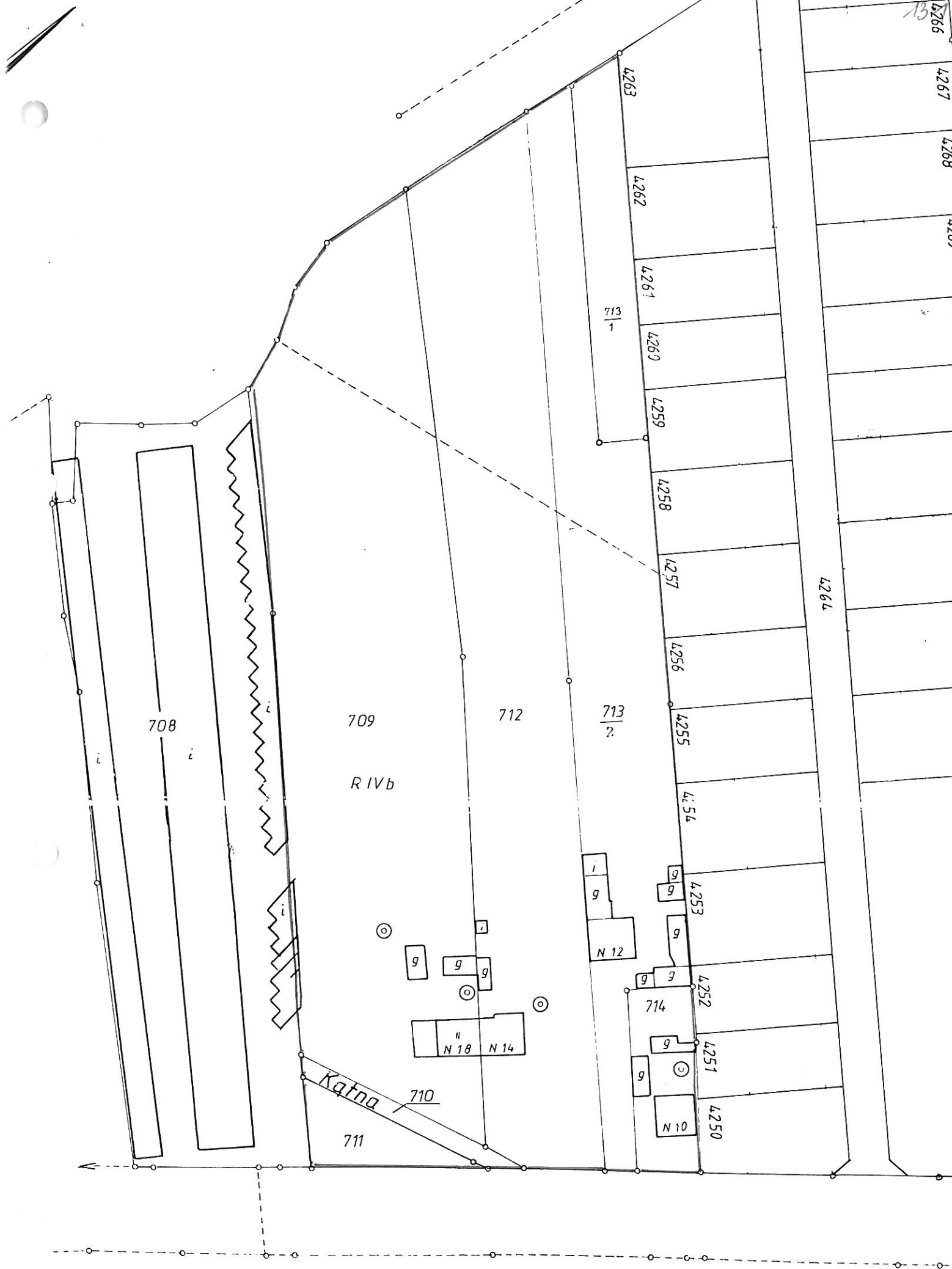
Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym województwa Leszczyńskiego.

Rada Prawny
730
mgr Bronisław Friedrich
Pz / Ls / 61 / 83

PRZEWODNICZACY
Rady Miejskiej
KOŚCIANA
Stefan Żurek
Stefan Żurek



708

709

712

713
2

RIVb

Katna

710

711

713
1

4263

4262

4261

4260

4259

4258

4257

4256

4255

4254

4253

4252

4251

4250

1

g

N 12

g

g

g

g

g

714

g

g

g

N 10

g

g

g

N 18

N 14

4266

4267

4268

4269

4264

13